

מרחב תכנון מקומי במחוז ירושלים

(העיר העתיקה וסביבתה)

תכנית תכנון עיר מפורטת מס' 22/ע

החולנת דרך ציבורית המקשרת את דרך חברון ליד הר ציון

ד עם שער המסעות

תכנית זו תיקרא "תכנית תכנון עיר מפורטת מס' 22/ע" להחלטה 8/ע של המועצה המקומית את דרך חברון ליד הר ציון עם שער המסעות".

החש"ט המצורף לתכנית להלן "החש"ט יחידות חלק בלתי נפרד מתכנית במל הענינים הכלולים בתכנית ובחש"ט.

הקו הכהול בחש"ט יהווה את גבולות התכנית.

ירושלים, הר ציון והשטח הנבול עם החומה המערבית של העיר העתיקה יד לשער האשפות.

גוש 30032 - חלקי חלקות: 12, 13, 14, 15, 16, 36, 58, 59, 60.

גוש 30124 - חלקי חלקות: 1, 4, 5, 10, 42, 49, 60, 61, 62, 63, חלק של דרך ללא מספר.

גוש 30126 - חלקי חלקות: 7, 10 חלק של דרך ללא מספר.

גוש 30127 - חלקי חלקות: מדרך ללא מספר.

16, 5 דונם בקירוב.

א. הרחבת דרך קיימת והחלפת דרך חדשה המקשרת את חברון עם שער המסעות לאורך הצלע המערבית של חומת העיר העתיקה.

ב. יעוד שטחים פתוחים ציבוריים.

על תכנית זו תחולנה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62, לרבות חזיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת למרות שהחלק הכלול בתכנית זו כלול בתחום גבולות תכנית מתאר ירושלים וכן תחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית תכנון עיר מפורטת מס' 8/ע זו.

השטחים הצבועים בחש"ט בצבע ירוק יהיו שטחים פתוחים ציבוריים ותחולנה על שטחים אלה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62, לגבי שטחים פתוחים ציבוריים.

א. חווי הדרכים רוחבן, והרחבתן יהיו כמצויין בחש"ט.

ב. הדרכים המסומנות בחש"ט בחצוי קוים-אלכסוניים בצבע אדום תבוסלנה ויעודן יהיה כמסומן בחש"ט.

1. שם התכנית:

2. חש"ט התכנית:

3. גבולות התכנית:

4. מקום התכנית:

5. שטח התכנית:

6. אורך הדרך:

7. מטרת התכנית:

8. כפיפות לתכנית:

9. שטחים פתוחים ציבוריים:

10. ד ר כ י מ:

ג. השטחים הצבועים בהשרים בצבע ירוק בחצוי קוים אלכסוניים בצבע סגור יהיו מעברים ציבוריים להולכי רגל.

## 11. הפקעה:

12. בצוץ הכביש:

א. העזק מתכנית העבודה המפורטת לכל שלב ביצוע יועבר לאגף העתירות לפני הבצוע.

ב. אגף העתיקות ילווה את ביצוע העבודה בכל שלביה ומחלקת מהנדס העיר תבטיח כי הקבלן לא יתקדם בשום שלב של העבודה אלא אם כן נעשה הדבר בהיגיון עם אגף העתיקות ובטיקוחו.

במידה שיתגלו ממצאים המחייבים לדעת אגף העתיקות שינוי בחכמים, יש להמשיך את העבודה ולהביא את הדבר להכרעת הועדה המחוזית.

תיוזם: עירית ירושלים

המחכונן : מחלקת מהגדים העיר

[illegible]

מכרז הפנים  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 מחת: ינוס'ם  
 מרחב תכנון מקומי  
 תכנית: מ/ב/16  
 בסיס: מס' 92  
 הועדה המחוזית בשיבתה: 140  
 מיום: 30-11-1971  
 לתכנית ונזכרת לעיל  
 יתום ראש העדה  
 מנהל כללי לתכנון