

שטח חכנון עיר ירושלים

תכנית בנין ערים ~~1006~~ מס. 1006  
תקון מס. 4, שנת 1961 לתכנית מתאר ירושלים מס. 62  
פתוח השטח משני צדי רחוב אגריפס בקטע שבין רחוב  
מחנה יהודה לבין רחוב ארנון בגושים 30044, 30045,  
30073

1. שם התכנית:- תכנית זו תיקרא תכנית בנין ערים ~~1006~~ מס. 1006, תקון מס. 4 שנת 1961 לתכנית מתאר ירושלים מס. 62.
2. תשריט התכנית:- התשריט המצורף לתכנית להלן "התשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התכנית:- הקו הכחול בתשריט יהווה את גבולות התכנית.
4. מקום התכנית:- ירושלים, גוש 30044 חלקות 47 עד 55 ועד בכלל 63, 204, 261, 345, 346, גוש 30045 חלקות 1, 53, 54, 225, 229, 232, 233, 240, 241, 255, גוש 30073 חלקות 23 עד 28 ועד בכלל 31, 48, 49, 51 עד 57 ועד בכלל, 60, 61, 62, 66, 67, 70 עד 74 ועד בכלל, 86 עד 90 ועד בכלל 103, 106, 107, 109, 114, 115, 131, 132, 140, 141, 143, 146, 149, 151, 153 עד 157 ועד בכלל, 160, 162, 163.
5. שטח התכנית:- 29 דונם מטריים בקירוב.
6. מטרת התכנית:- פתוח השטח הכלול בתשריט ביחד עם צורת הבנוי בעתיד, הרחבת דרכים ומקומות חניה צבורית והמת שטח מאזור מגורים 3 לאזור מסחרי.
7. כפיפות לתכנית:- על תכנית זו תחולנה כל ההוראות הכלולות בתכנית מתאר ירושלים מס. 62, לרבות התיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן, וזאת נוסף להוראות שבתכנית זו.
8. אזור מסחרי:- השטחים הצבועים בתשריט בצבע אפור יהוו אזור מסחרי ותחולנה על שטחים אלה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס. 62 לגבי אזור מסחרי.
9. בנוי:- בכל מקום בתשריט בו סומנו הקוים החיצוניים של הבניינים שיוקמו בעתיד, לא ינתן רשיון עבור בניינים אלה, אלא בהתאם לקוים החיצוניים ולאוקדות שבקומות הקרקע ברוחב של 3.00 מ' כפי שסומנו בתשריט (שטחי האוקדות לא יכללו באחוזי הבנייה).
10. דרכים:- התווי הדרכים ורוחבן יהיו כמצוין בתשריט. הדרכים המסומנים בתשריט כחצוי-קוים אדומים תבוטלנה והשטחים ישמשו לבניה כמצוין בתשריט.
11. הפקעה:- כל שטחי הקרקע המיועדים לדרכים או להרחבת הדרכים יופקעו ע"י מועצת עיריית ירושלים ללא תשלום.

המתכנן: עיריית ירושלים  
מחלקת מהנדס העיר

ת.ד. תל אביב  
פקודת בנין ערים 1936  
ועדה מחוזית לבניה ולחכנון ערים  
מחוז ירושלים  
מרחב חכנון ערים ירושלים

תכנית מס. 1006  
ועדה המחוזית ביטלה את  
מיום 29.2.61  
את התכנית הקודמת לעיל  
כגן כמתל בלתי לתכנון  
יורדן ראש הוועדה

הועדה המקומית לבניה  
ולחכנון ערים - ירושלים

תכנית מס. 1006  
בישיבתה מיום 16.7.61  
המליצה היעוץ לאשר את התכנית  
לשני התנועים הכלולים בדרישה.

י.ש.ב. ראש  
מהנדס העיר

יא/לבח

(1005410)

מסדר הפנים  
מספר התקן עתידי 1006

מספר התקן 1006

תקן 6/4  
לחבנית מתאר מס' 62

התאחדות המטרי  
מס' 2.64  
שר הפנים

מסדר הפנים  
פקודת בנין שנת 1936  
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים  
מחוז ירושלים

מרחב תכנון עיר ירושלים

תקן לחבנית מתאר: התאחדות 1006

תקן 4/61  
מס' 62

הצעה המחוזית בשינויה ה- 232

מיום 2.10.62 החליטה להסליח בפני השר לתת  
תוקף לחבנית הנקובה לעיל

גן מבטל כלי 1951 לתכנון  
יושב ראש הוועדה

ישראל