

1-5076

1291/ב

שטח תכנון עיר ירושלים

תכנית בנין ערים מפורטת מס' 1291

אחוד ופתוח שטח החלקות 22, 26 בגוש 30008

ביחוב עמק רפאים פינת רחוב עוזיה

1. שם התכנית: - תכנית זו היקרא "תכנית בנין ערים מפורטת מס' 1291".

2. השטח התכנית: - השטח המצורף לתכנית להלן "החשירים" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובחשירים.

3. גבולות התכנית: - הקו הכחול בתשריט יהווה את גבולות התכנית.

4. מסלם התכנית: - ירושלים. גוש 30008 - חלקות 22, 26 וחלק מחלקה 81 ברחוב עמק רפאים פינת רחוב עוזיה.

5. שטח התכנון: - 2 דונם בקירוב.

6. מטרת התכנית: - אחוד ופתוח שטח החלקות 22, 26 בגוש 30008 ביחד עם צורת הבנוי לאחר הפרשת שטחים להרחבת הדרכים.

7. כפיפות לתכנית: - על תכנית זו חולנה כל החוראות הכלולות בתכנית מאחד ירושלים מס' 62, לרבות התיקונים לתכנית זו שאושרו בזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבתכנית בנין ערים מפורטת מס' 1291 זו.

8. אזור מגורים: - השטח הצבוע בתשריט בצבע ורוד מהווה אזור מגורים 1 וחולנה על שטח זה החוראות של תכנית מאחד ירושלים מס' 62, לגבי אזור מגורים 1.

9. דרכים: - חווי הדרכים הוחבן והרחבתן יהיו למצויין בתשריט.

10. העברת שטח ע"ש העירייה: - כל שטחי הקרקע המיועדים להרחבת הדרכים יועברו ע"ש עיריית ירושלים ללא תשלום בספרון המחוזה ע"ש תכנית חלוקה לצרכי רשות שתוכן ע"ש הבעלים.

מינהל מקרקעי ישראל  
שם  
שטח  
מס' י"מ  
תחיסה הבעלים  
תחיסה המוכנת

|           |                 |
|-----------|-----------------|
| מס' תכנית | 1291            |
| מס' חלקות | 22, 26          |
| מס' גוש   | 30008           |
| תאריך     | 20.7.65         |
| מס' חלקה  | 81              |
| שם        | עמק רפאים       |
| רחוב      | פינת רחוב עוזיה |
| שטח       | 2 דונם בקירוב   |
| מס' חלקות | 22, 26          |
| מס' גוש   | 30008           |
| תאריך     | 20.7.65         |
| מס' חלקה  | 81              |
| שם        | עמק רפאים       |
| רחוב      | פינת רחוב עוזיה |
| שטח       | 2 דונם בקירוב   |

|   |
|---|
| הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים - ירושלים            |
| תכנית מס' 1291  |
| בישיבתה מיום 27.6.1965                                |
| המליצה הועדה לאשר את התכנית לפי התנאים הכלולים בדו"ח. |
| מנהל העיר   |
| יושב ראש  |

|           |                 |
|-----------|-----------------|
| מס' תכנית | 1291            |
| מס' חלקות | 22, 26          |
| מס' גוש   | 30008           |
| תאריך     | 18.1.66         |
| מס' חלקה  | 81              |
| שם        | עמק רפאים       |
| רחוב      | פינת רחוב עוזיה |
| שטח       | 2 דונם בקירוב   |
| מס' חלקות | 22, 26          |
| מס' גוש   | 30008           |
| תאריך     | 18.1.66         |
| מס' חלקה  | 81              |
| שם        | עמק רפאים       |
| רחוב      | פינת רחוב עוזיה |
| שטח       | 2 דונם בקירוב   |