

# מרחב תכנון קרית-גת

תכנון שינוי תכנית מיתאר ושנוי יעוד

המחוז: דרומי  
 הנפה: אשקלון  
 העיר: קרית-גת  
 בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל  
 היזום: אוחנה משה, רח' הארז 47, קרית-גת 051-93033  
 אלון יוסף, רח' הרימון 32, קרית-גת 051-91776  
 השטח: 2,740 מ"ר  
 גוש: 1904, חלקי חלקות: 24, 26, 29.

1. שט וחלוח: הקון זה יקרא הקון כס' ..... לתכנית מיתאר ..... ויחול על השטח המוחסם בקו כחול בתשריט המצורף.
2. ה ת ס ר י ט: התשריט המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל ענין הכלול בתקנון ובתשריט.
3. גבולות התכניות: יהיו כמסומן בתשריט, בקו כחול עבה.
4. מהות השינוי: שנוי יעוד שטח ציבורי פתוח והפיכתו לחניה פבורית + מגרש מיוחד - 164 מ"ר.
5. ב נ י ה: בניה בשטח החאפשר בהתאם לתכנית בנוי מאושרת.
6. תכליות: השטח יהיה מסחרי מיוחד:  
 מס' קומה - 2, 60% בניה כמסומן בתשריט: ק. קרקע 98.40 מ"ר.  
 ק. קרקע: מסעדה; קומה א' - כשרים. קומה א': 98.40 מ"ר.  
 שטח מיוחד 164 מ"ר.
7. אספקת מים: אספקת מים תהיה מרשת אספקת מים של עיריית קרית-גת, שאושרה ע"י מהנדס ועיר.
8. ב י ו ב: מערכת הביוב תחובר לקו הביוב הציבורי או למערכת ביוב הכוללת ציוד לסחור ולסלוק מי שפכים.
9. רשת החשמל: תבוצע וחותאם לדרגים של התכנית עם חברת החשמל לישראל, על מנת לספק את צרכי הציבור בתאורה וכח וכן הצרכנים הפרטיים.
10. מ ר ו ת י ט: כחזית שדרות לכיש יהיה הפרווח 0.0 מ' ובכוון סכנה מגן דוד אדום יהיה 2.5 מ', וישמש לאספקת למסעדה.



15/11/78

ת א ר י ק:

תכנון והבניה תשכ"ה - 1965  
 ועדה מקומית לתכנון ובניה  
 קרית-גת

תכנית מפורטת/מיתאר מס' 1/77  
 הייתה המקומית בישיבתה מס' 23/1977  
 החליטה להפקיד/לתת  
 י"ר הועדה

## לשרד הפנים

תיק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965  
 ת-ח-ז  
 ת-כ-ב תכנון מקומי  
 תכנית מס' 1/77  
 הועדה המחוזית / משנה נש"ל  
 אישיבתה מס' 39  
 פיוס החליטה לתת תוקף  
 לתוכנית הנזכרת לעיל.  
 י"ר הועדה

## לשרד הפנים

תיק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965  
 ת-ח-ז  
 ת-כ-ב תכנון מקומי  
 תכנית מס' 1/77  
 הועדה המחוזית / משנה נש"ל  
 אישיבתה מס' 44  
 פיוס החליטה להפקיד את  
 התוכנית הנזכרת לעיל.  
 י"ר הועדה

תכנית מס' 1/10/1979 פורסמה למחן תוקף. בילקוט הפרסומים מס' 2283 מיום 2/11/78 עמוד 547