

1. שם התכנית: התכנית זו היקרא "התכנית בנין ערים מפורטת מס' 1210"
2. תשריט התכנית: התשריט המצורף לתכנית להלן "תשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התכנית: הקו הכחול בתשריט יהווה את גבולות התכנית.
4. שטח התכנית: -
5. מקום התכנית: - ירושלים
 גוש 30023 - חלקות 12, 18, 19, 20, 23, 24, 25, 27, 28, 32, 35, 38, 39 וחלקי חלקות 174, 175.
 גוש 30024 - חלקות 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 וחלקי חלקות 132.
 גוש 30025 - חלקות 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 138, 151, 161, 162, 165, 166, 183, 184, 188, 201, 208, וחלקי חלקות 197, 200, 203, 204, 205, 206.
 גוש 30026 - חלקות 28, 29, 30, 32, 33, 34, 38, 46, 47, 48, 49, 51, 52, 53, 59, 60, 62, 63, 102, 103, 106, 107, 108, 109, 141, וחלקי חלקות 137, 140, 142, 146, 147.
 גוש 30027 - חלקי חלקות 147, 148.
6. מטרת התכנית: - (1) הרחבת רחוב עזה מ-12 מ' ל-20 מ' וקביעת חזית מסחרית בקומת הקרקע באזור מגורים 2. (2) השטחים להרחבת הדרכים ולשטח פתוח צבורי מיועדים להפקעה.
7. כפיפות לתכנית: - על תכנית זו תחולנה כל ההוראות הכלולות בתכנית מתאר ירושלים מס' 62 לרבות ההיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבתכנית בנין ערים מפורטת מס' 1210.
8. אזור מגורים 2: - השטחים הצבועים בתשריט בצבע כחול מהווה אזור מגורים 2 ותחולנה על שטחים אלה ההוראות של התכנית מתאר ירושלים מס' 62 לגבי אזור מגורים 2. אחוזי התכנית יחשבו לפי שטח מגורל בדרגות גובהתאם למותר באזור מאוחד 2.
9. שטח פתוח צבורי: - השטח הצבוע בתשריט בצבע ירוק מהווה שטח פתוח צבורי ותחולנה על שטח זה ההוראות של התכנית מתאר ירושלים מס' 62, לגבי שטח פתוח צבורי.
10. דרכים: - חווי הדרכים רוחבן והרחבתן נהיו כמצויין בתשריט.

היוזם: עיריית ירושלים

המחנן: מחלקת מהנדס העיר

צח/גש

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחה: י.א.ל.
 מרחב תכנון מקומי: ירושל.
 תכנית: 1210 מס' 1210
 הועדה המחוזית בשיבתה ה: 19
 מיום: 3.1.67 החליטה להפקיד את
 התכנית הנוכחית לעיל. י.א.ל.
 סגן מנהל כללי לתכנון: י.א.ל.

ועדת המסנה לתכנון ולבניה
 ירושלים
 תכנית ב.ע. מפורטת מס' 1210
 החליטה בשיבתה סיום 6.7.1966
 לאשר את התכנית הנ"ל לפי התנאים
 הכלולים ברו"ח
 יושב ראש: י.א.ל.
 מהנדס העיר: י.א.ל.

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחה: י.א.ל.
 מרחב תכנון מקומי: ירושל.
 תכנית: 1210 מס' 1210
 הועדה המחוזית בשיבתה ה: 41
 מיום: 5.12.67 החליטה לתת תוקף
 לתכנית הנוכחית לעיל. י.א.ל.
 סגן מנהל כללי לתכנון: י.א.ל.