

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית תכנון עיר מס' 1856

שינוי מס' 34 שנת 1972 לתכנית מתאר ירושלים מס' 62

שינוי ייעוד חלק בחלקות 33, 34, מאזור מגורים 2

וחלקות 36, 37, 38, בגוש 30138 מטבח פתוח פרטי

למטח להקמת בניני צבור ברוב בני-דור מס' קריח 62

1. מטח התכנית:

הכניח זו חיקרא "הכניח תכנון עיר מס' 1856 שינוי מס' 34 שנת 1972 להכניח מתאר ירושלים מס' 62"

2. תנאי התכנית:

החשית המצורף לתכנית להלן "החשית" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובחשית.

3. גבולות התכנית:

הקו הכלול בחשית יהווה את גבולות התכנית.

4. גוש התכנית:

ירושלים, הרוב בני-דור מס' קריח 62. גוש 30138 - חלקות 36, 37, 38, 78 וחלקי חלקות 33, 34, 84, 100, 101.

5. שטח התכנית:

17 דונם בקירוב.

6. מטרת התכנית:

שינוי תכנית מתאר ירושלים מס' 62 ע"י: שינוי ייעוד חלק מחלקות 33, 34, בגוש 30138 מאזור מגורים 2 ושינוי ייעוד החלקות 36, 37, 38, באותו גוש מטבח פתוח פרטי למטח להקמת בניני צבור - מוסדות חינוך עיוורים.

7. נפישות לתכנית:

על תכנית זו תחולנה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62, לרבות החיקונים לתכנית זו שאושרו זמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבתכנית זו.

8. שטח להקמת בניני צבור:

השטח הצבוע בחשית בצבע חום מוחהם בקו חום כהה יהווה שטח להקמת בניני צבור לחינוך עיוורים. לא חרשה כל בניה בשטח זה אלא בהתאם לתכנית בניה מפורטת אשר חוגש לאישור הועדה המקומית והועדה המחוזית.

9. התקעה:

כל שחית הקרקע המיועדים לדרכים ולהרחבת הדרכים יוסקע ע"י העיריה בהתאם לחוק התכנון והבניה סעיף 188/ב

10. בצוע התכנית:

מיד עם אישור תכנית תכנון עיר זו חוכן ע"י היוזמים ועל חשבונם תכנית חלוקה לצרכי רשום של החלקות 33, 34, 36, 37, 38, 58, 78 בגוש 30138 ועם אישורה ע"י מהנדס העיר ומנהל הלשכה המ מחוזית לתכנון הועבר התכנית ע"י בעלי הקרקע לבצוע בספרי האחוזת כפוף להוראות סעיף 10 לעיל.

הודעה

אין התנגדות מצדנו לביצוע התכנית המוצעת, אולם חתימתנו עליה צריכה באה במקום הסכמת יותר בעלי ומחיות בנכס לפי כל החתה, או במקום הסכמת כל רשות מוסמכת לפי כל דין. מינהל מקרקעי ישראל

תאריך

2.3.1973

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית בתנאי שהיה מתואמת עם רשיות המוסמכות. חתימתנו עליה אינה מקהה על זמנה ולבעל התכנית כל עד לא הוקצה השטח וכל עד לא נתנם הסכם מתאים על ידי שני הצדדים. מינהל מקרקעי ישראל

2.3.1973

מינהל מקרקעי ישראל

בית המוסדות היהודיים בישראל
JEWISH INSTITUTE FOR THE BLIND
Jerusalem

משרד התכנון והבניה
מס' 1856

החליטה לתת תוקף

20.11.72

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחה: ירושלים
 מרחב תכנון מקומי: ירושלים
 תכנית: 1856
 מס' 1856
 דה המחוזית בשיבתה ה: 191
 החליטה לתת תוקף: 18.9.73
 מינהל מקרקעי ישראל

מטה המקומית לתכנון ולבניה
 ירושלים
 תכנית תכנון עיר מס' 1856
 החליטה בשיבתה מס' 22.10.72
 להמליץ על אשר התכנית תויל להפקדה לפי התנאים הכלולים בדוח
 יושב ראש: יוסף ראוש
 סגן מנהל: יהודה חפ"ר