

מכתב תכנון מקומי ירושליםתכנית תכנון עיר מפורטת מס' 1931תיקון גבולות מחלקה 1 בגוש 30151 ובחלקה 84בגוש 30151 בין הרחובות בן-ציון וריגנס, שכ' קריית משה

1. שם התכנית: תכנית זו תיקרא "תכנית תכנון עיר מפורטת מס' 1931".
2. חשיבות התכנית: החשיבות המצורף לתכנית להלן "חשבות" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלוליים בתכנית ובחשיבות.
3. גבולות התכנית: חקו הכחול בתשריט יהווה את גבול התכנית.
4. מקום התכנית: ירושלים, השטח שבין הרחובות בן-ציון וריגנס שכ' קריית משה. בגוש 30162 - חלקה 115 וחלקי חלקות 1, 60, בגוש 30151 - חלקות: 84, 87, 88, 91 וחלקי חלקות 50, 51, 64.
5. שטח התכנית: 6.5 דונם קירוב.
6. מטרת התכנית: מיקון גבולות בחלקה 1 בגוש 30162 וגבול חלקה 84 בגוש 30151 במטרה לקבל גבולות מגרשים רגולריים.
7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו תחולנה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62 לרבות התיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבתכנית זו.
8. אזור מגורים: חשט הצבוע בתשריט בצבע כחול מחוה אזור מגורים 2 ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62 ותכנית בנין ערים מס' 1182, לגבי אזור מגורים 2.
9. שאזים להשלמת: השטחים המסומנים בתשריט בקוים אלכסוניים שחורים יהוו שטחים להשלמה ותחולנה על שטחים אלה ההוראות הבאות:
  - א. המגרשים המסומנים בתשריט באותיות ג' ו-ד' והצבועים בצבע כחול ייחדו לחלקה 84 בגוש 30151 וזאת מחלקה 1 בגוש 30162.
  - ב. המגרש המסומן בתשריט באות א' (חלק מחלקה 84 בגוש 30151) יצורף לחלקה החדשה 6+7 שבח.ת.ע. 1924 ומבחינה תכנון ערים יחשבו המגרש 4 הנ"ל וחלקות החדשות 6+7 הנ"ל לחלקה אחת.

ג. המגזר המסומן בחשדיט באות ב' (חלק מחלקה 84 בגוש 30151)  
 יצורף לחלקה החדשה מס' 1 שש.ה.ע. 1924 תכנון  
 ערים ישבנו המגזר ב' הנ"ל והחלקה החדשה 1 הנ"ל לחלקה אחת.

ד. לשם הבטחת חלומי הקרקע בין החלקה 84 בגוש 30151 ובגוש 30162  
 המגזרים המסומנים באותיות א' ו-ב' ירשמו בשם ע"י ירושלים במסחון  
 עד להקברת המגזרים ג' ו-ז" מחלקה 1 בגוש 30162.

10. דרכים

א. תווי הדרכים ודוחבן יהיו כמסומן בחשדיט.  
 ב. השטחים הצבועים בחשדיט בצבע חום בהיר מהווים שטחי דרכים  
 קיימות או מאושרות.

11. גבול חדש של חלקה

הקו המכוסם בצבע אדום יחווה את הגבול החדש של החלקה 84  
 בגוש 30151.

12. בצווע בתכנית

בד בבד אשר <sup>עם</sup> תכנית הכנון עיר זו תכנית הכנון עיר מס' 1924  
 תוכן ע"י העירייה תכנית מדידה לצרכי רשום במורכבם משתי תכניות  
 תכנון עיר הנ"ל ולאחר אשורן ע"י מהנדס העיר ויו"ד הועדה המקומית  
 תועבר תכנית לבצוע בספרי האחוזה.

13. רישום התכנית

חוראות סעיף 125 לחוק בתכנון והכניה לשכ"ח - 1965 בסימן ז' -  
 חלוקה חדשה יחולו על תכנית זו.

בפנקסי המפקיעיו

הקו המכוסם בצבע אדום יחווה את הגבול החדש של החלקה 84 בגוש 30151

מחנה ירושלים

מדידת תוכנן מקומי ירושלים

תכנית אמלנס - מס' 1931

הועדה המקומית בשיבתה ה 209

החליטה לתת תווי 26.3.73

יושב ראש הועדה

היוזם: הועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים.

המתכנן: חטיבת התכנון מחלקה מהנדס העיר עיריית ירושלים.

תאריך: 28.3.73

חוק התכנון והבניה - 1965

מדידת תוכנן מקומי ירושלים

תכנית אמלנס - מס' 1931

הועדה המקומית בשיבתה בשיבתה ה 196

החליטה להפקיר את 6.1.73

יושב ראש הועדה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

בית חנון עיר מס' 1931

החליטה בשיבתה מיום 24.6.73

המליץ על גביית התכנית הניל להפקרה

לפי התואים הכללים בדו"ח

יושב ראש