

4. המבנית מיליה
דמי הוראות גליון
אחור של תשליט ג.
אלמנות נספח בגבי

0003554

בראש המבנה המבנה המבנה המבנה

חכני 3573

סנוי פס' 7/85 למבנה רמזור דמזורים ג'יירולוים

ולנו פס' 5/1 למבנה כב' 1689 , 1689 א'

1. שם המבנית : המבנית זו פיקרא, מבנית מס' 3573, סנוי פס' 7/85
למבנה רמזור הכלואית לירושלים, ולנו פס' 5/1, 1689 א' (להלן : המבנית)
למבנה כב' 1689 , 1689 א' (להלן : המבנית)

2. מבנה המבנית : המבנית כוללת 4 דמי הוראות בכתוב (להלן : הוראות
המבנה), וגליון אחד של הפרטים העדרן ב.ב.ב. 1:250
(להלן : התפריט).

כל מסקן בפנטבי המבנית דוע חלק כלמי נפרד בז'
המבנה בעלמות.

3. גבולות המבנית : הלו הכהול בתפריט הוא גבול המבנית.

4. שם המבנית : 0 . 3 دونם בשירות.

5. רחוב המבנית : ירושלים, איזור פס' עשרה, רחוב נימן כיכר רחוב
ציב, כביש פס' 37 כב' 1689 א'.

6. surface area : שטח בין קו אורדינטות אורך אורך 14'. 50 - 140.125
ובין קו אורדינטות רוחב 17. 465 - 17. 394 . 11.

7. אכל ע"מ הגבולות הפוטוגרפיים בתפריט בז' כחול.

8. פרת רחובות : רינוי קווי בניין פ- 5 מ' ביחסות ובצד אחורי/
לאספ.

9. כיפות לבנות : על המבנית זו חלות הוראות הכלולות בחכנית המבואר
המבנה לירושלים, (להלן : המבנית מטהר) לרבות
הינזירים לה סאנסדו מזמן לזמן וכן חלות ההוראות
שבמבנה פס' 1689 , 1689 א' וההוראות שבמבנה פס'
3573 ז' .

8. הוראות הרכנית :

הוראות של הבניין מכוורות מכל המבנה ומכל המזווין הן בדף ההוראות בכתב, וכן בתווים (להוציא ערך סוף הרקע טלית נערך הדרישת גשם אינטנסיביים בעקבות תנכזויות), וכל עוד לא נאסר אחרת ואלינן עלות בקנה אחד, אלה בבל מקרה ההוראות המבוקשות יוחזר.

9. צורח חסרים :

(א) הסת חבווע בתווים בכתב סגול הוא צוזר פע ית וחלות על כל זה זה ההוראות מכוורות בתווים המפואר לגבי צוזר מעכיה וכן ההוראות של הבניין מס' 1689, פג' 19, פג' 20, מטעם קוזי הבניין שיטו בהתקא לבניין האיינטנסיבי, והיינו בו בנין אף בחזירות ובצדדים בסнос 5.0 מ'.

(ב) בניין מהונאי קיבל יתרון בגין הוות הגס התווים ונידום מכל האזכור לטוגן וטיקון טרחת דבוגות והתקדים להזון סיט, לאנושית קירור לבבוגות, גילוץ, בורות, שיעוע, סייזור חמץ, ליפוי המפלס וטיגרתו בתוך לבנה קליטת לבניית מפרוזי נבן ורנץ, למילוי הדרכות הבנייניות לבניית מפרוזי גבק, תגיור גאות וליבקון חזרה גן זרנדי דונטורי, במבניות ככיאי, הכל לפי גודלו, דגם, ליטיגו לבניין.

(ג) לא יבזע צוין על קירום החיאזוניים בגזין אלם בהתקא למורהות חוץ עוזר לירוטלית, סילוג, החס'ם - 1980.

10. בנייה פרטית :

הוועדה המקומית מתהה רשותה לעכברותן מיותר בגין בסתח, אלא אם השובני כי קיימים מקומות חגיון פרטיטים הדורשים לדופן, גדרותם לאין דהין לבניין הלוייס בסיסו.

11. הרמת בריגטס ורבציון:

לא מותר הקמת חגדה בריגטס ורבציון עליה בחלק הרכנית או בסמוך הדריכים ולכבוד זה יוזם מדריך בחודש הביא או לבנה בהתקא דרישות הברה האגט וצאנדור וסויוות המכון. ויזוננו במקומם להיתרי בניין.

12. אנטזות פלוייזה

בבנין מבוצע אגדה בריצים מהם בלבד ולא מודר העדרה, כל תומנתנו נומנת כל כהינה.

13. קולטי סמס על

(א) בדגות דסוחה חומר הzbת עולמי לדורי סמס
בחנאי סיידון חלק אינגדלי בתבונן הגג או
המתקה.

(ב) הפטון התבונני טען אישור מהנדס העיר

14. היפל הסבכה :

(א) הוועדה המקומית תגבה היישל סבכה בהזאת
להודאותה מהו?

(ב) לא יוזם היידר לבניה במרקעין ולא מיגן הקלה
ולא יותר סיכון חריג קודם סגולת היישל האטבאה
הפגיע אומה שעה בשל אותו מרקעין, או שנימנה
ערבות להצלום במחמת הזרות החוץ.

15. תשתיות :

בעלי הזכיות במרקעין יבצעו על השבונות בלבד, אך כל
עבודות התשתית לרבות קו ביוב ו/או ניקוז, ו/או צב
ביוב, ו/או דרך, ו/או עפוד תמורה, ו/או קו תזרורה ו/או
מרכזית חוארה וכל העבודות הכרוכות ביצוע הנ"ל וכדומה
(להלן - עבודות התשתית) הפטויים בחוץ מחובי המרקעין
ובסמו למרקעין כפי שיקבע על ידי מהנדס העיר.

בעלי הזכיות במרקעין יקבעו או יתקינו עבודות התשתיות
ובכל המתקנים והאביזרים הכרוכים בהם לפניות מתחייס: אשר
יקבע על ידי עיריית ירושלים.

כמו כן אחראי בעל הזכיות במרקעין לתיקן על השבונות בלבד
כל מיקון וכל נזק שיינגרם בדרך ולכל תיקן בין על קרקע
ובין תה-קרקע לרבות קו כים, קו חשמל, בבול
טלפון וכיו"ב הנרכשים בשטח הנ"ל. ולצורך זה ניתן כח
התטיבנות להנחת דעתו על הייעוץ המקצועי לעירייה.

האמור בסעיף זה יהיה מוגן מהיד הרחקה בגין בטח
המרקעין אלא לאחר שבוע כל האמור בערך זו.

חותמת בעל הקרקע :

כיזהל מקרקעי יבדאל
בחוב בְּנֵי יִקְוָדָה 34, ירושלים.
מיוזד : 94583

אין לנו התנגדות עקרונית לתוכנית, בתנאי שבו תהיה מוחאמת ש
רשויות המכנון המוסמכות.

התיחתנו הנה לצרכי תוכנן בלבד, אין בה כדי להקנות כל גנות
ליום הקרוב או לפחות על עניין אחר כשלוח תוכנית כל עוד לא
התקאה העשיה ווותחים עמו הסכם מתאים בגיןו. ואין חתימתנו זו
כאה במקומות הסכמתם כל בצל זכות בשטח הנדרן ו/או כל רשות
מושמכת, לפחות גינה ועפ"י כל דין.

אם מן הצד פסק ~~ההשכלה~~ ~~ההשכלה~~, אם נעשה או יישת על ידינו הסכם
בגין התשכלה ~~ההשכלה~~ ~~ההשכלה~~, אז אין מושמכתנו עד התשכלה הינה או
אזראה בז' ~~ההשכלה~~ ~~ההשכלה~~ אזרה ו/או יותר על זכותנו לנשלו בכלל
הפרומות ~~ההשכלה~~ ~~ההשכלה~~ שפונה לנו מטה מטבח פארה ועפ"י כל דין, שכן
כל זכות אזרח הטענו לנו מטה מטבח פארה ועפ"י כל דין, שכן

חתימתנו ~~ההשכלה~~ ~~ההשכלה~~ אך ורק מושמכת נבט תגוננו
מingleton מקרקעין ירושלים
מטעם י.א.ל.מ.

22.6.82

מג

תמיימת סגיטי הרכבתה :

שיכס אודרני טל רחוב קלטוזנרו 12.
מספר : 93388 טל. 853924.

האות אוחז-על בעית

המימונת הרכבתן :

ספיבק צזר
רחוב מרגלית 306/45 גילה, ירושלים

תאריך : 10.8.87

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק הרכבתן והבנייה תשכ"ה - 1965

אישור בנייה

הועדה המקומית לרכיבון ולבנייה
החלטה בישיכחה מיום 26.5.87
לאשר בנייה זו סמסטרה 3

סמכ"ל תכנון

הועדה המקומית לרכיבון ולבנייה
ירושלים

חכינה מס' 3573

החלטה בישיכחה מיום 13.11.85
להריליך על אישור הרכבתן ובגיל להפקודה
לפי התנאים הכלולים בדוחה

שנהדרת העיר

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק הרכבתן והבנייה תשכ"ה - 1965

הפקחת חכינה

הועדה המקומית לרכיבון ולבנייה
החלטה בישיכחה מיום 15.3.86
להפקודת חכינה זו סמסטרה 3573

שם המודען

שם המודען