

1 (הערה: התכנית כוללת דפי הוראות גליון אחת של חשבים ו גליונות נוספת - בנדר)

מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית מס' 2730

שנתיים: 1/79 לתכנית מס' 2113 ומס' עמ/211

- שם התכנית: תכנית זו חיקרא תכנית מס' 2730, שנוי מס' 1/79 לתכנית מס' 2113 ומס' עמ/211 (להלן: התכנית)
- מסמכי התכנית: התכנית כוללת דף הוראות בכחב וגליון אחד של חשבים בקנ"מ 1:250 (להלן: החשבים). כל מסמך ממסמכי התכנית מהווה חלק בלתי נפרד מן התכנית בשלמותה.
- גבול ההוכנית: הקו הכחול המסומן בחשבים מהווה גבול התכנית.
- שטח התכנית: 3 דונם בקירוב.
- מקום התכנית: אל צואנה. גוש 29996. חלקי חלוקות: 80,78,2, מחלוקת משנה של חלקה 3: 17,16, 15,14,6,5.
- מטרת התכנית: א. ביטול הרחבת קטע מהדרך. ב. קביעת שטח למקומות מיוחדים (מוסד). ג. קביעת שטח צבורי פתוח.
- כפיפות לתכנית: על תכנית זו תחולנה ההוראות הכלולות בתכנית המתאר המקומית לירושלים לרבות השנויים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן, נוסף להוראות שבתכנית מס' 2113 ומס' עמ/211 וזאת בנוסף להוראות שבתכנית מס' 2730 זו.
- אזור מגורים 5: השטחים הצבועים בתכנית בצבע חול הם שטחים של אזור מגורים 5, ותחולנה על שטחים אלה ההוראות הכלולות בתכנית מס' 2113 לגבי אזור זה.
- שטח למקומות מיוחדים (מוסד): השטח הצבוע בחשבים בצבע כחום ומוחם בקו חום כהה הוא שטח למקומות מיוחדים (מוסד) ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מס' עמ/211. השטח הנ"ל יצורף לשטח בתכנית מס' עמ/211.
- שטח צבורי פתוח: השטח הצבוע בחשבים בצבע ירוק הוא שטח צבורי פתוח ותחולנה עליו ההוראות הכלולות בתכנית המתאר המקומית לירושלים לגבי שטחים צבוריים פתוחים.
- דרכים: תוואי הדרכים, רוחבן והרחבתן יהיו כמסומן בחשבים. א. השטח הצבוע בצבע חום בהיר מהווה שטח של דרך קיימת או מאושרת. ב. השטח המסומן בקווים אלכסוניים כטוט אדום הוא שטח של דרכים המיועדים לכיטול, וייעודם יהיה כמסומן על גבי החשבים.
- מס השמחה: מס השכחה ישולט בהתאם להוראות החוק.

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

אשור תכנית

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
החליטה בישיבתה מיום 20.5.80
לאשר את תכנית מס' 2730

היוזם: עיריית ירושלים
המגיש: הקרן לירושלים

חתימת המחכנן: מלצר- גור, אדריכלים
עין כרם, 30/3 סל' 410383

341

תאריך: 18.9.79

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
ירושלים

רמת תכנון ע"ד מס' 2730
החליטה בישיבתה מיום 20.5.79
להעביר את אשור התכנית הנ"ל להפקדה
התואים הכלולים ברוח

יושב ראש

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הפקדת תכנית

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
החליטה בישיבתה מיום 12/7/79
להפקיד תכנית זו שמספרה 2730
כמנכ"ל הכנון יו"ר הועדה