1003583

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מס' 2209

שינוי מס' 35 שנת 1975 לתכנית המתאר לירושלים

לתכנית זו סומנו ... דפים
ו ... נספחים

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא " תכנית מס' 2209"
שינוי מס' 35 שנת 1975 לתכנית המתאר לירושלים. להלן: התכנית

2. השריט התכנית: השריט המצורף לתכנית להלן " השריט " וכן ה"נספח" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל הענינים הכלולים בתכנית ובשריט.

3. גבולות התכנית: הקו הכחול בתכנית יחווה את גבול התכנית.

4. מקום התכנית: ירושלים, רחוב מעגל בית המדרש בשכונת בית הכרם
גוש 30150 חלקות 9, 10, 11.

5. שטח התכנית: 16,356 מ.ר. בקרוב.

6. מטרת התכנית: שינוי תכנית המתאר לירושלים ע"י:
1. שנוי יעוד שטח פרטי פתוח לשטח להקמת בנין ציבורי.
2. איחוד חלקות שיאפשר הרחבת בית הספר כגון: כתות ליסודים, מעבדות, אולמות, שרותים, בתי מלאכה, מגורי תלמידות או תלמידים, מטבח, חדרי אוכל וכל דבר הדרוש למוסד.

7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו תחולנה ההוראות של תכנית המתאר לירושלים, לרבות התיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וואת נוסף להוראות שבתכנית מס' 2209 זו.

8. שטח להקמת בנין ציבורי: השטח הצבוע בתשריט בצבע חום מותקם בקו חום כהה, יהווה שטח להקמת בנין ציבורי, והבניה בשטח זה תהא בכפוף לתכנית בניה כמפורט בנספח.

9. דרכים: תוואי הדרכים ורוחבן יהא כמסומן בתשריט. השטח הצבוע בתשריט בצבע אדום מהווה שטח להרחבת הדרך.

10. העברות בקרקע ע"ח העיריה: השטח המיועד להרחבת דרך, יועבר לבעלות העיריה ללא תשלום, ויירשם עפ"י תכנית חבנון עיר זו ע"ש עיריית ירושלים בהתאם לחוק.

11. בצוע התכנית: בד בבד עם אישור התכנית חובן עיי בעלי הקרקע ועל חשבונם תכנית אחוד וחלוקה לצרכי רשום של החלקות 9, 10, 11 בגוש 30150 בהתאם לתכנית מפורטת זו ועם אשורה ... העיר המחוזית לתכנון ... תכנית חלוקה לצרכי רשום לבצוע בספרי האחוזה כפוף להוראות סעיף 10 לעיל.

חתימת היוזמים
האגודה למען בית המדרש למורים העברי שמלכתי

חתימת הבעלים
האגודה למען בית המדרש למורים העברי המטלכתי

חתימת הבעלים

חון שורץ
חבר ... ירושלים

24.11.1975

הועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים
תכנית מתאר מס' 2209
נמסרה ביום 13.7.75
לפי סעיף 100 לחוק התכנון והבנייה להפקדה
בתנאים המפורטים בדרום
יושב ראש

מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית מס' 2209
הוגשה ... 26.8.75
יושב ראש