

שטח תכנון עיר ירושלים

תכנית מס' 941

שנוי בחתומי הדרך ליד החלקה 204 בגוש 30025, רחוב מסודלה

1. שם התכנית: - תכנית זו תיקרא "תכנית מס' 941".
2. משריט התכנית: - התשריט המצורף לתכנית להלן "התשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. תחולת התכנית: - התכנית תחול על השטח המותחם בתשריט בקו בצבע כחול.
4. מקום התכנית: - ירושלים, גוש 30025 חלקה 204 ברחוב מסודלה.
5. שטח התכנית: - 2000 מ"ר בקירוב.
6. מטרת התכנית: - שנוי בהחוויות קו הדרך הגובל עם החלקה 204 בגוש 30025, מאחר שמחלקת העתיקות מבקשת לשמור על גת עתיקה אשר חלק אחד ממנה נמצא על שטח החלקה הנ"ל וחלק שני על הדרך בשטח המדרכה. פ"י השנוי בהחוויות קו הדרך כנ"ל, תימצא הגת כולג' בשטח פתוח צבורי.
7. כפיפות לתכנית: - על תכנית זו תחולנה כל ההוראות הכלולות בתכנית: מחאר ירושלים מס' 62, לרבות התקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן, וזאת נוסף להוראות שבתכנית זו.
8. שטח פתוח צבורי: - השטח הצבוע בתשריט בצבע ירוק והכולל גם עתיקה, יהווה שטח פתוח צבורי, לתחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית המתאר לגבי שטח פתוח צבורי.
9. אזור מגורים 2: - השטח הצבוע בתשריט בצבע כחול הינו אזור מגורים 2 וזאת בהתאם לתכנית מתאר ירושלים מס' 62 ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית המתאר לגבי אזור מגורים 2.
10. דרכים: - א) חווי הדרך ורוחב הדרך יהיו כמצויין בתשריט. ב) הדרך המסומנת בתשריט בחצוי קוים אלכסוניים בצבע אדום חבוטל ושטחה ייהפך בחלקו לאזור מגורים 2 אשר יצורף לשטח החלקה 204 בגוש 30025 הסמוכה, ובחלקו לשטח פתוח צבורי הכולל בתוך גבולותיו את הגת העתיקה.
11. הפקעת: - השטח הפתוח הצבורי יועבר ע"ש מועצת עיריית ירושלים ללא תשלום.

המתכנן: מחלקת מהנדס העיר

מסדר השנים
 פקודת בנין ערים 1936
 ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
 מחוז ירושלים
 משרד תכנון ערים
 תכנית מס' 941
 תעודת הבניה מס' 169
 תאריך הבניה 27.10.59
 את התוכנית תיקבעה
 מן פנהל כללי לתכנון

הועדה המקומית לבניה
 ולהתכנון ערים - ירושלים
 תכנית מס' 941
 כישבתה כולג'
 חמליצה הועדו לשמר את התכנית
 לפי התנאים הכלולים בדו"ח.
 יושב ראש

יא/לבח.

