

מחוז ירושלים  
 -----  
 מרחב תקנון מקומי ירושלים  
 -----  
 תכנית מס' 3662א'  
 -----  
 שינוי מס' 1/93 לתכנית 3662  
 -----

- 1 שם התכנית:  
 -----  
 תכנית זו תיקרא, תכנית מס' 3662 א' שינוי מס' 1/93 לתכנית מס' 3662 (להלן: התכנית).
- 2 מסמכי התכנית:  
 -----  
 התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית).
- 3 גבולות התכנית:  
 -----  
 הקד הכחול בתשריט תכנית מס' 3662 הוא גבול התכנית.
- 4 שטח התכנית:  
 -----  
 כ- 17.0 דונם.
- 5 מקום התכנית:  
 -----  
 ירושלים, שכונת מורשה, שטח בין הרחובות הע"ח ושבטי ישראל.  
 גוש: 30053
- חלקות: 107 - 104, 82, 68, 67, 29, 26, 25, 17, 16, 14, 9 - 113 - 109.  
 חלקי חלקות: 98, 30.
- הכל עפ"י הגבולות המסומנים בתשריט תכנית מס' 3662 בקד כחול.
- 6 מטרות התכנית:  
 -----  
 א תיקון טעות סופר בטבלה שבסעיף 9 (ה) בהוראות תכנית מס' 3662, ע"י התאמת שטחי מגרשים מס' 3 ו- 4 לשטחי המגרשים המפורטים בטבלת איחוד וחלוקה בתשריט תכנית מס' 3662.

7 כפיפות לתכנית:

על תכנית זו חלות ההוראות הכלולות בתכנית המתאר המקומית לירושלים, (להלן: תכנית המתאר) לרבות השינויים לה שאושרו מזמן לזמן וכן חלות ההוראות שבתכנית מס' 3662 וההוראות שבתכנית מס' 3662 א' זו.

8 אזור מגורים 2:

השטח הצבוע בתשריט תכנית מס' 3662 בצבע כחול הוא אזור מגורים 2 וחלות על שטח זה ההוראות שנקבעו בתכנית מס' 3662 לגבי אזור מגורים 2 וכן ההוראות הבאות:


א. שטחי המגרשים מס' 3 ו-4 שעפ"י תכנית 3662 המפורטים בטבלה שבסעיף 9 (ה) בהוראות תכנית מס' 3662 מבוטלים בזאת ובמקומם יהיו שטחי המגרשים כאמור, כמפורט בטבלת איחוד וחלוקה שבתשריט תכנית מס' 3662, כלומר:

שטח מגרש מס' 3 יהא 974 מ"ר  
שטח מגרש מס' 4 יהא 591 מ"ר.

ב. מודגש בזאת כי אין באמור לעיל בכדי לשנות את הוראות הבנוי והפיתוח המפורטות בתכנית מס' 3662 לרבות שטחי הבניה המירביים בכל מגרש, קוד בנין, מס' קומות וכו'.

9 הערה:

מודגש בזאת כי כל הוראות תכנית מס' 3662 שלא שוננו במפורש בתכנית מס' 3662 א', זו ממשיכות לחול.

  
היזום: עליהת ירושלים  
המח' לתכנון העיר.

תאריך: דצמבר 1999.

