

מחוז הכנון מקומי ירושלים

תכנית מס' 1516 א

שינוי מס' 1 שנת 1974 לתכנית מס' 1516

הרחבת שטח להקמת בנין צבורי ע"י בטול רחן צבורית

ואזור מגורים 1 בגו' סומא 30140 בין הרחובות

דרך חברון וביה לחם ב כונה תלפיות

1. שם התכנית: תכנית זו תיקרא "תכנית מס' 1516 שינוי מס' 1 שנת 1974 לתכנית מס' 1516".
2. חשרים התכנית: התשרים המצורף לתכנית להלן "החשרים" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובחשרים.
3. גבול התכנית: הקו הכחול בחשרים יהווה את גבול התכנית.
4. מקום התכנית: ירושלים, שכ' תלפיות השטח בין הרחובות ביה לחם וחברון.
 בוש 30140
 חלקות: {28, 27, 26, 25, 24, 23}
 חלק מחלקה 78.
5. שטח התכנית: 10 דונם בקירוב.
6. מטרת התכנית: שינוי תכנית מס' 1516 ע"י:
 א. ביטול חלק מדרך צבורית
 ב. תמזיזת שגיל להולכי רגל בחלק מהדרך הצבורית.
 ג. הרחבת שטח להקמת בנין צבורי ע"ח אזור מגורים 1 ודרך צבורית מוצעת לביטול וחלוקת השטח לבנין צבורי לשני מגדשים.
 ד. הרחבת אזור מגורים 1 ע"ח שטח של דרך צבורית מוצעת לביטול.
7. כתיבת התכנית: על תכנית זו תחולנה ההוראות הכלולות בתכנית המהאר לירושלים, לרבות החיקונים לתכנית זו שאושרה מזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבתכנית זו.
8. אזור מגורים 1: השטח הצבוע בחשרים בצבע ורוד מהווה אזור מגורים 1 ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית המהאר לירושלים והוראות תכנית מס' 1516 המאושרת.
9. שטח להקמת בנין צבורי: השטח הצבוע בחשרים באבע חוט מוחתם בקו חוט כהה יהווה שטח להקמת בנין צבורי ותחולנה על שטח זה הוראות תכנית המהאר לירושלים לבנין שטח להקמת בנין צבורי וההוראות המאגרות.
10. דרכים:
 א. מוצאי הדרכים רוחבן והרחבתן יהיו כמסומן בחשרים.
 ב. הדרך המסומנת בחשרים כחצוי קווים אלכסוניים בצבע אדום חבוטל ושטחה יהא כמסומן בחשרים.
 ג. השטח הצבוע בתשרים בצבע ירוק עם קווים אלכסוניים שחורים יהווה מעבר צבורי להולכי רגל.
11. הפיקוח: השטחים המיועדים לצרכי צבור כגון: מעבר צבורי להולכי רגל, ובנין צבורי יומקצו ללא שלום ע"י הועדה המקומית לתכנון ובניה בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965.

הועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים
 המחלקה לתכנון עיר
 ת"ר: 3.6.74

שם התכנית:	תכנית מס' 1516 שינוי מס' 1 שנת 1974 לתכנית מס' 1516
מס' התכנית:	1516
תאריך:	11.7.74
שם המעבד:	מ. מ. מ.
שם המעבד:	מ. מ. מ.
שם המעבד:	מ. מ. מ.

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

תכנית מס' 1516 שינוי מס' 1 שנת 1974 לתכנית מס' 1516

תאריך: 11.7.74

שם המעבד: מ. מ. מ.

שם המעבד: מ. מ. מ.

שם המעבד: מ. מ. מ.

תכנית מס' 1516 שינוי מס' 1 שנת 1974 לתכנית מס' 1516

תאריך: 13.10.74

שם המעבד: מ. מ. מ.

שם המעבד: מ. מ. מ.

שם המעבד: מ. מ. מ.