

3945

חוק החכונות מקומי ירושלים

חכונת ספורט מס' 3389

2  
באשר להוראות  
אשר על פי חוק  
החכונות מס' 3389  
(להלן: החכונת)

חכונת זו מקרא חכונת ספורט מס' 3389 (להלן: החכונת)

1. שם החכונת:

החכונת כוללת שני דמי הוראות בכתב (להלן: הוראות החכונת), בליון אחד של חשבים המודד בקנה מידה 250:1 (להלן: החשבים) ושני בליונות של נספח ביצודי ופיהוח כמפורט להלן:  
(א) חכונת הגשר ערוכה בקצ"מ שונים (להלן נספח מס' 1)  
(ב) בליון אחד מפורטות (למידע בלבד) (להלן נספח מס' 2)

2. המסכי החכונת:

חקר הכאול במשרד הוא גבול החכונת.

3. גבולות החכונת:

120 מ"ר בקירוב.

4. ישח החכונת:

ירושלים, שכ' שמנה, ודרך אכרון ממול לטינסטק.  
גוש 30020 חלק מחלקה 5  
גוש 30031 חלק מחלקה 125,122  
שטח בין קואורדינטות: אורך 173445 - 173470 ובין קואורדינטות רוחב 131780 - 131805.

5. מקום החכונת:

כל מסך מסמכי החכונת הוא חלק בלתי נפרד מן החכונת בשלמותה.

כניס בשטח המיועד להולכי רגל מעל לדרך אכרון.

6. נפרט החכונת:

על חכונת זו אלות ההוראות הכלולות בחכונת המאשר המקומית לירושלים (להלן: חכונת המאשר) לדבות השינויים לה שאושרו מזמן לזמן וכן אלות ההוראות שבחכונת ספורט מס' 3389 זו.

7. מסמכות לחכונת:

הוראותיה של החכונת מצטרפות מכל האמור ומכל המצויין הן בדפי ההוראות שבכתב, והן בחשבים ובנספח מס' 1 (להוציא פרטי מפת הדקע שעליה צווד החשבים באם אינם מצוינים במקרא שבחשבים), וכל עוד לא נאשר אחרת ואינן עולות בקנה אחד, וחלות בכל מקרה ההוראות המובילות יומרי.

8. הוראות החכונת:

השטח הצבוע בחשבים בצבע ירוק עם קווים אלכסוניים כשדש שחור הוא מעבר ציבורי להולכי רגל.

9. מעבר ציבורי

להולכי רגל

חומר הקפח בשטח להולכי רגל וגיטות אליו מעל לדרך אכרון לפי נספח מס' 1 שהוא חלק בלתי נפרד מהחכונת בשלמותה.

10. סוף

הסמכים המיועדים לצרכי ציבור מיועדים להפקעה בהתאם להוראות חוק התכנון והכנייה תשכ"ה - 1965, ויועברו ע"ש עיריית ירושלים כשהם פנויים מכל מבנה, גדר וחפץ.

11. הפקעה:

כל עבודות החסיה לרכות יו ביוב, ו/או לו ניירוז, ו/או תא ביוב, ו/או דרך, ו/או עמוד האורה, ו/או לו האורו. ו/או מרכזית האורה וכל העבודות הכרוכות בכיצוע הנ"ל וכדומה (להלן - עבודות החסיה) המצויים בגבולות החכניה ירוצעו ע"י בעלי הזכויות במקרקעין על חשבונם בלבד.

12. חסיה:

בעלי הזכויות במקרקעין יצהירו או יתנינו עבודות החסיה וכל המט בנין וראכיזרים הכרוכים בהם למיזם מתאי, אשר יבצע ע"י עיריית ירושלים. כמו כן אחראי בעל הזכויות במקרקעין לתרוך על חשבונם בלבד כל הירוך וכל נזק היגרם לדרך ולכל מתקן ביק על-הירועי ובין תת-הירועי, לרכות יו סים, יו ביוב, יו חשמל, ככל שלטון וכיוצא באלה הנמצאים באותו סטח, ולתרוך זה ינתן כתב החתיבות לדנחה דעתו של היועץ המספסי לירייה. לא ינתן היתר להקמה בנין כססח המקרקעין אלא לאחר יכוצע כל האמור בסעיף זה.

חתיבות:

משרד הפנים מחוז ירושלים

הכנייה תשכ"ה

**אשור תכניה**

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
 הליטה בישיבתה מיום 23/4/64  
 לאשר תכניה זו שמספרה 3389

מנכ"ל תכנין



הקרן לירושלים,  
 רח' קרן היסוד 30,  
 ירושלים 9101.  
 טל' 666131

מגיש החכניה:

משרד הפנים מחוז ירושלים

חוק התכנון והכנייה תשכ"ה - 1965

**הפקדת תכניה**

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
 הליטה בישיבתה מיום 1/5/64  
 להפקיד תכניה זו שמספרה 3389

מנכ"ל תכנין

נ. גורלי, אדריכל.  
 רח' החלוץ 70,  
 ת.ז. 841242  
 ירושלים 96269  
 טל' 528624

עורך החכניה:

20.10.64

תאריך:

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה  
 ירושלים

מדינת ישראל

3389

16.9.64

מנכ"ל תכנין

אישור: