

4-4018

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית תכנון עיר מפורטת מס' 1908

הרחבת שטח פתוח צבורי מדרום לרחוב ראשון לציון
שכונת רוממה.

1. שם התכנית: תכנית זו תיקרא "תכנית תכנון עיר מפורטת מס' 1908".
2. חשבים התכנית: החשבים המצורף לתכנית להלן "החשבים" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובחשבים.
3. גבולות התכנית: הקו הכחול בתשריט יהווה את גבולות התכנית.
4. מקום התכנית: ירושלים, רחוב ראשון לציון שכונת רוממה.
5. שטח התכנית: גוש 30235 חלקי חל קות: 39, 69, 39. גוש 30236 חלקי חל קות: 5, 7, 11, 27, 28, 29, 30, 31, 39. 28.000 מ"ר בקירוב.
6. מטרת התכנית: הרחבת שטח מיועד לשטח פתוח צבורי לצורך הדגשת ההפרדה בין אזור העשייה לאזור מגורים.
7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו תחולנה כל ההוראות הכלולות בתכנית מחאר ירושלים מס' 62, לרבות התיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת, נוסף להוראות שבתכנית תכנון עיר מפורטת זו.
8. שטח פתוח צבורי: השטח הצבוע בתשריט בצבע ירוק מהווה שטח פתוח צבורי והשטח הצבוע בתשריט בצבע ירוק עם קוים אלכסוניים ברקע החשבים יהווה שטח פתוח צבורי ותחולנה על שטחים אלה ההוראות של תכנית מחאר ירושלים מס' 62 לגבי שטחים פתוחים צבוריים.
9. דרכים: נ. תווי הדרכים, רוחבן והרחבתן יהיו כמסומן בתשריט. ב. הדרך המיועדת בתשריט בחצי הקוים אלכסוניים בצבע אדום תבולט לנה והשטח וכן היעוד הוא כמיוען בתשריט.
10. המקעה: כל שטחי הקרקע המיועדים לדרכים צבוריות ולשטחים פתוחים צבוריים יופקעו ע"י הועדה המקומית לתכנון ובניה בהתאם לחוק התכנון והבניה חשכ"ה-1965.

היוזם: עיריח ירושלים
 המתכנן: מחלקת מהנדס העיר
 תאריך: 3.9.72

מסדר הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז: ירושלים
 מרחב תכנון מקומי: ירושלים
 תכנית מס': 1908
 הועדה המחוזית בשיבתה ה: 216
 מיום: 2/7/72
 לזכרונת המכרת לעיל.
 יושב ראש הועדה

מסדר הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז: ירושלים
 מרחב תכנון מקומי: ירושלים
 תכנית מס': 1908
 הועדה המחוזית בשיבתה ה: 191
 מיום: 18.9.72
 החליטה להמקד את התכנית המכרת לעיל.
 סגן מנהל כללי לתכנון
 יושב ראש הועדה

הוטרחה המקומית לתכנון ולבניה
 ירושלים
 תכנית תכנון עיר מס' 1908
 החליטה בשיבתה מיום 1.4.1973
 להמליץ על אשר התכנית הויל להפקדה
 לפי החוקים הכלולים בדיח
 מהנדס העיר
 יושב ראש