

שטח תכנון עיר ירושלים

תכנית בנין ערים מפורטת מס' 1025

הרחבת קטע מרחוב דוד-דוד ודורשיו בשכ' קוממיות

1. שם התכנית: - תכנית זו תקרא "תכנית בנין ערים מפורטת מס' 1025"
2. תשריט התכנית: - התשריט המצורף לתכנית להלן "התשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התכנית: - הקו הכחול בתשריט יהווה את גבולות התכנית.
4. שטח התכנית: - 4 דונם בקירוב.
5. מקום התכנית: - ירושלים.
גוש 30012 - חלקות 33,30 וחלקי חלקות 34,56,57,58,60.
גוש 30021 - חלקי חלקות 155,252,258 ברחוב דוד-דוד ודורשיו פינת רח' צבי גרץ.
6. מטרת התכנית: - הרחבת רחובות, גסול מעבר להולכי רגל והתווית במקומו מעבר חדש ותיקון גבולות החלקות 33,30 בגוש 30012.
7. כמיפות לתכנית: - על תכנית זו תחולנה כל ההוראות הכלולות בתכנית מחאר ירושלים מס' 62, לרבות התיקונים לתכנית זו שאושרו מס' לזמן, וזאת בנוסף להוראות שבתכנית בנין ערים מפורטת מס' 1025 זו.
8. אזור מגורים: - השטח הצבוע בתשריט בצבע ורוד מהווה אזור מגורים 1 ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מחאר ירושלים לגבי אזור מגורים 1.
9. בנין להריסה: - הבנין הקיים על החלקה 30 בגוש 30012 והסמוךים בקו צהוב מיועד להריסה.
10. דרכים: - א. תווי הדרכים רוחבן והרחבתן יהיו כמצויין בתשריט.
ב. המעבר להולכי רגל המסומן בתשריט בחצוי קוים אלכסוניים בצבע אדום תבוטל ושטחו יצורף לחלקות 33,30 בגוש 30012 לצד שיפורו מחלקות אלה שטח המעבר המוצע כמסומן בתשריט.
11. הפקעה: - כל שטחי הקרקע המיועדים לדרכים יופקעו ע"י עיריית ירושלים בהתאם לחוק.

היוזם: עיונת ירושלים
המתכנן: מחלקת מהנדס העיר

הועדה המקומית לבנין
ולתכנון ערים - ירושלים
תכנית מס' 1025
פישיבתה מיום 10.1.1965
המליצה הועדה לאשר את התכנית
לפי התנאים הכלולים בדריח.
יוסף ראש
מהנדס העיר

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז ירושלים
מרחב תכנון עיר ירושלים
תכנית מס' 1025
הפקעה בישיבתה ה-301
מיום 26.10.65
החליטה לתת תוקף
לתכנית הקצופה לעיל
סגן מנהל כללי לתכנון
יוסף ראש הועדה

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז ירושלים
מרחב תכנון ערים ירושלים
תכנית מס' 1025
הועדה המחוזית בישיבתה ה-288
מיום 16.3.65
החליטה להפקיד
את התכנית הקצופה לעיל
סגן מנהל כללי לתכנון
יוסף ראש הועדה