

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית תכנון עיר מס' 1576

תיקון מס' 39 שנת 1969 לתכנית מתאר ירושלים מס' 62

הפיכת שטח פתוח צבורי (חלקה 5 בנוש 30009) לאזור מגורים 1

פינת הרחובות כוכבי קסטמן וכ"ס בנובמבר שכ' גונן

- 1. שם התכנית: תכנית זו היקרא "תכנית תכנון עיר מס' 1576 תיקון מס' 39 שנת 1969 לתכנית מתאר ירושלים מס' 62".
- 2. תגרים התכנית: החדשים המצורף לתכנית להלן "החדשים" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובחדשים.
- 3. גבולות התכנית: הקו הכחול בחדשים יהווה את גבולות התכנית.
- 4. מקום התכנית: ירושלים, רחוב כוכבי קסטמן פינת רחובת כ"ס בנובמבר שכ' גונן צ.נ.צ. 30009 חלקה 5.
- 5. שטח התכנית: מ"ר בקירוב 784
- 6. מטרת התכנית: הפיכת שטח פתוח צבורי לאזור מגורים 1.
- 7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו תחולנה ההוראות הכלולות בתכנית מתאר ירושלים מס' 62, לרבות התיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבתכנית תכנון עיר זו.
- 8. אזור מגורים 1: השטח הצבוע בחדשים בצבע ורוד יהווה אזור מגורים 1 ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62, לגבי אזור מגורים 1. לא תורשה כל בניה בשטח זה, אלא רק לאחר שתוכן תכנית בנין ערים חלוקה חדשה שתכלול גם את השטח הכלול בתכנית זו ותאושר כחוק. מנהל מקרקעי ישראל לענייני שטח תעביר עיבוד תכנית השטח פירק לעניינים 1 בהתאם להחלטת שירות התיירות המינהל בנוגע לתוכנית עם ההסכמה. תווי הדרכים רוחבן והרחבתן יהיו כמסומן בחדשים.
- 9. דרכים:
- 10. הפקעה: השטח המיועד להרחבת הדרך יומקע ע"י עיריית ירושלים בהתאם לחוק.

חתימת הבעלים: \_\_\_\_\_

חתימת היוזמים: \_\_\_\_\_

חתימת המתכנן: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

**הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים**

תכנית בנין ערים מס' 1576

החליטה בישיבתה מיום 1.2.70

לאשר את התכנית הנ"ל לפי התנאים הבולטים בדוח

יושב ראש: \_\_\_\_\_

מהנדס חעיד: \_\_\_\_\_

**משרד הפנים**

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז: ירושלים

מרחב תכנון מקומי: ירושלים

תכנית: מס' 1576

הועדה המחוזית בישיבתה ה-96

מיום: 1.2.70 החליטה להפקיד את התכנית לליל

סגן מנהל כללי לתכנון: \_\_\_\_\_

יושב ראש הוועדה: \_\_\_\_\_

**משרד הפנים**

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז: ירושלים

מרחב תכנון מקומי: ירושלים

תכנית: מס' 1576

הועדה המחוזית בישיבתה ה-105

מיום: 4.8.70 החליטה לתת תוקף לתכנית להעברת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון: \_\_\_\_\_

יושב ראש הוועדה: \_\_\_\_\_