

1-3532

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית תכנון עיר מס' 1367 א'

תיקון מס' 1 שנת 1968 לתכנית בנין ערים מס' 1367  
בסול דרך מאוסרת והתווית דרך חדשה וחלוקת השטח  
לשלושה מגרשים לתעשייה בגוש 30075 חלקה 83, בגוש 30077  
חלקות 114, 115, 118, 128 ובגוש 30078 חלקה 207 בשטח שבין  
רחוב תובל ורחוב חורה מצוין בשכונת רוממה

1. שם התכנית:- חכנית זו תיקרא "תכנית תכנון עיר מס' 1367".
2. חריט התכנית:- החריט המצורף לתכנית להלן "החריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובחריט.
3. גבולות התכנית:- הקו הכחול בחריט יהווה את גבולות התכנית.
4. מקום התכנית:- ירושלים, רחוב תובל ורחוב חורה מצוין שכ' רוממה.  
גוש 30075 - חלקות; 88, 86, 83, וחלקי חלקות: 97, 46, 19, 16.  
גוש 30077 - חלקות; 114, 115, 118, 126, 127, 128 וחלק מחלקה 104.  
גוש 30078 - חלקות; 205, 204 וחלק מחלקה 206.
5. שטח התכנית:- 31 דונם בקירוב.
6. מטרת התכנית:- א. בסול דרך מאוסרת והתווית דרך חדשה.  
ב. אחוד וחלוקת שטח באזור תעשייה לשלושה מגרשים לאחר הפרשת שטחים לצרכי צבור - דרכים ושטח פתוח צבורי.
7. כפיפות לתכנית:- על תכנית זו תחולנה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62, לרבות התיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבתכנית תכנון עיר מס' 1367 א' זו.
8. אזור תעשייה:- א. השטחים הצבועים בחריט בצבע סגול מהווים אזור תעשייה ותחולנה על שטחים אלה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62, לגבי אזור תעשייה.  
ב. קו הבנין במגרש מס' 1 לאורך צנור המים יהיה 2 מ' מקו המים כמסומן בחריט בקו מרוסק עם נקודה בצבע אדום.
9. שטח פתוח צבורי:- השטח הצבוע בחריט בצבע ירוק יהווה שטח פתוח צבורי ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62 לגבי שטח פתוח צבורי.
10. דרכים:- א. תווי הדרכים, רוחבן והרחבתן יהיו כמצויין בחריט.  
ב. הדרך המסומנת בחריט בחצוי קוים אלכסוניים בצבע אדום חבוטל וסמנה יהיה כמסומן בחריט.
11. הפקעו:- כל שטחי הקרקע המיועדים לדרכים לשטח פתוח צבורי ולמעבר צבורי להולכי רגל יופקעו ע"י עיריית ירושלים בהתאם לחוק.

היוזם: עיריית ירושלים  
המחכנן: מחלקת מהנדס העיר

ח/ח

ועדת התעשייה לתכנון ולבניה ירושלים
חכנית ב.ע. מפורטת מס' 1367 א'
החליטה בשיבתה מיום 28.7.68
לאשר את התכנית הנ"ל לפי התנאים הכסולים ברו"ח
יושב ראש
מהנדס העיר

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית מס' 1367 א' מס' 1367
הועדה המחוזית בשיבתה ה' 98
מיום 28.7.68 החליטה לתת תוקף לתכנית הנזכרת לעיל.
סגן מנהל כללי לתכנון
יושב ראש המעדה

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית מס' 1367 א' מס' 1367
הועדה המחוזית בשיבתה ה' 69
מיום 28.7.68 החליטה להפקיר את התכנית הנזכרת לעיל.
סגן מנהל כללי לתכנון
יושב ראש המעדה