



1-5859

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תוכנית מס' 3046 א'

שינוי מס' 1/85 לתכנית מס' 3046

(שינוי תכנית מתאר מקומית)

1. שם התכנית: תוכנית זו תיקרא, תכנית מס' 3046 א' שינוי 1/85 לתוכנית מס' 3046.
(להלן התכנית)

2. מסמכי התכנית: התכנית כוללת 2 דפי תוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית), גליון אחד של תשריט הערוך בק.מ. 1:625 (להלן: התשריט).
כל מסמך ממסמכי התכנית הוא חלק בלתי נפרד מן התכנית בשלמותה.

3. גבולות התכנית: הקו הכחול בתשריט הוא גבול התכנית.

4. שטח התכנית: 17.0 דונם בקירוב.

5. מקום התכנית: ירושלים שכ' מורשה שטח בין רח' שבסי ישראל, הלני המלכה ודניאל גוש: 30053 חלקות: 108, 38, 37, 36, 35, 34, 33, 32, 31, 30, 28, 27.
הכל עפ"י הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

6. מטרת התכנית: שינוי אחד וחלוקה חדשה לשם התאמת שטחי חלקות ומגרשים למדידה כשטח. בשטח.

7. כפילות לתכנית: על תכנית זו חלות ההוראות הכלולות בתכנית המתאר המקומית לירושלים (להלן: תכנית מתאר) לרבות השינויים לה שאושרו מזמן לזמן, והוראות שבתכנית מס' 3046 וההוראות שבתכנית מס' 3046 א' זו.

8. בלצוע התכנית: (א) מיד עם אשור תכנית זו תוכן ע"י מגישי התכנית ועל חשבונם. תכנית חלוקה לצרכי רשות והיא תועבר לבצוע בספרי האחוזה על ידי מגישי התכנית ועל חשבונם.

(ב) טבלת השטחים הקובעת היא הטבלה לאתוך וחלוקה שבתכנית מס' 3046 א' זו.

9. חלוקה חדשה: (א) התכנית כוללת בין היתר הוראות חלוקה חדשה עפ"י סימן ז' לפרק ג' לחוק, עם תחילת תוקפה של התכנית יועברו שני עותקים של התכנית בחתימת יו"ר הוועדה המחוזית ללשכת רשם המקרקעין בירושלים כדי לאפשר את דישום החלוקה לפי סעיף 125 לחוק ללא צורך בפניה נוספת ליו"ר הוועדה המחוזית אלא אם כן תתעוררנה שאלות ע"י רשם המקרקעין אגב בקורת המסמכים הנדרשים על ידו לשם רשום החלוקה.

(ב) החלוקה תהיה בהתאם לטבלת השטחים שבתשריט.

10. הערה: כל יתר התוראות שבתכנית מס' 3046 נשארות בתוקפן.

חתימות:

בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל, רח' בן-יהודה 34, ירושלים, 94583

משרד הבינוי והשיכון מרחוז ירושלים
 ת"ד הבינוי והשיכון הע"מ"ה - 1969
 94583
אשור תכנית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 החליטה ביום 29.16
 לאשר תכנית זו שטחיה 3046
 ממנכ"ל תכנון

לן לנו הריגות ולקורות...
 רשויות התכנון והשיכון...
 חתימתו הינה לטוב...
 לקום ולבנות או לכל...
 הועדה תבדוק...
 בהתאם למס' 3046...
 מסיבות, לפי כל...
 למען הסדר...
 בגין חשפה...
 הודעה בעזרת...
 הכרת...
 כל זאת...
 החלטתו...
 תאריך: 10.11.85

מגיש התכנית: משרד הבינוי והשיכון, רח' בן-יהודה 23, ירושלים, 94624 טלפון - 02-2401

משרד הבינוי והשיכון
 מרחוז ירושלים
 23.11.1985

המתכנן: ד. גוגנהיים/א. בלון אדריכלים ומתכנני ערים, רח' עמק רפאים 10 ירושלים, 93105 טלפון - 02-690103.

386
WEB

3.12.85
 3046
 (Handwritten signature)

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 ירושלים
 תכנית מס' 3046
 החליטה בשיבתה מיום 10.11.85
 להמליץ על אשור התכנית הנ"ל להפקדה
 לפי החוקים הכלולים בדו"ח
 יושב ראש