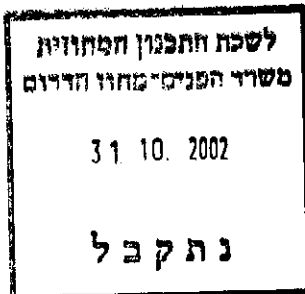


העתק משרדי
24.11.02



מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי - אשקלון

תכנית מתאר מס' 96/101/02/4

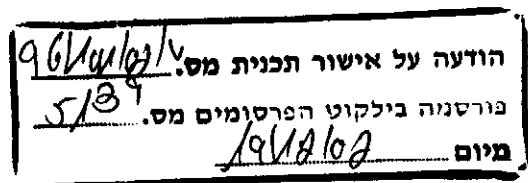
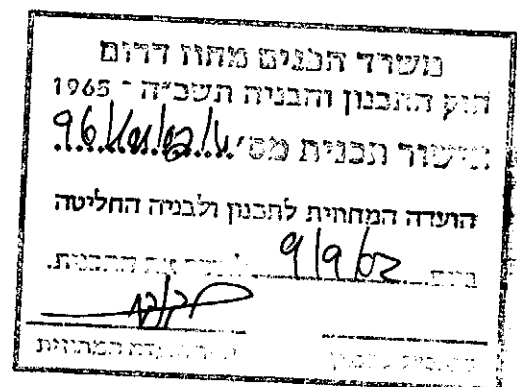
איחוד וחלוקת מגרשים שלא בהסכמת הבעלים

שינוי לתכנית מס' 25/101/02/4, 4/במ/11, 4/במ/141, 6/112/03/4,
7/112/03/4,
4/מק/2008

מתחם שיכון עובדים - ברנע

אשקלון

תאריך: 02/02/99
עדכון: 20/04/99
עדכון: 12/05/99
עדכון: 08/09/99
עדכון: 29/12/99
עדכון: 08/12/00
עדכון: 26/02/01
עדכון: 15/01/02
עדכון: 26/03/02
עדכון: 10/09/02



הערת משרד
4.11.02



מבא - עקרונות התכנון

מדובר במשבצת קרקע הנמצאת בין שד' רבין לרחובות מונטיפיורי והציונות בברנע .
מצפון - שכונת גני ברנע ואזור למוסדות ציבור כלל עירוניים, ממערב- שכונת ברנע ומבני
ציבור שכונתיים. ממזרח-שד' רבין ושכונת נווה דקלים. ומדרום-מתחם מגורים בפיתוח
הנשען על שד' ירושלים.

התכנית המהווה אחוד וחלוקת מגרשים שלא בהסכמת הבעלים מציעה לחבר את שד'
רבין למפגש רח' מונטיפיורי ושד' הציונות בדרך חדשה -תוך יצירת מתחמי מגורים
בבנייה רוויה המלווים את הצירים הראשיים . הבניינים בגבהים משתנים 6-10
קומות.וקמעים קמנים משלימים לבנייה הקיימת צמודת הקרקע.

בסמוך וממזרח מציעה התכנית שטחים לבנייני ציבור כהשלמה לשטחים הקיימים מצפון
ליצירת קריית חינוך ומוסדות ציבור לכלל השכונה .

כמו כן, מסדירה התכנית את מערך התנועה בהתאם לקיים ובהתאם למערך העירוני
הכולל. כאשר הגישה ברכב לקרית החינוך תעשה משד' רבין .

סה"כ 1214 יח"ד .

הנדסה
Leifor

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מתאר מס' 96/101/02/4 אחוד וחלוקת מגרשים
שלא בהסכמת הבעלים, שינוי לתכניות מס' 25/101/02/4, 11/במ/4,
141/במ/4, 7/112/03/4, 6/112/03/4, 4/מק/2008 .
מתחם שיכון עובדים - ברנע - אשקלון .

2. מסמכי התכנית:

כל המסמכים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית :
א. 10 דפי הוראות לתכנית (להלן "התקנון").
ב. תשרים בק"מ 1:1250 (להלן "התשרים").
ג. נספח בינוי מנחה בק"מ 1:1250. (להלן "הנספח")
ד. נספח תנועה מנחה בק"מ 1:1250. (להלן "הנספח")
ה. טבלת איוון .

3. מקום:

מחוז: דרום .

נפה: אשקלון.

מקום: ברנע אשקלון מתחם שיכון עובדים .

גוש: 1118. חלקות: 257. ח. חלקות: 276.

גוש: 1205. ח. חלקות: 20, 26.

גוש: 1237. חלקות: 1, 2, 3, 5, 20, 21, 23, 24, 25.

ח. חלקות: 4, 6, 7, 8, 17, 19.

גוש: 1238. ח. חלקות: 1.

גוש: 1240. ח. חלקות: 15, 20, 22, 24 .

גוש: 1934. חלקות: 34, 46, 49, 51, 70, 79, 81, 83, 91, 122.

ח. חלקות: 20, 40, 42, 50, 87, 89.

גוש: 2878. ח. חלקות: 86, 87.

4. ציונים בתשרים: כמסומן בתשרים ומתואר במקרא.

5. שם התכנית: כ- 184.2 דונם .

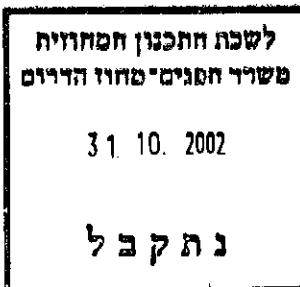
6. בעל הקרקע: חברת שיכון עובדים בע"מ, ומנהל מקרקעי ישראל.

7. יוזם התכנית: חברת שיכון עובדים בע"מ , והוועדה המקומית לתכנון ובניה אשקלון.

8. המתכנן: אדריכל אלי יהלום מ.ר. 36245 .

9. יחס לתכניות אחרות: התכנית מבטלת את תוכניות מספר 25/101/02/4 , 11/במ/4 ,
141/במ/4 , 7/112/03/4 , 6/112/03/4 , 4/מק/2008 בתחום גבולות תכנית זו.

10. מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת אזור מגורים ושם לבניני ציבור ע"י
שינויים ביעודי קרקע איחוד וחלוקת מגרשים וקביעת הנחיות ומגבלות בניה.



31.10.2002

נתקבל

הנדסה
4.11.02

11.היתרים והגבלות:

א.תנאים למתן היתרי בניה:

- 1.היתרי בניה ינתנו ע"י הוועדה המקומית רק לאחר אישור תכניות הבינוי והפיתוח.
- 2.תכניות הבינוי והפיתוח יכללו קביעת ± 0.00 למבנים, גבהי הדרכים, חניונים, גדרות וקירות חומכים, גינות, סידורי אשפה, גז, שבילים, תשתיות ציבוריות, וכו'.
- 3.היתרי הבניה ינתנו לאחר השלמת תכניות מפורטות לפתרון ביזב ואישורן ע"י נציגי משרדי הבריאות ואיכות הסביבה.

התכניות תכלולנה שלבי ביצוע שיבטיחו כי פתרון הביזב יבוצע בד בבד עם ביצוע עבודות הפיתוח והבניה. כאשר היתרי בניה לבנייני ציבור ינתנו רק לאחר אישור משרד הבריאות.

- 4.היתרי בניה ינתנו לאחר אישור תכנית להסדרי תנועה ע"י רשות התמרון.
- ב.חניה:

החניה תתוכנן בתחום המגרשים לפי תקן החניה של תכנית מתאר אשכולון.

ג.שטח עתיקות:

שטח המכיל עתיקות. פיתוח שמחים בתחום שטח עתיקות ייעשה רק לאחר סקירה מוקדמת בפיקוח רשות העתיקות. עבודות הפיתוח והבניה בתחום שטח עתיקות תלווה ע"י רשות העתיקות. ע"פ נספח המתחייב מחוק העתיקות.

12.תכליות ושימושים:

א.אזור מגורים א':

- 1.באזור זה תותר הקמת יחידות דיור צמודות קרקע חד משפחתיים כאשר במגרשים מס' 15-22 ו- 25-28 תהיה הבניה מחייבת בקיר משותף בין המגרשים בכל מקום בו מסומן בתשרים קו בנין "0".
- 2.יותר שילוב בין גגות שטחים וגגות משופעים כאשר לפחות 30% משטח הגג יכוסה ברעפים.
- 3.גובה מקסימלי - לגגות משופעים - 10 מ' מעל מפלס המדרגה מול הכניסה הקובעת. - לגגות שטחים - 9 מ' מעל מפלס המדרגה מול הכניסה הקובעת.
- 4.יותר שילוב של חומרי גמר כגון-טיח, אבן, קרמיקה, בטון חשוף וכו'.
- 5.תותר בניית מצללות וסככה לרכב בקו בנין קדמי וצדדי "0".

ב.אזור מגורים מיוחד:

- 1.באזור זה תותר הקמת מבני מגורים בגובה 6-10 קומות, יושם דגש על תכנון המבנים בגבהים משתנים כאשר בצמתים תרוכזו הבניה הגבוהה. כאשר בקומת הקרקע תותר בניית יח"ד צמודות חצר בקומה אחת או דופלקס. כמו כן, תותר בניית דופלקס או חדרי יציאה לגג בקומות העליונות.
- 2.חומרי גמר:

המבנים יצופו בציפוי קשיח כדוגמת קרמיקה, אבן נסורה, סליקס בשילוב בטון חשוף ומיח מינרלי בקטעים קטנים - הכל ע"פ שיקול דעת הוועדה המקומית.

3.פיתוח שמחים משותפים:

- יתוכנן ויבוצע שטח ירוק בגדר רכוש משותף לדיירים בהיקף של לפחות 25% משטח המגרש. כאשר חציו יהיה בצמוד ללובי הדיירים ברוחב מינימלי של 3 מ'.
- 4.מתקנים הנדסיים:

- מערכות סולריות וכן מערכות הנדסיות של המבנה יתוכננו כחלק בלתי נפרד מהמבנה.
- לא תותר העמדת דודי שמש על הגגות אלא מערכות הקולטים בלבד.
- תותר הקמת אנטינה אחת לכל מגרש על גג המבנה.
- לא תותר התקנת מוגני חלון. מיקום מוגני המוגנים יהיה במקום מוסתר ויתוכנן כחלק בלתי נפרד מהמבנה. הפתרון ייעשה ע"י יועץ מיזוג תוך התחשבות במניעת מטרדי רעש לסביבה.

העסק מסדיר
4.11.02

5. מצללות:

יותר קידוי מרפסות או מרפסות נג במצללות עשויות עץ או מחכת באופן שישתלב בתכנון המבנה.

6. מס' מבנים ומרחק בין בניינים:

- תוחר בניית מספר בניינים למגרש. במידה ויבנה באותו מגרש יותר מבניין אחד, המרווחים בין הבניינים לא יפחתו מ- 8 מ', אלא אם כן המבנים מחוברים ביניהם בקומות העליונות ע"י חדרים, מרפסות וכד'.
- כמו כן, ניתן יהיה לתכנן מבנים המורכבים ממספר בניינים מחוברים עם כניסות נפרדות.

7. חדר יציאה לגג:

- סה"כ שטח חדר היציאה לגג לא יעלה על 35 מ"ר ליח"ד. השטח הנ"ל כולל את שטח חדר המדרגות המתבר את החדר אל הדרה. בניית החדרים על הגג מותנת בכך שהחדרים הנ"ל יהיו חלק אינטגרלי של הדרה אשר מתחתיה. בכל מקרה העלייה לחדרים תהיה מתוך דירה עליונה בלבד. שטח החדרים על הגג יכלול בזכויות הבנייה שטח עיקרי כפי שמפורט בטבלת שמחים וזכויות בנייה.
- החדרים על הגג ייבנו בנטיגה של לפחות 2.5 מ' ממעקה הגג בחזיתות הראשיות (קידמית ואחורית). למעט חדרים הממוקמים מתחת לגג רעפים.
- החדרים על הגג יוצמדו ביניהם ויהיו חלק אינטגרלי מהמבנים הסכניים על הגג.
- גובה החדרים לא יעלה על 2.9 מ' מדוד מהריצוף לתחתית המקרה.
- נג החדרים יהיה נג שטוח שיהווה משטח להנחת הקולטים והרורים.

8. שטח לבנייני ציבור:

1. באזור זה תותר הקמת מבנים לשימושים ציבוריים כגון- תרבות, חינוך, דת, בריאות, ספורט קאנמדי קלאב, מתקנים מבניים, מינון ומיקלום, ושדות חרום. לא תותר כניסה למגרש 51 מדרך משולבת מס' 11.
2. תחום שטח שישאר בטבעיותו - תחום השטח המסומן לכך במגרש מס' 51 כגורל של כ 10 דונם ישמר בטבעיותו וישמש לקליטת עצי העקמים שיוענקו אליו מכל שטח החכנית בתאום עם החברה להגנת הטבע. לשטח הנ"ל תותר גישה חופשית לכלל הציבור דרך עצ"פ מס' 105.

ד. שטח ציבורי פתוח:

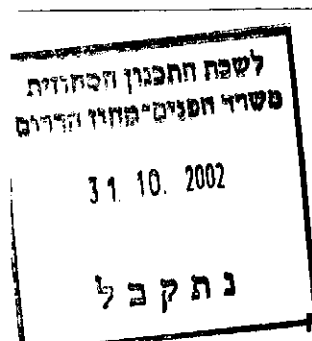
שטח זה יתוכנן ויפותח ע"פ תוכנית פיתוח שתאושר ע"י הוועדה המקומית. תותר הקמת מצללות, פסלים, מזרקות, ביצוע עבודות תשתית ציבורית, גינון תאורה, ריהוט רחובות וכו'. כמו כן, תותר כניסת רכב שרות וחרום ע"פ הנחיות שתקבע הרשות המקומית.

ה. גביל להולכי רגל:

ישמש כמעבר להולכי רגל בלבד. יפותח ע"פ תכנית הפיתוח שתאושר ע"י הוועדה המקומית. כמו כן, תותר העברת תשתיות ציבוריות וכניסת רכב שרות וחרום ע"פ הנחיות שתקבע הרשות המקומית.

ו. דרכים:

רוחב ותוואי הדרכים יהיה כמסומן בתשרים. בדרכים מס' 10 - 2, יחוייב מעבר שלא במפלס הכביש להולכי רגל במקום המסומן בתכנית. אופי ורוחב המעבר יקבע בתכנית הפיתוח באישור הוועדה המקומית.



התורה
2.11.02

ז. דרך משולבת:

רוחב ותוואי הדרך יהיה כמסומן בתשרים - ישמש כמעבר משולב לרכב ורגל. יפותח ע"פ תכנית פיתוח שתאושר ע"י הוועדה המקומית.

13. הנחיות כלליות לתשתיות:

א. פיתוח: תקבענה הדרכים ויובמחו הסידורים לביצוע יישור, מילוי וניקוז הקרקע, סלילת דרכים, הנחת קווי חשמל, מים, ביוב, תקשורת, מלפון, מלווייה, תאורה, סילוק אשפה ומתקנים הנדסיים, הכל לשביעות רצון הרשויות המוסמכות. תנתן זכות מעבר במגרשים שבתחום התוכנית למערכות תשתית, כאשר פיתוח של מגרשים שכנים יחייב זאת.

ב. חשמל:

לא ינתן היתר בניה למבנה או חלק ממנו מתחת לקוי חשמל עיליים. בקרבת קווי חשמל עיליים, יינתן היתר בניה רק במרחקים גדולים מהמרחקים המפורטים בטבלה הבאה, בקו אנכי המשוך על הקרקע בין ציר קו החשמל לבין החלק הבולט ביותר של המבנה:

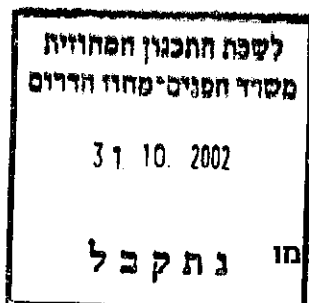
סוג קו החשמל	מרחק מתיל קיצוני	מרחק מציר הקו
קו חשמל מתח נמוך	3 מ'	3.5 מ'
קו חשמל מתח גבוה 22 ק"ו	5 מ'	6 מ'
קו חשמל מתח עליון 161 ק"ו (קיים או מוצע)		20 מ'
קו חשמל מתח עליון 400 ק"ו (קיים או מוצע)		35 מ'

אין לבנות בנינים מעל לכבלי חשמל תת-קרקעיים ובקרבתם אלא לאחר קבלת אישור והסכמה מחברת חשמל מחוז הדרום. תחנות מרנספורמציה יבנו בתחום המגרשים הפרטים, ובמסגרת קוי הבנין המותרים.

אסור להתקין מתקני דלק או מחסני דלק, לאחסן או להשתמש בחומרי נפץ וחומרים דליקים או מסוכנים בקרבת מערכות ומתקני חשמל, אלא לאחר קבלת אישור מהגורמים המוסמכים בחברת החשמל וברשויות המוסמכות על פי כל דין.

מותר להשתמש בשמחים שמתחת ובקרבת (במרחקים המפורטים לעיל) הקווים העיליים לצורך גינון, שמחים ציבוריים, פתחים, עיבודים חקלאיים, חנייה ואחסנה פתוחה, הקמה של ביתני שירותים ומבנים חקלאיים בלתי רציפים שגובהם לא יעלה על 3 מ'. כמו כן, יותר לחצות ועל פי העניין להעביר לאורך קווי החשמל קוי מים, ביוב, דרכים, מסילת ברזל, עורקי ניקוז, קווי דלק וקווי תקשורת, הכל בתאום עם חברת החשמל לישראל בע"מ מחוז דרום ולאחר קבלת הסכמתה.

ג. תקשורת:



הנדסה
4.11.02

תוכניות התקשורת, המלפון, המלוויה, המלוויה בכבלים וכו' יתואמו ויאושרו ע"י חברת בוק ומהנדס העיר כמשק תת קרקעי . מיקום ואופן האנמנה למלוויה ורדיו ייקבעו בתאום עם מהנדס העיר .

ד. ניקוז: תוכניות הגניון והניקוז יהיו ע"פ הנחיות המשרד לאיכות הסביבה וכמו כן יתואמו ויאושרו ע"י מהנדס העיר ויתחברו לרשת העירונית הקיימת .

ה. ביוב: תוכניות הביוב יתואמו ויאושרו ע"י מהנדס העיר ומשרד הבריאות ויתחברו לרשת הביוב העירונית הקיימת .

ו. מים: תוכניות המים יתואמו ויאושרו ע"י מנהל ההנדסה, משרד הבריאות, מכבי האש ויתחברו לרשת העירונית הקיימת.

ז. אנשפה: סידורים לאנשפה יתוכננו בהתאם לדרישות מהנדס העיר ואגף התברואה של העירייה .

ח. תשתית: לא תורשה כל בניה על קוי תשתית קיימים, כל פגיעה בתשתית הקיימת תחוקן ע"י בעל ההיתר ועל חשבוננו בתאום עם מנהל ההנדסה .

14. חלוקה ורישום:

חלוקה מחדש של השטחים תעשה לפי פרק ג' סימן ו' לחוק התכנון והבניה.

15. הפקעה לצרכי ציבור:

מקרקעי ישראל המיועדים לצרכי ציבור כהגדרתם בסעיף 188 (ב') לחוק התכנון והבניה יוחזרו לרשות המקומית לפי נוהלי מנהל מקרקעי ישראל או שהרשות המקומית תפקיע את הזכות השימוש והאחזקה בהם בכפוף להסכמת הוועדה המחוזית .

16. תאריכי ושלבי ביצוע:

תוך 20 שנה מיום אישור התכנית .

31.10.2002

תקבל

מס' 17

שטחים חכיוות בניה:

א. מצב קיים ע"פ תכניות מס' 6/112/03/4 - 1, 7/112/03/4 :

הערות	אזור	מס' מגרש	שטח מגרש	מס' יחיד	מס' קומות מותר	שטח בניה מירבי	קווי בנין	קדמי	צדדי	אחורי
חשוב אזורי הבניה למבנה יעשה מסכים שטח חלקת המגורים ומהשטח הפרטי הצמוד לחלקה.	מגורים ב'	51-62	מינמלי במ"ר	מירבי לשטח נטו 13 יח' / דונם או 10.5 יח' / דונם כולל שטח פרטי פתוח	למבנה 4 ק' + ע' 7 ק' + ע'	במ"ר או ב % בניה 100 מ"ר ליחיד אחת	ע"פ התשריט המצוייב	0-3	3	
	שטח פרטי פתוח צמוד	91-101	-----							
	מגורים ב'	71-77 81-89	-----	12 יח' / דונם 9.5 יח' / דונם	4 ק' + ע'	100 מ"ר ליחיד אחת	ע"פ התשריט המצוייב	0-3	3	
	שטח פרטי פתוח צמוד	111-119								

ב. מצב קיים ע"פ 25/101/02/4 :

הערות	אזור	מס' מגרש	שטח מגרש	מס' יחיד	מס' קומות מותר	שטח בניה מירבי	קווי בנין	קדמי	צדדי	אחורי
נכון למגרשים מעל גודל 2.00 דונם	שטח לבנייני ציבור	134,135 122	מינמלי במ"ר לא פחות מ- 0.5 דונם	מירבי לשטח נטו	למבנה עד 4 קומות	במ"ר או ב % בניה 40 % לקומה	ע"פ התשריט המצוייב	5	3	5
					עד 2 קומות	50 % לקומה		5	3	5

ג. מצב קיים ע"פ תכנית מס' 4 / כמ' / 141 :

הערות	אזור	מס' מגרש	שטח מגרש מינמלי	מס' קומות	סה"כ % בניה	סה"כ % בניה	סה"כ מס' יח'	למגרש	מדרג	קווי בנין מינמליים
מגורים ג'		7	3,800	5 + קומות כניסה	100 %	מפל הקרקע 20 % מתחת לקרקע 25 %	32			משביל
										אחר
חזית מסחרית		7		1	15 % מגרש 7	מפל הקרקע 10 %	-----			4

הערות: 1. לצורך חישוב מס' היחידות תחשב כיחידה דירה שגודלה 100 מ"ר ומעלה בדרגה מס' היחידה עשוי להשתנות באופן יחסי לגודלן, ובלבד שסה"כ

2. הבניה המותרת לכל מגרש ישמר.
3. השטח המיועד לחזית המסחרית הוא בנוסף ל % המותרים למגורים.
4. הבניה המותרת למסחר לא כוללים שטחי הגלריות.
5. לא תותר הקמת ארמונות אירועים באזורים מסחריים.
6. גודל יחידה מסחרית אחת לא יפחת מ 25 מ"ר.
7. לא תורשה כל חריגה מקווי הבני המותרים.
8. באזור מגורים ג' ובאזור מגורים מיוחד במקרה של דירות בקומות הכניסה שטחם יכלל ב % הבניה המותרת. כניל לגבי דירות קרקע באזור מגורים ג' עם חזית מסחרית.



הנדסה
ד. ח. ח. ח.

ד. מצב מוצע:

הערות	קו בנין	תכנית מירבית למגרש %	היקפי בניה מירבים לכל הקומות במגרש (מ"ר)				מיקום ביחס ל 0.0 ±	מס' קומות מירבי	מס' יח' מירבי למגרש	שטח מגרש במ"ר מינימלי	מס' מגרש	אזור
			סה"כ	שרות לחניה מקורה	שרות	עיקריות						
1	ע"פ תשריט	60	290	30	30	160	מעל	2	1	260	15-28	מגורים 'א'
				-----	70	-----	מתחת	1				
2,3	-/-	40	9,200	2200	1500	5500	מעל	10	55	2870	2	מגורים מיוחד
				-----	1500	5500	מתחת	1				
				-----	1500	5500	מעל	10				
				2400	-----	-----	מתחת	1				
				-----	1500	5500	מעל	10				
				2200	-----	-----	מתחת	1				
				-----	1500	5500	מעל	10				
				2200	-----	-----	מתחת	1				
				-----	1500	5500	מעל	10				
				2200	-----	-----	מתחת	1				
				-----	1500	5500	מעל	10				
				2200	-----	-----	מתחת	1				
				-----	1900	7500	מעל	10				
				3200	-----	-----	מתחת	1				
				-----	3000	12000	מעל	10				
				5,000	-----	-----	מתחת	1				
				-----	1800	7000	מעל	10				
				3000	-----	-----	מתחת	1				
				-----	1800	7000	מעל	10				
				3000	-----	-----	מתחת	1				
				-----	1500	5500	מעל	10				
				2200	-----	-----	מתחת	1				
				-----	1500	5500	מעל	10				
				2200	-----	-----	מתחת	1				
				-----	1500	6000	מעל	10				
				2400	-----	-----	מתחת	1				
				-----	2800	11000	מעל	10				
				4500	-----	-----	מתחת	1				
				-----	1300	5000	מעל	7				
				2000	-----	-----	מתחת	1				
				-----	1500	6000	מעל	7				
				2400	-----	-----	מתחת	1				
				-----	1000	4000	מעל	7				
				1500	-----	-----	מתחת	1				
				-----	2000	8000	מעל	7				
				4000	-----	-----	מתחת	1				
				-----	2000	8000	מעל	7				
				4000	-----	-----	מתחת	1				

הערות:

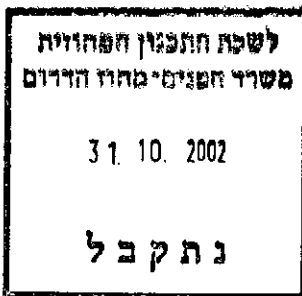
1. תותר בניית מצללה ו/או סנכה לרכב בקוי בנין צודי וקרמי "0".
2. קוי בנין יהיו לפי תשריט - כאשר לשמחי הערות לחניה המקורה מתחת ל 0.00 ±
3. יותר קו בנין "0" לכל החזיתות.
3. מספר הקומות המירבי אינו כולל את חדרי היציאה לנג,או דופלקס אם יהיו.

התקן משרדי
4.11.02

לשכת התכנון הסחיוית
משרד הפנים פאזו הדרום
31.10.2002
נתקבל

בנייני ציבור :

הערות	קוי בנין	תכסית מירבית למגרש %	היקפי בניה מירביים לכל הקומות במגרש (מ"ר)			מיקום ביחס ל 0.0 ±	מס' קומות מירבי	שטח מגרש מ"ר	מס' מגרש	אזור
			סה"כ למגרש	שרות	עיקריות					
	עפ"י תשריט	50	5,000	1,000	3,000	מעל	4	1,925	50	שטח לבנייני ציבור
				600	400	מתחת	1			
		30	76,000	10,000	46,000	מעל	4	40,280	51	
				10,000	10,000	מתחת	1			
		50	5,400	1,200	3,000	מעל	4	2,400	52	
				700	500	מתחת	1			
		50	5,400	1,200	3,000	מעל	4	2,350	53	
				700	500	מתחת	1			



השכלה
משרד
4.11.02

17. חתימות :

שיכון עובדים בע"מ
יוזם :

שיכון עובדים בע"מ
בעל הקרקע :

אל יחלום אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
מרכז מסחרי אפרודי-ת.ד. 5536 אשקלון
מחנן : יל. 08-6715336/7 פקס 08-6715334

וועדה מחוזית

וועדה מקומית