

1-5896

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית תכנון עיר מס' 2031

שינוי מס' 58 שנת 1973 לתכנית מאזר ירושלים מס' 62
שינוי בקו בנין בהלקה 5 בגוש 30106 וחוב אחיזת שכ' סנהדריה

תכנית זו תקרא "תכנית תכנון עיר מס' 2031 שינוי מס' 58 שנת 1973 לתכנית מאזר ירושלים מס' 62"

החשירט המצורף לתכנית להלן "החשירים" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובחשירים.

הקו הכחול בחשירים יהווה את גבול התכנית.

ירושלים וחוב אחיזת שכ' סנהדריה גוש 30106 חלקה 59.

1200 מ"ר בקירוב.

שינוי בקו הבנין המערבי במקום 3 מ' קו בנין אפס.

על תכנית זו תחולנה ההוראות של תכנית מאזר ירושלים מס' 62, לרבות החיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבתכנית זו.

השטח הצבוע בחשירים בצבע צהוב מהווה איזור מגורים 3 ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מאזר ירושלים מס' 62 לגבי איזור מגורים 3 פרט לקו הבנין המערבי שיהיה אפס במקום 3 מ' וכך לא תורשה הבלטת מרפסת בקומת הקרקע בצד המערבי. הבנין שיבנה במסגרת תכנית זו יהיה בין 3 קומות מעל קומת עמודים כאשר קומת העמודים תהיה מפולשת במלואה ללא כל בניה פרט לחדר המדרגות עצמו.

חנאי הדרכים רוחבן והרחבתן יהיו כמסומן בחשירים.

השטח המיועד להרחבת הדרכים מחלקה 59 בגוש 30106 יועבר לבקלות העיריה ללא תשלום ולצורך זה תוכן ע"י בעלי הקרקע ועל חשבונם תכנית מדידה לצורכי רישום לחלוקת החלקה לשתי חלקות האחת להרחבת דרכים והשניה באזור מגורים 3 ויבצעו אותה בספרי האחוזות לאחר אשורה של תכנית המדידה לצורכי רישום ע"י מהנדס העיר ויוש ראש הועדה המחוזית.

1. שם התכנית:

2. חשירים התכנית:

3. גבול התכנית:

4. מקום התכנית:

5. שטח התכנית:

6. מטרת התכנית:

7. כפיפות לתכנית:

8. איזור מגורים 3:

9. דרכים:

10. העברת קרקע ע"ש העיריה:

מס' תכנית: 2031
 מס' חלקה: 59
 מס' גוש: 30106
 מס' חלקה: 5
 מס' חלקה: 233
 מס' חלקה: 8475
 מס' חלקה: 3
 מס' חלקה: 10
 מס' חלקה: 10
 מס' חלקה: 10

חומרת התקופות לתכנון ולבניה ירושלים

תכנית תכנון עיר מס' 2031
 תאריך: 28.4.74
 החליטה בשיבתה מיום 28.4.74 בהסתייג על אשור, התכנית הויל להפקדה לפי החוקים הכלולים בדרך

יושב ראש

משרד השנים

חוק התכנון והתשתיות 1965

מחוז: ירושלים
 תאריך: 26.8.74
 מרחב תכנון מקומי
 תכנית: 2031
 הועדה המחוזית בשיבתה ה-1917
 מיום: 23.8.74
 החליטה להפקיד התכנית הנכרת לעיל
 סגן מנהל כללי