

1004374

הכנייה בניין ערים מפורטת מס' 1381 לחלוקה חדשה

בגוש 30130 חלקות 2,1 ובגוש 30141 חלקות מ-52 עד 84

ועד בכלל בקשה לבין רחוב מקור-חיים ורחוב עיסט מס' מקור-חיים

הכנייה זו היקרו "הכנייה בניין ערים מפורטת מס' 1381 לחלוקה חדשה".

1. שם החכנייה-

התכריט המפורדף לחכנייה להלן "התכריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהחכנייה בכל העניינים הכלוליים באובייקט ובתשריט.

2. תשריט החכנייה-

הקו הכוול בתשריט יהווה את גבולות החכנייה.

3. גבולות החכנייה-

ירושלים. בין רחוב מקור-חיים ורחוב עיסט מס' מקור-חיים. גוש 30130 - חלקות 2,1 וחלק מחלקה 79. גוש 30141 - חלקות מ-52 עד 84 ועד בכלל וחלקי חלקות 100,98.

4. מקום החכנייה-

75 דונם בקירוב.

5. שטח החכנייה-

א. החנייה דרכים חדשות, הרחבת דרכים קיימות או מאוקרות, בסול דרכים, הקצאה שטח מתוך צבורי ושטח להקמה בניין צבורי. ב. להסיג את הפסגות הנזכרות ב-א' לעיל כדרך של חלוקה חדשה (ריסרפלציה).

6. מפרט החכנייה-

על חכנייה זו חולנה ההולגות של חכנייה מאר ירוסלים מס' 62, לרבות החיקונים לחכנייה זו שאולגו מזמן לזמן וזאת גוסף להוראות שבחכנייה בניין ערים מפורטת מס' 1381 זו.

7. כפיפות לחכנייה-

השטח הצבוע בתשריט במבט חום והמוחמם בקו חום כהה יהווה שטח להקמה בניין צבורי. לא תורכז כל בניה בשטח זה אלא בהתאם לחכנייה בניין מפורטת באסוד הועדה המקומית והסכמה הועדה המחוזית.

8. שטח להקמה בניין צבורי-

השטחים הצבועים בתשריט בצבע ירוק יהיו שטחים פתוחים צבוריים לחולנה על שטחים אלה ההוראות של חכנייה מאר ירוסלים מס' 62, לגבי שטחים פתוחים צבוריים.

9. שטחים פתוחים צבוריים-

החלוקה החדשה תבוצע בהתאם ללוח פרוט הבעלויות המפורדף לחקנות אלו, המהוות חלק בלתי נפרד ממנו.

10. חלוקה חדשה-

הועדה המקומית תהיה רשאית לגבוח סבעלי החלקות הכלולות בחכנייה בניין ערים מפורטת מס' 1381 זו את כל החוצאות של חכנייה זו וכן בצוע ומדידת חכנייה החלוקה החדשה בהתאם ליחס שטח כל חלקה בודדת לשטח הכללי של החלקות לבניה.

11. הוצאות החכנייה-

א. חווי הדרכים רוחבן והרחבתן יהיו למצויין בתשריט. ב. הדרכים המסומנות בתשריט בחצוי קוים אלכסוניים בצבע אדום הבוטלנה.

12. ד ר כ י סו-

13. רכום שטחים המיועדים לצרכי צבור-

השטחים המיועדים לצרכי צבור, כגון: דרכים, שטחים פתוחים צבוריים ושטח להקמה בניין, יירשמו עמ"י חכנייה בניין ערים מפורטת מס' 1381 זו ע"ש עיקיה ירוסלים ללג הסלום.

גז/חא

ועדת המשנה לתכנון ארבייה ירושלים
חכנייה ב.ע. מפורטת מס' 1381
הואליפה בשיבתה מיום 1.1.1967
לאנשר את החכנייה הנ"ל לפי התואי הכלולים בדו"ח
מאדס מע"י יושב ראש

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחנה
מרחב תכנון מקומי
תכנייה מס' 1381
הועדה המחוזית בשיבתה ה-30
מיום 1.1.67 החליטה להפקיר את התכנית הנוכרת לעיל.
סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה