

שטח הכנון עיר ירושלים
 חכנית בנין ערים מפורטת מס' 1072
 פתוח שטח החלקות 80, 84 בגוש 30106
 ברחוב שמואל הנביא

1. שם החכנית: חכנית זו חיקרא "חכנית בנין ערים מפורטת מס' 1072".

2. תידיק החכנית: החשרים המצורף להכנית להלן "החשרים" יהווה חלק בלתי נפרד מהחכנית בכל העניינים הכלולים בחכנית ובחשרים.

3. גבולות החכנית: הקו הכחול בחשרים יהווה את גבולות החכנית.

4. מקום החכנית: ירושלים. גוש 30106 - חלקות 84, 80 ברחוב שמואל הנביא.

5. שטח החכנית: 1.350 בקידוב

6. הצדד החכנית: הקצאה שטח להרחבת הדרך מהחלקות 84, 80 בגוש 30106 ופתוח שטח החלקה 80 ביחד עם צורת הכנון.

7. כפיפות לחכנית: על חכנית זו החולנה כל ההוראות הכלולות בחכנית מתאר ירושלים מס' 62, לרבות התקונים לחכנית זו שאוסרו מזמן לזמן וזאת נוסף להוראות החכנית בנין ערים מפורטת מס' 1072 זו.

8. אזור מגורים: השטח הצבוע בחשרים בצבע צהוב מהווה אזור מגורים 3, והחולנה על שטח זה ההוראות של חכנית מתאר ירושלים מס' 62, לגבי אזור מגורים 3.

9. בנין: למרות כל האמור בחכנית מתאר ירושלים מס' 62,

א. בכל מקום בחשרים בו סומנו הקוים החיצוניים של הבנין שיוקם בעתיד על חלקה 80 בגוש 30106, יינחן רסיון בניה בהתאם לקוים החיצוניים כפי שסומנו בחשרים.

ב. אחוזי הבניה ייחשבו לפי שטח מגרש ברוטו ובהתאם לפותר באזור מגורים 3.

10. דרכי סג: תווי הדרך רוחבה והרחבתה יהיו כמצויין בחשרים.

11. העברת ערש ע"ש העיריה: השטח שיופדש מהחלקות 84, 80 בגוש 30106 לצורך הרחבת רח' שמואל הנביא ייחשבו כחלקים של חכנית זו.

ההימח בעלי החלקות 84, 80 בגוש 30106

ההימח-המתכנן:

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים - ירושלים	
הכנת מס'	1072
ביטול מס'	27.6.65
הכרזת הלידה לגבי חלקי החכנית	
לפי תאריך מס' בדו"ח.	
יושב ראש	

משרד הפנים	
פקודת בנין ערים 1936	
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים מחוז ירושלים	
מרחב תכנון עיר	ירושלים
חכנית	מס' 1072
הועדה המחוזית בישיבתה ה	מס' 307
מיום	18.1.66
לחכנית המקומית לעיל	
יושב ראש הועדה	

משרד הפנים	
פקודת בנין ערים 1936	
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים מחוז ירושלים	
מרחב תכנון ערים	ירושלים
חכנית	מס' 1072
הועדה המחוזית בישיבתה ה	מס' 295
מיום	20.7.65
את החכנית המקומית לעיל	
יושב ראש הועדה	