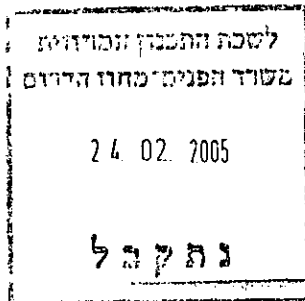


1002663

חוק התכנון והבניה

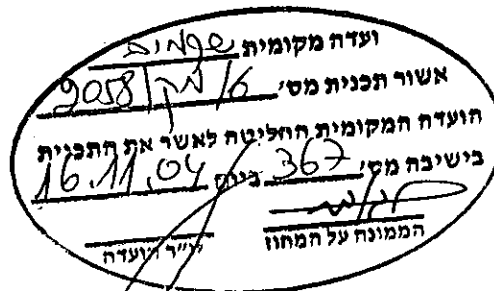
התכנית בסמכות הועדה המקומית עפ"י תיקון מס' 43 לחוק התכנון והבניה
סעיף 62 א' (א) סעיף קטן (4).



מחוז הדרום מרחב תכנון מקומי שקמים

תכנית מפורטת מס' 2058/מק/6
התכנית מהווה שינוי לתכניות 5/132/03/6 4/132/03/6

מושב אבן שמואל



הודעה על אישור תכנית
מס' 2058/מק/6...
פורסמה בילקוט הפרסומים
מס' 7777... מיום 7.2.08

ט.ל. גינזבורג מהנדסים
אחווה 54

מרץ 2004

מבוא

1. ביוזמת משפחת ליטוב אשר וכוכבה, מוגשת בזאת תוכנית שמטרתה לשנות קו
בנין אחרי בהתאם למסומן בתשריט בקו מרוסק בצבע אדום, כדי לאפשר בניה בהסכמת
השכן.
2. בכל יתר הוראת התכנית מס' 5/132/03/6 4/132/03/6 לא יחול שינוי.
3. התכנית היא בסמכות הועדה המקומית עפ"י תיקון מס' 43 לחוק התכנון
והבניה, סעיף 62 א' (א) סעיף קטן(4).

חוק התכנון והבניה

**התכנית בסמכות הועדה המקומית עפ"י תיקון מס' 43 לחוק התכנון והבניה
סעיף 62 א' (א) סעיף קטן (4) .**

מחוז הדרום מרחב תכנון מקומי שקמים

תכנית מפורטת מס 2058/מק/6

**התכנית מהווה שינוי לתוכנית 4/132/03/6 5/132/03/6
מושב אבן שמואל**

**ט.ל. גינזבורג מהנדסים
טל: 088502124
אחוזה 54**

מרץ 2004

1. שם התוכנית : תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 6/מק/2058
התוכנית מהווה שינוי לתוכנית 4/132/03/6
5/132/03/6 באבן שמואל
2. מסמכי התכנית : התכנית כוללת 4 דפי הוראות בכתב (להלן – "הוראות
התכנית") (תקנון) וגיליון אחד של תשריט הערוך ב
ק"מ. 1:250 המהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית (להלן –
"התשריט")
3. גבולות התכנית : גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתשריט.
4. חלות התכנית : תכנית זו חלה על השטח המתוחם כחול כהה בתשריט.
5. מחוז : הדרום
6. נפה : אשקלון
7. מקום : מושב אבן שמואל
8. גוש : 3029
9. חלקה : 2
10. מגרש : 6
11. קנה מידה : 1:250
12. שטח התכנית : 601 מ"ר
13. בעלי הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
14. מגיש התכנית : ליטוב אשר וכוכבה
15. עורך התכנית : ט.ל. גינבורג מהנדסים
גינבורג טטיאנה, מהנדסת, מס' רישיון 54968
אחוזה 54
16. מטרת התוכנית : שינוי בקו בנין אחורי לפי סעיף 62 א (א) (4), בהתאם
למסומן בתשריט בקו מרוסק בצבע אדום.
17. יחס לתוכנית אחרות : הוראות תכנית 5/132/03/6 4/132/03/6 יחולו בשטח
התכנית למעט שינויים השינויים הכוללים בתוכנית זו,
במידה של סתירה יחייבו הוראות תכנית זו.

18. תוכניות ושימושים : על השטח שייעודו אזור מגורים יחולו הוראות תכנית 5/132/03/6 ו- 4/132/03/6 וכן הוראות הבאות : א.קו הבניין יהיה עפ"י המסומן בתשריט בקו מקוטע אדום.

19. שלבי ביצוע : ביצוע התכנית תוך שנה אחת מיום מתן תוקף.

20. השבחה : היטל השבחה ייגבה כחוק, ע"י הועדה המקומית.

חתימות

חתימת היוזם - ליטוב אשר וכוכבה
אבן שמואל.

חתימת המתכנן - גינזבורג טטאנה
אחוזה 54.

חתימת מועצה -
מועצה אזורית שפיר

ועד מקומי
יבן שמואל 79585
ד.ג. שדה גת
חתימת מושב -

חתימת הועדה -

חתימת מ.מ.י -