



מרחב תכנון מקומי ירושלים  
 תכנית תכנון עיר מפורטת מס' 1543  
 אחוז ופתוח החלקות 1, 116 בגוש 30079  
 בפינת הרחובות עלי-הכהן ותנה שכ' תל-ארוז

1. שם התכנית: תכנית זו היקרא "תכנית תכנון עיר מפורטת מס' 1543"

1. שם התכנית:

2. תשריט התכנית: התשריט הכצורף לתכנית לחלן "החשריט" יתווה חלק בלתי-נפרד מהתכנית ככל העניינים הכלולים בתכנית ובחשריט.

2. תשריט התכנית:

3. גבולות התכנית: הקו הכחול בחשריט יתווה מה גבולות התכנית.

3. גבולות התכנית:

4. מקום התכנית: ירושלים, פינת הרחובות עלי-הכהן ותנה גוש 30079 - 116,1

4. מקום התכנית:

5. שטח התכנית: 998 מטר מרובעים בקירוב.

5. שטח התכנית:

6. מטרת התכנית: אחוז החלקות 116,1 בגוש 30079 למגורש אחד לאחר הפרשת שטח להרחבת הדרכים.

6. מטרת התכנית:

7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו תחולנה החוראות של תכנית מס' 116,1 ירושלים מס' 62, לרכוש החיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת נו סף להוראות שבתכנית תכנון עיר מפורטת זו.

7. כפיפות לתכנית:

8. אזור מגורים 3: השטח הצבוע בחשריט כחור כחור אזור מגורים 3 ותחולפה על שטח זה החוראות של תכנית מס' 116,1 ירושלים מס' 62 לבני אזור מגורים 3.

8. אזור מגורים 3:

9. דרכים: מווי הדרכים רוחבו והרחבתן יהיו כמפורט בחשריט.

9. דרכים:

10. עיט העירייה: שטח המיועד להרחבת הדרכים של מס' 116,1 בגוש 30079 יועבר לבעלות עיריית ירושלים ללא תשלום.

עיט העירייה:

11. כצו התכנית: מיד עם אשור התכנית תכונן עיר מפורטת זו הוכן ע"י בעלי הקרקע ועל אשכונם תכנית חלוקה לצרכי רשום כחחאם לתכנית זו ושם אשורה ע"י שהנדס העיר ומנהל הלשכה המחוזית לתכנון תועבר התכנית לכצו כספריהאחוזת כפוף להוראות סעיף 10 לעיל.

11. כצו התכנית:

החיימה בעלי הקרקע:

החיימה המתכנן: 1433

תאריך:

מס' התכנית 1543  
 מס' המפתח 217/4  
 מס' המפתח 1543

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 מס' התכנית 1543  
 מס' המפתח 217/4  
 מס' המפתח 1543

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 מס' התכנית 1543  
 מס' המפתח 217/4  
 מס' המפתח 1543