

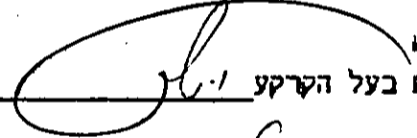
מרחב תכנון מקומי ירושלים

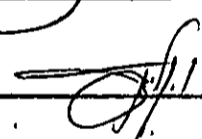
תכנית תכנון עיר מס' 1741

שינוי מס' 1 שנת 1971 לתכנית בנין ערים מס' 1116


סינוי בצורת הכניה במגרשים מס' 8-9 שכ.ב.ע. 1116 (חלקות 91, 92 בגוש 30181) שכונת נוה שאנן.

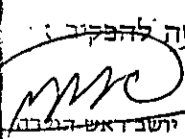
1. שם התכנית: תכנית זו חיקרא "תכנית תכנון עיר מס' 1741 שינוי מס' 1 שנת 1971 לתכנית בנין ערים מס' 1116".
2. חשרים התכנית: התשרים המצורף לתכנית להלן "התשרים" וכן הנספח המצורף לתכנית להלן "הנספח" יהווא חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל הענינים הכלולים בתכנית, בתשרים ובנספח.
3. מקום התכנית: ירושלים - שכ' נוה שאנן, גוש 30181 מגרשים 8, 9 (חלקות 91, 92).
4. גבולות התכנית: הקו הכחול בתשרים יהווה את גבולות התכניות.
5. שטח התכנית: 1925 מט"ר.
6. מטרת התכנית: א. שנוי בצורת הבנוי המאושר בת.ב.ע. מס' 1116 במגרשים 8, 9. ב. הצעת בנוי חדשה לפחות שטח המגרשים 8, 9.
7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו תחולנה ההוראות הכלולות בתכנית מחאר ירושלים מס' 62 לריבוח התכנית לתכנית זו שאושרו סומן לזמן וכן להוראות תכנית בנין ערים מס' 1116 המאושרת ולתכנית תכנון עיר זו.
8. אזור מגורים: השטח הצבוע בתשרים בצבע ורוד, מהווה אזור מגורים 1 ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מחארי 62 וכן הוראות תכנית בנין ערים 1116 וכן ההוראות הבאות.
 - א. הבנוי המאושר בת.ב.ע. מס' 1116 יבוסל.
 - ב. קווי הכנין יהא כמסומן בתשרים בקו מסומן בצבע אדום.
 - ג. הכנינים שיוקמו במגרשים 8, 9 יהיו מדורגים בהתאם לשפוע הטופוגרפי, דהיינו האגף הקדמי שליד הדרך יהא נמוך מהאגף האחורי.
9. דרכים: תווי הדרכים ורוחבן יהיו כמסומן בתשרים.
10. הצביח קרקע ע"ש הקיריה: כל שטחי הקרקע המיועדים לדרכים יועברו לבעלות עיריח ירושלים ללא תשלום.
11. בצוע התכנית: בד בכר עם סמון חוקף לתכנית תוכן תכנית מדירה לצרכי רשום ע"צ ועל חשבון הבעלים אשר האושר ע"י מהנדס העיר דפ"צ יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה וחרשם בספרי האחזזה.

חתימת בעל הקרקע 

חתימת המתכנן 

תאריך _____

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז ירושלים
 מרחב תכנון מקומי ירושלים
 תכנית מס' 1741
 הועדה המחוזית בישיבתה ה-110
 מיום 15.8.72 החליטה לתת תוקף לתכנית הנצבחת לעיל.
 יושב ראש הוועדה 

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז ירושלים
 מרחב תכנון מקומי ירושלים
 תכנית מס' 1741
 הועדה המחוזית בישיבתה ה-138
 מיום 11.11.1971 החליטה להפקיד לתכנית הנצבחת לעיל.
 יושב ראש הוועדה 

הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים
 בניה תכנון עיר מס' 1741
 ליטה בישיבתה מיום 13.6.73 ויג'ס/31
 להכנין על אשר התכנית הויל להפקדה התנאים הכלולים בדרך
 יושב ראש  מנהל העיר 