

שטח תכנון עיר ירושלים

תכנית בנין ערים מפורטת מס' 1281

אחוד החלקות 35, 36 בנוש 30088 שכ' בית-ישראל

1. שם התכנית: - תכנית זו תיקרא "תכנית בנין ערים מפורטת מס' 1281".

2. תשריט התכנית: - התשריט המצורף לתכנית להלן "התשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.

3. גבולות התכנית: - הקו הכחול בתשריט יהווה את גבולות התכנית.

4. מקום התכנית: - ירושלים, גוש 30088 - חלקות 35, 36 וחלק מדרכים בנוש 30087 בשכ' בית ישראל.

5. שטח התכנית: - 1,5 דונם בקירוב.

6. מטרת התכנית: - אחוד ופתוח שטח החלקות 35, 36 בנוש 30088 ביחד עם צורת הבנוי לאחר הפרשת השטחים מהשטח המאוחד.

7. כפיפות לתכנית: - על תכנית זו תחולנה כל ההוראות הכלולות בתכנית מתאר ירושלים מס' 62, לרבות התיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבתכנית בנין ערים מפורטת מס' 1281 זו.

8. אזור מגורים 4: - השטח הצבוע בתשריט בצבע צהוב והמותחם בקו חום כהה מהווה אזור מגורים 4 ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62 לגבי אזור מגורים 4. פרט לקוי הבנין שיהיו בהתאם לקויס התיזוניים של הבנין שיוקם בעתיד כפי שסומן בתשריט.

9. בניינים להריסה: - כל הבניינים הקיימים המותחמים בתשריט בקו צהוב מיועדים להריסה. לא חוקשה כל בניה בשטח אלא אם כן יהרסו תחילה בניינים אלה.

10. דרכים: - תווי הדרכים רוחבן והרחבתן יהיו כמצויין בתשריט.

11. העברת קרקע ע"ש העיריה: - כל שטחי הקרקע המיועדים לדרכים יועבר ע"ש עיריית ירושלים ללא תשלום פנויים מכל מבנה.

לואם יבנה ויפנה את כל הבניינים...

חתימת המחכנן...

חתימת הבעלים...

משרד הפנים
 פקודת בנין ערים 1936
 ועדה סמוזית לבניה ולתכנון ערים
 מחוז ירושלים
 מרחב תכנון ערים: 1281
 תכנית: 40088
 מסי: 291
 מיום: 18.5.65
 החליטה להפקיד את האכזרית הנקובה לעיל
 סגן מנהל כללית לתכנון

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים - ירושלים
 תכנית מס' 1281
 נסיבתה מיום 9.5.1965
 המליצה הועדה לאשר את התכנית לפי התנאים הכלולים בד"ר.
 יושב ראש

משרד הפנים
 פקודת בנין ערים 1936
 ועדה סמוזית לבניה ולתכנון ערים
 מחוז ירושלים
 מרחב תכנון ערים: 1281
 תכנית: 40088
 מסי: 301
 מיום: 26.5.65
 החליטה לתת תוקף לתכנית הנקובה לעיל
 סגן מנהל כללית לתכנון