

מחוז: ירושלים

הודעה על הפקדת תכנית מס' 21/עא.
פורסמה כילקוט פירסומים
מס' 5314 זיום 14.7.04

מרחב תכנון מקומי: מטה יהודה

הודעה על אישור תכנית מס'
פורסמה כילקוט פירסומים
מס' זיום

תוכנית מפורטת מס.: משי/21

33 כ"כ' הסדר כ"ע"ס

חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
אישור תכנית מס' 21/עא.
התכנית מוגשת מבחן
סעיף 100 (ג) לחוק
ל"ר הוועדה המחוזית המשותפת לתוכניות גיהוד
וחלוקה בקרקע חקלאית למתחנות
ירושלים, המרכז, חיפה, הצפון והדרום

מושב עמינדב - אדמות חקלאיות

חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
הפקדת תכנית מס' 21/עא.
הוועדה המחוזית המשותפת לתוכניות אחר
וחלוקה בקרקע חקלאית למתחנות
ירושלים, המרכז, חיפה, הצפון והדרום
זחליטה ביום 2.6.04 לחפיק את התכנית
ל"ר הוועדה המחוזית

מינהל מקרקעי ישראל
הלשכה הראשית
24/7/04
[Signature]

חתימת בעל הקרקע :

חתימת המגיש היוזם :

מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי מטה יהודה
תכנית מפורטת מס' משי/21 (לצרכי הסדר רישום)

* * * * *

מועצה אזורית	מטה יהודה :	1.
נ פ ה	ירושלים :	2.
מ ק ו ם	עמינדב- אדמות חקלאיות :	3.
גושים בשלמות	----- :	4.
גושים בחלקים	29944 , 29922 , 29921 , 29917-29915 :	5.
ג ב ל ו ת	כמסומן בקו כחול בתשריט.	6.
שטח התוכנית	358 דונם.	7.
מסמכי התכנית	תקנון (3 עמודים) ותשריט בקני"מ 1:5000 המהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.	8.
בעל הקרקע	המדינה, רשות הפתוח, קק"ל-ע"י מינהל מקרקעי ישראל.	9.
המגיש היוזם	מינהל מקרקעי ישראל.	10.
המתכנן	המרכז למשבצות חקלאיות.	11.
ה ג ד ר ו ת :		12.

"ישוב" - כמוגדר בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח - 1958.

"מושב" - כל הכלול בהגדרת "מושב עובדים", "מושב שיתופי" ו"כפר שתופי" בתקנות האגודות השיתופיות (חברות) תש"לג - 1973.

"אזור" - שטח קרקעי כמסומן בסימן מוסכם במקרא ובתשריט בתכנית זו.

"חוק" - חוק התכנון והבניה תשכ"ה (1965).

מטרות התוכנית: 13.

- א. הכנת תוכנית מפורטת לצרכי רישום אדמות מושב עמינדב בספרי המקרקעין לפי התשריט.
- ב. ביטול ואיחוד גושים וחלקות קיימים וחלוקתם מחדש.
- ג. קביעת יעודים ואזורים.

14. חלוקת שטח התוכנית:

- א. התוכנית כוללת חלוקה חדשה בהסכמת הבעלים והוכנה עפ"י סימן ז' לפרק ג' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965.
- ב. חלוקת הקרקע הכלולה בתוכניות המדידה לצרכי רישום תהיה כמסומן בתשריט. כל סטיה מכך טעונה אשור עפ"י חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965.

15. יעוד שטחים ושימושים:

בהתאם לתשריט, ועפ"י תכניות מפורטות אחרות הקובעות הוראות בעניינים אלה.

16. פיתוח ובנוי:

כל פיתוח ובנוי יאושרו עפ"י תוכנית מפורטת אחרת הקובעת הוראות בעניינים אלה.

17. זמן משוער לבצוע:

3 שנים.

18. ציוני התשריט:

כמסומן בתשריט ומתואר במקרא.

ט ב ל ת ש ט ח י ה א ז ו ר י ם

באחוזים	שטח בדונמים	אזור
98	351	ח ק ל א י
2	7	ד ר כ י ם
100%	358	ס ה " כ