

1-3745

157

מרחב חכנון מקומי ירושלים

תכנית חכנון עיר מפורטת מס' 1621

אחוד המגרשים 4, 6 שבת.ב.ע. 974

באזור התעשייה תלפיות

1. שם התכנית: תכנית זו תיקרא "תכנית חכנון עיר מפורטת מס' 1621".
2. תשריט התכנית: התשריט המצורף לתכנית להלן "התשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התכנית: הקו הכחול בתשריט יהווה את גבול התכנית.
4. מקום התכנית: ירושלים, אזור התעשייה תלפיות
 גוש 30001 חלקי חלקות 185, 206
 גוש 30002 חלקות 200, 211, 213, 218, 226, 227
 228 וחלקי חלקות 154, 155, 158
 199, 209, 210, 212, 214, 215
 216, 217, 219, 220, 225, 229, 230
5. שטח התכנית: 13,5 דונם בקירוב.
6. מטרת התכנית: אחוד המגרשים 4, 6 שבתכנית בנין ערים 974 למגרש אחד לשם הקמת מפעל תעשייתי אחד על השטח המיוחד.
7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו תחולנה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62, לרבות התיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבתכנית חכנון עיר מפורטת זו.
8. אזור התעשייה: השטח הצבוע בתשריט בגבע סגול נמצא באזור תעשייה ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62 לגבי אזור תעשייה.
9. בטול חלוקה מאושרת: הגבול המשותף בין המגרשים 4, 6 שבת.ב.ע. 974 יבוטל והשטח יאוחד למגרש אחד.
10. דרכים: תווי הדרך ורוחבה יהיו כמסומן בתשריט.
11. בצוע התכנית: החלוקה הקיימת בשטח התכנית חבוטל ופעולה זו תבוצע עפ"י תכנית חלוקה לצרכי רשום שתוכן ע"י בעלי הקרקע ועל חשבונם ותבוצע בספרי האחוזה.

הודעה

אין התנגדות מצדנו לביצוע התכנית המוצעת, אולם התימתנו עליה אינה באה במקום הסכמת יתר בעלי זכויות בנכס לפי כל החוק, או במקום הסכמת כל רשות מוסמכת לפי כל דין.
 מינהל מקרקעי ישראל
 ירושלים 28.8.1970

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית בתנאי שוו תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות. התימתנו עליה אינה מקנה כל זכות לבעל התכנית כל עוד לא הוקצה השטח וכל עוד לא נחתם הסכם מחאים על ידי שני הצדדים.
 מינהל מקרקעי ישראל
 תאריך: 28.8.1970

ועדת הפשנה לתכנון ולבניה ירושלים	
תכנית ב.ע. מפורטת מס' 1621	
החליטה כישיבתה סיום 29.4.70	
לאשר את התכנית הניל לפי התנאים הכלולים בדו"ח	
עשב ראש	סגורם העיר

תחיימת בעלי הקרקע
 תחיימת היוזמים
 תאריך: 28.8.1970

תחיימת עורך התכנית:
 תאריך:

מס' פנקס		מס' אג"מ	
שם	רשמי	שם	אג"מ
.....		
שם	פנימי	שם	אג"מ
.....		
מס' זכרון	פנימי	מס' זכרון	אג"מ
.....		
מס' זכרון אג"מ - 1965			
מס' זכרון אג"מ - 1965			

מס' פנקס		מס' אג"מ	
שם	רשמי	שם	אג"מ
.....		
שם	פנימי	שם	אג"מ
.....		
מס' זכרון	פנימי	מס' זכרון	אג"מ
.....		
מס' זכרון אג"מ - 1965			
מס' זכרון אג"מ - 1965			