

2

התכנית כותרת: (הערה: דפי הוראות גיליון)

אחר תשריט גליון 1

גליון 1 נוסף 1005948

תכנית מס' 3083

שינוי מס' 47/81 לתכנית מתאר מקומית לירושלים

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא, תכנית מס' 3083 שינוי מס' 47/81 לתכנית המתאר המקומית לירושלים (להלן: התכנית).
2. מסמכי התכנית: התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית), גליון אחד של תשריט הערוך בק. מידה 1:250 (להלן: התשריט). כל מסמך ממסמכי התכנית מהווה חלק בלתי נפרד מן התכנית בשלמותה.
3. גבולות התכנית: הקו הכחול בתשריט הוא גבול התכנית.
4. שטח התכנית: 1,000 מ"ר בקירוב.
5. מקום התכנית: ירושלים, שכונת קריית משה, רח' עמיאל מס' 2 פינת רח' קוסובסקי 13, גוש 30153 חלקה מס' 14. הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.
6. מטרת התכנית: שינוי קווי בנין צדדי במקביל למעבר ציבורי להולכי רגל.
7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו חלות ההוראות הכלולות בתכנית המתאר המקומית לירושלים, (להלן: תכנית המתאר) לרבות השינויים לה שאושרו מזמן לזמן וכן להוראות שבתכנית מס' 3083 זו.
8. הוראות התכנית: הוראותיה של התכנית מצטרפות מכל האמור לעיל ומכל המצוין הן בדפי ההוראות שבכתב והן בתשריט (להוציא פרטי מפת הרקע שעליה נערך התשריט באם אינם מצוינים במקרא שבתשריט), וכל עוד לא נאמר אחרת ואינן עולות בקנה אחד, תחול בכל מקרה ההוראות המגבילות ביותר.
9. אזור מגורים 2: השטח הצבוע בתשריט בצבע כחול הוא אזור מגורים 2 וחלוח על שטח זה ההוראות שנקבעו בתכנית המתאר לגבי אזור מגורים 2 וכן ההוראות הבאות:
קווי הבנין יהיו בהתאם למסומן על גבי התשריט בקו נקודה בטוש אדום.

