

חכניה בנין גרים מפורטת מס' 1129 חלוקה חדשה
 (תיכון מס' 1 שנת 1964 לחכניה בנין ערים מפורטת מס' 32)
 בגוש 30138 - חלקות 14, 15, 16, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45
 46, 47, 48, 49, 50, 51
 בגוש 30157 - חלקות 3, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 35, 37, 38, 39
 בשכונת קריית משה.

תקנות החכניה

1. שטח החכניה:- חכניה זו תיקרא "חכניה בנין ערים מפורטת מס' 1129" (חלוקה חדשה), תיכון מס' 1 שנת 1964 לחכניה בנין ערים מפורטת מס' 32.
2. חשירים התכנית:- החשירים המצורף לחכניה להלן "החשירים" יווצרו חלק בלתי נפרד מהחכניה בכל עניינים הכלולים בחכניה ובחשירים.
3. גבולות החכנית:- הקו הכחול בחשירים יהווה את גבולות החכנית.
4. מקום החכנית:- ירושלים
 גוש 30138 - חלקות 14, 15, 16, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51
 גוש 30157 - חלקות 3, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 35, 37, 38, 39
 בשכונת קריית משה.
5. שטח החכנית:- 36.5 דונם בקירוב.
6. מטרת החכנית:- החוויה והרחבת דרכים, בטוב דרך, בטוב חלוקה קיימת בשטח הכלול בחשירים ובצוע במקומה חלוקה חדשה כמסומן בחשירים, הקצאת שטח למוסד (ישיבת מרכז הרב קוק), ושטח פתוח צבורי.
7. כפיפות לתכנית:- על חכניה זו תחולנה כל דהוראות הכלולות בחכנית מתאר ירושלים מס' 62, לרבות התימונים לחכנית זו שאוחדו מזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבתכנית בנין ערים מפורטת מס' 1129 זו.
8. חלוקה חדשה:- החלוקה החדשה תבוצע בהתאם ללוח פרוט הבעלויות המצורף לתקנות אלו, המהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
9. אזור מגורים 2:- השטחים הצבועים בחשירים בצבע כחול יהוו אזור מגורים 2 ותחולנה על שטחים אלה ההוראות של חכנית מתאר ירושלים מס' 62 לגבי אזור מגורים 2.
10. שטח פתוח צבורי:- השטח המצוין בחשירים בצבע ירוק יהווה שטח פתוח צבורי ותחולנה על שטח זה ההוראות של חכנית מתאר ירושלים מס' 62 לגבי שטח פתוח צבורי.
11. שטח למוסד:- השטח הצבוע בחשירים בצבע כחום והמוחחס בקו כחום כהה יהווה שטח למוסד (ישיבת מרכז הרב קוק).
12. הוצאת החכנית:- הוצעה המקומית חהיה רשאית לגבות מבעלי החלקות הכלולות בחכנית את ההוצאות של חכנית זו וכן בצוץ ומדידת החלוקה החדשה בהתאם ליקט שטח כל חלקה בודדת לשטח הכללי של החלקות לבניה.
13. דרכים:- א. חווי הדרכים רוחבן והרחבתן יהיו כמצויין בחשירים.
 ב. הדרך המאושרת והמסומנת בחשירים בחלוצי קוים אלכסוניים בצבע אדום תבוסל ושטחה ייוצד לאזור מגורים 2 כמצויין בחשירים.
14. דטום שטחים המיועדים לצרכי צבור:- הסטחים המיועדים לצרכי צבור - דרכים ושטחים פתוחים צבוריים יירשמו עפ"י חכניה בנין ערים מפורטת מס' 1129 (חלוקה חדשה) זו ע"ש עיריית ירושלים.

משרד הפנים
 פקודת בנין ערים 1936
 ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
 מחוז ירושלים
 מרחב תכנון ערים ירושלים
 תכנית מס' 1129
 הועדה המחוזית בישיבתה ה- 271
 מיום 7.7.64
 את התכנית הנקובה לעיל
 סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים - ירושלים
 חכנית מס' 1129
 בישיבתה מיום 16.2.1964
 חמליצה הועדה לאשר את התכנית לפי התנאים הכלולים בדו"ח.
 יושב ראש מחלק העיר

(י"א ג' אב תש"ב)

משרד הפנים
בבית דין ירושלים 1936
מנהל תעודות זהות
מחוז ירושלים

מרחב תכנון עיר ירושלים
חכנית אסנתא
מס 1129
הועדה המחוזית בישיבתה ה 285
מיום 2.2.65
החליטה לתת חוקף לחכנית הנקובה לעיל

סגן מנהל כללי לתכנון
יועץ ראש הועדה