

26.11.1999.

17/1/99 י-ם

מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית מס. מק/5576.
שינוי 1/98 לתכנית מס. 2832
(שינוי תכנית מתאר מקומית)

1. שם התוכנית:

תוכנית זו תיקרא, תוכנית מס' מק/5576
שנוי 1/98 לתוכנית מס' 2832
התוכנית כוללת הוראות של תוכנית מפורטת
(להלן: התוכנית)

2. מסמכי התוכנית:

התוכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב
(להלן: הוראות התוכנית)

גליון אחד של תשריט, הערוך בק.מ. 1:250
(להלן: התשריט)

כל מסמך ממסמכי התוכנית הוא חלק בלתי נפרד מן
התוכנית בשלמותה

3. גבולות התוכנית:

הקו הכחול בתשריט הוא גבול התוכנית.

4. שטח התוכנית

כ - 503 מ"ר.

5. מקום התוכנית:

ירושלים, שכ' קרית היוכל, רח' אנילביץ מס' 46
גוש 30398
חלקה מס' 2

שטח בין קואדינטות אורך 166700-166730

לבין קואדינטות רוחב 130300-130350

הכל עפ"י הגבולות המסומנים בתשריט בו כחול.

6. מטרות התוכנית:

שינוי קוי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.

7. כפיפות לתוכנית:

על תוכנית זו חלות ההוראות בתוכנית המתאר המקומית לירושלים, (להלן: תוכנית המתאר) לרבות השנויים לה שאושרו מזמן לזמן וכן חלות ההוראות שבתוכנית מס' 2832 והוראות שבתוכנית מס' 5576 זו.

8. הוראות התוכנית:

הוראותיה של התוכנית מצטרפות מכל האמור ומכל המצויין הן בדפי ההוראות שבכתב, הן בתשריט. (להוציא פרטי מפת הרקע שעליה נערך התשריט, באם אינם מצוינים במקרא שבתשריט).

במידה ויש סתירה בין מסמכי התוכנית המפורטים לעיל חלות ההוראות המגבילות יותר, אלא אם כן נאמר אחרת.

9. אזור מגורים 5 מיוחד:

השטח הצבוע בתשריט בצבע אוקר עם קוים אלכסוניים שחורים הוא אזור מגורים 5 מיוחד וחלות על שטח זה ההוראות שנקבעו בתכנית מס' 2832 לגבי אזור מגורים 5 מיוחד למעט ההוראות העומדות בסתירה להוראות המפורטות להלן: א. קווי הבניין המירביים בשטח החלקה יהיו כמסומן בתשריט בקו-נקודה, בטוש אדום. קווי הבניין המסומנים בתשריט בקו נקודה עם סימון X מבוטלים בזאת.

10. הערה:

כל יתר הוראות תוכנית מס' 2832 שלא שונו במפורש בתכנית מס' 5576/מק זו ממשיכות לחול.

חתימת בעלי קרקע:

אהובה, חביבה ואלי כהן

רחוב אנילביץ' מס' 46

טל' 02-6435991 ת.ז. 5449624

חתימת מגישי התוכנית:

כהן אלי, רחוב אנילביץ' מס' 46

טל' 02-6435991 ת.ז. 5449624

חתימת המתכנן:

פישמן הרי:

גבעת זאב, הערבה 1

טל' 02-5362095 ת.ז. 14017313

ועדה מקומית

רישיון 11928

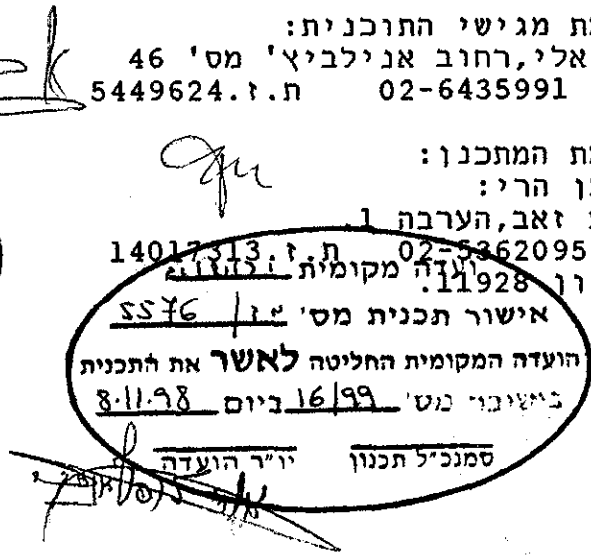
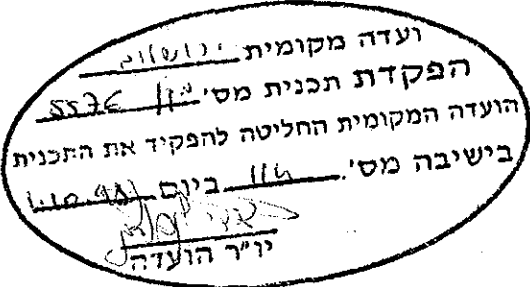
אישור תכנית מס' 5576

הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית

באישור מס' 16/99 ביום 8.11.98

סמנכ"ל תכנון

יו"ר הועדה



Handwritten signature and text: 'כהן אלי' and 'רחוב אנילביץ' מס' 46'.