

שטח תכנון עיר ירושלים

תכנית בנין ערים מס' 942 א'
תיקון מס' 4 שנת 1964 לתכנית
פזיח וייעוד שטח להקמת בניני צבור בחלק
מגוש 30037 בנין רחוב המלך ג'ורג' וגן העצמאות

1. שם התכנית: - תכנית זו תיקרא "תכנית בנין ערים מס' 942 א' תיקון מס' 4 שנת 1964 לתכנית".
2. תשריט התכנית: - התשריט המצורף לתכנית להלן "התשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התכנית: - הקו הכחול בתשריט יהווה את גבולות התכנית.
4. מקום התכנית: - ירושלים.
גוש 30036 - חלקי חלקות 1, 104
גוש 30037 - חלקות 25, 26, 27, 28, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 45, 46, 48, 61, 62, 68, 69, 70, 71
וחלקי חלקות 1, 5, 31, 60.
5. מטרת התכנית: - פתוח השטח הכלול בתשריט, הקצאת שטחים להקמת בניני צבור, לשטחים פתוחים צבוריים; התווית והרחבת דרכים ובטול דרכים.
6. שטח התכנית: - 30 דונם בקירוב.
7. כפיפות לתכנית: - על התכנית זו תחולנה ההוראות הכלולות בתכנית מתאר ירושלים מס' 62 לרבות החוקים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן, וזאת נוסף להוראות שבתכנית בנין ערים מס' 942 א' זו.
8. אזור מגורים: - 2 השטח הצבוע בתשריט בצבע כחול הינו אזור מגורים 2 ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62, לגבי אזור מגורים 2.
9. שטח להקמת בניני צבור: - השטח הצבוע בתשריט בצבע חום והמוחתי בקו חום כהה יהווה מגוש להקמת בניני צבור ולא יוקם עליו כל בנין אלא בהתאם לתכנית בנין מפורטת באשור הועדה המקומית והסכמת הועדה המחוזית.
10. שטחים פתוחים צבוריים: - השטחים הצבועים בתשריט בצבע ירוק יהוו שטחים פתוחים צבוריים, ותחולנה על השטחים אלה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62 לגבי שטחים פתוחים צבוריים.
11. דרכים: - א. תווי הדרכים, רוחבן והרחבתן יהיו כמצויין בתשריט.
ב. הדרכים המסומנות בתשריט כחיצוי קיים אלכסוניים בצבע אדום חבוטלנה ושטחן יהוו חלק מהשטח להקמת בניני צבור, וחלק לשטחים פתוחים צבוריים כמצויין בתשריט.
12. הפקעה: - כל שטחי הקרקע המיועדים לדרכים, לשטחים פתוחים צבוריים ולמגור להקמת בניני צבור יופקעו ע"י מועצת עיריית ירושלים.
13. בטול תכנית בהמקרה: - תכנית בנין ערים 942 א' זו מבטלת את התכנית בנין ערים מס' 942 שהודעה בדבר הפקעתה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 1016 מיום 13.3.63.

היוזם: עיריית ירושלים
המתכנן: מחלקת מהנדס הקיר

צח/לב

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים - ירושלים

תכנית מס' 942
נ שיבתה מיום 15.3.1964
תמליץ הועדה לאשר את התכנית לטי התנאים הכלולים בדריש.

יושב ראש

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז ירושלים

מרחב תכנון עיר ירושלים
תקן לתכנית מתאר: תכנית מס' 942
מ/ת/4/64
הועדה המחוזית בישיבתה ה- 286
מיום 16.7.64 החליטה להמליץ בפני השר לתת חוקק לתכנית הנקובה לעיל

מנכ"ל מחלקת התכנון יוסב ראש הועדה

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז ירושלים

מרחב תכנון עיר ירושלים
תכנית מס' 942
הועדה המחוזית בישיבתה ה- 265
מיום 7.4.64 החליטה להמליץ את התכנית הנקובה לעיל

מנכ"ל מחלקת התכנון יוסב ראש הועדה

הועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז ירושלים
מיום 10.10.65
11