

1-5433

מרחב תכנון מקומי, ירושלים  
תכנית תכנון ערים מס' 1626

שינוי מס' 26 שנת 1970 לתכנית מתאר ירושלים מס' 62

הפיכת שטח (חלקה 17 בגוש 30412) שויזור מגורים 6 לאיזור מגורים 5  
ושנינוי באחוזי הבניה המותרים בה' ורכורג פינת זנגויל שכ' קריית יובל

1. שם התכנית: תכנית זו היקרא תכנית תכנון ערים מס' 1626 שינוי מס' 26 שנת 1970 לתכנית מתאר ירושלים מס' 62.
2. חסריס ותוכנית: התסריס המצורף לתכנית להלן "והסריס" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל הענינים הכלולים בתכנית ובחסריס.
3. גבולות התכנית: הקו הכחול בתסריס יהווה את גבולות התכנית.
4. מקום התכנית: ירושלים, רח' ורכורג, פינת זנגויל שכ' קריית יובל, חלקה 17 בגוש 30412.
5. שטח התכנית: דונס בקירוב.
6. מטרת התכנית: א. - הפיכת שטח (חלקה 17 בגוש 30412) מאיזור מגורים 6 לאיזור מגורים 5.  
ב. - הגדלת אחוזי הבניה.
7. כפירות לתכנית: על תכנית זו תחולנה כל ההוראות הכלולות בתכנית מתאר ירושלים מס' 62, לרבות התקונים לתכנית זו שאושרו כזמן לזמן, וזאת נוסף להוראות שבתכנית תכנון עיר זו.
8. איזור מגורים 5: השטח הזכוע בתסריס בצבע חול יהווה איזור מגורים 5 ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62 לגבי איזור מגורים 5 פרט לאחוזי הבניה. ( אחוזי הבניה הקיימים 40% ואחוזי הבניה המוצעים 16% ) שיהיו 56%.

**מינהל מקרקעי ישראל**  
 חתימת בעלי הקרקע: \_\_\_\_\_  
 חתימת המתכנן: \_\_\_\_\_  
 תאריך: 2/4/70

9. דרכים:  
 אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית בתנאי שיש  
 היה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות  
 והמתנועעליה אינה מקנה כל זכות לבעל התכנית  
 על עוד לא הוקצה השטח וכל עני לא נחתם  
 הסכם מתאים על ידי שני הצדדים.  
 מינהל מקרקעי ישראל  
 תאריך: 2.4.1970

תושפת לתקנון עפ"י החלטת הוועדה המחסיית מיום  
 15.6.71

**הודעה**  
 אין התנגדות מצדנו לביצוע התכנית  
 המוצעת, אולם חתימתנו עליה אינה  
 באה במקום הסכמת יתר בעלי זכויות  
 בנכס לפי כל חוקה, או במקום הסכמת  
 כל רשות מוסמכת לפי כל דין.  
 מינהל מקרקעי ישראל  
 ירושלים

משרד הפנים	חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז	
מרחב תכנון מקומי	
תכנית מס'	
הועדה המחויית בישורתה ה	
מיום	החליטה לתת תוקף
לתכנית הנאכרת לעיל	
סגן מנהל כללי לתכנון	יושב ראש הועדה

הועדה הפקוסית לתכנון ולבניה ירושלים	
תכנית כנין ערים מס' 1626	
החליטה כישיבתה סיום 21.6.70	
לאשר את התכנית הניל לפי התנאים הכלולים בדו"ח	
יושב ראש	סגן מנהל העיר

**משרד הפנים**  
**חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965**

מחוז ..... ירושלים

מרחב תכנון מקומי ..... ירושלים

תכנית מס' 1626 / 62

הגדרת המרחב ב..... 108

מיום 15-9-70 החליטה להפקיר את

התכנית הנזכרת ל.....

יושב ראש הועדה ..... מנחם כהן

**משרד הפנים**  
**חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965**

מחוז ..... ירושלים

מרחב תכנון מקומי ..... ירושלים

תכנית מס' 1626 / 62

הגדרת המרחב בשיבתה ה..... 109

החליטה לתת תוקף ..... 15.6.71

ל.....

יושב ראש הועדה ..... אליהו