



1006065  
0358

מרחב תכנון מקומי ירושלים  
תכנית מפורטת מס' 2783 ב'

1. עם התכנית:  
תכנית זו תיקרא תכנית מפורטת מס' 2763 ב' (להלן: התכנית).
2. מטמכי התכנית:  
התכנית כוללת 10 דפי הוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית), גליון אחד של תשריט הערוך בק.מ. 1:500 (להלן: התשריט), וארבעה נספחי בינוי ופיתוח כמפורט להלן:  
(א) גליון אחד של תכנית בינוי ופיתוח וחלוקה למבנים הערוך בק.מ. 1:500 (להלן: נספח מס' 1).  
(ב) 32 דפי רשימה קואורדינטות הכסומות בתשריט (להלן: נספח מס' 2).  
(ג) 33 דפי הוראות והנחיות תכנון (להלן: נספח מס' 3).  
(ד) גליון אחד של סכמה של מערכת כיוון הערוך בק.מ. 1:500 (להלן: נספח מס' 4).  
כל מסמך ממסמכי התכנית הוא חלק בלתי נפרד מן התכנית בשלמותה.
3. גבולות התכנית:  
הקו הכחול בתשריט הוא גבול התכנית.
4. שטח התכנית:  
כ- 22,5 דונט.
5. מקום התכנית:  
ירושלים, סילוואן - ספר השילוח. חלק מגוש 29886, חלק מגוש 29887, וחלק מגוש 29990.  
שטח בין קואורדינטות אורך 172540-172710 ובין קואורדינטות רוחב 130930 - 130580. ובהתאם לאזור לתכנון מפורט שבתכנית מס' 2783 א'.
6. מטרות התכנית:  
הכל על פי הגבולות הכסומים בתשריט בקו כחול.  
(א) קביעת הוראות בניה ופיתוח השטח.  
(ב) קביעת הוראות והנחיות בגין ביצוע ודיהוט ררכים, מעברים צבוריים להולכי רגל ושטחים פתוחים צבוריים.  
(ג) חלוקה חדשה.
7. כפיפות התכנית:  
על התכנית זו חלות ההוראות הכלולות בתכנית מס' ע/9 (לעיר העתיקה וסביבתה) על כל השינויים שאושרו בה מעת לעת וההוראות שבתכנית מס' 2783 א', אולם בכל ענין שהוראה בתכנית זו אינה עולה בקנה אחד עם הוראה בתכנית 2783 א', חלה ההוראה שנקבעה בתכנית מפורטת מס' 2783 ב' זו.

8. הוראות התכנית: הוראותיה של התכנית מצטרפות מכל האמור ומכל המצויין הן כדפי ההוראות שבכתב והן כחשויים וכנספחי הבינוי (להוציא פרטי מפת הרקע שעליה נערך התשריט כאם אינם מצויינים במקרא שבחשויים), וכל עוד לא נאמר אחרת ואינן עולות כקנה אחד, חלות ככל מקרה ההוראות המגבילות יותר.

9. אזור מגורים: השטח המסומן בחשויים בצבע חול בהיר הוא אזור מגורים, (הוגדר כאזור מגורים לתכנון מפורט כתכנית מס' 2783 א' סעיף 11, הוראות נספח מס' 3 וכן ההוראות הכאות:

(א) טבלת הוראות למבני מגורים

א*	מבנה מס'	מגרש מס'	ק. מסד	ק.רקע	ק.עליונה	שטחי בניה מותרים כמ"ר		סה"כ	ב*	ג*
						שטחי בניה מותרים מ"ר	חמך מס'			
									מפלים +000 (+ 0.50)	סיפוס מכנה קו בנין חוכה
	1	1	-	125	100	225	1	709.0		C2
	2	1	-	125	100	225	1	702.5		C1
	3	1	40	160	80	260	3	710.5		A2
	4	1	40	130	100	260	4	710.0		C2
	5	1	-	100	100	200	5	701.5		E
	6	2	-	160	90	240	5	695.5		B2
	7	2	-	160	100	240	4	696.5		A2
	8	2	-	160	90	240	2	696.5		A2
	9	2	-	160	90	240	1	696.5		A2
	10	2	40 ד*	160	95	240	2	690.0		A1
	11	2	40 ד*	160	90	240	3	690.0		A1
	12	2	40 ד*	160	95	240	5	690.5		A1
	13	2	-	160	90	240	6	690.0		A1
	14	2	-	155	75	230	7	689.0		A1
	15	1	-	100	100	200	6	700.0		E* ה
	16	1	-	100	100	200	7	6980.0		E* ה
	17	1	-	מבנה	קיים					קיים
	18	3	40	160	80	260	8	690.0		B2
	19	1	-	מבנה	קיים		9			קיים
	20	3	40	160	80	260	9	688.0		A2
	21	3	40	160	80	260	10	687.0		A2
	22	3	-	160	95	240	9	679.0		A1

- א\* כהתאם לתכנית כינוי פיתוח וחלוקה למבנים - נספח מס' 1.
- ב\* הוראות לחתכים בהתאם לנספח מס' 3 פרק א'.
- ג\* ספוס מכנה וקו בנין חוכה בהתאם לנספח מס' 3 פרק ב' וסעיף 9 (ד) להלן.
- ד\* קומת מסד למסחר כלכד.
- ה\* מבנה ללא קו בנין חוכה.

ג*	כ*	סה"כ	שטחי כניה מותרים כמ"ר				ק. מסד	מגרש מס'	מכנה מס'
			שטחי כניה מותרים מ"ר	ק. עליונה	ק. קרקע	דף חתך מס'			
A1	679.5	10	240	85	160	-	3	23	
				קיים	מכנה	-	3	24	
E	673.5	9	190	95	95	-	4	25	
C* C	673.5	10	220	95	125	-	4	26	
C* C	668.5	10	185	80	105	-	4	27	
				קיים	מכנה	-	4	28	
C2	702.0	10	225	80	105	40	1	29	
				קיים	מכנה	-	1	30	
C2	702.0	11	180	80	100	-	1	31	
C2	702.0	12	215	90	125	40	1	32	
A2	688.0	12	260	100	135	40	3	33	
A2	687.5	13	260	90	150	40	3	34	
A2	696.0	13	215	65	150	-	6	35	
A2	694.5	14	215	65	150	-	6	36	
A2	694.5	15	210	70	140	-	6	37	
A2	696.5	16	240	65	135	40	6	38	
A2	696.5	17	250	65	145	40	6	39	
A2	695.5	18	250	65	145	40	6	40	
E	692.0	19	240	90	160	-	6	41	
A2	685.0	15	240	80	160	-	7	42	
A2	685.0	16	240	80	160	-	7	43	
E2	685.0	17	240	80	160	-	7	44	
				קיים	מכנה	-	7	45	
C2	683.5	20	175	70	105	-	7	46	
D2	685.5	21	240	80	120	40	7	47	
A2	680.0	12	240	85	155	-	5	48	
				קיים	מכנה	-	5	49	
A1	673.0	12	240	90	150	-	5	50	
A2	676.5	14	240	85	160	-	5	51	
A1	671.0	14	235	90	145	-	5	52	
A1	671.0	15	240	90	160	-	5	53	
E	673.0	16	240	80	160	-	5	54	

- \*א. בהתאם לתכנית כינוי פיתוח וחלוקה למבנים - נספח מס' 1.  
 \*ב. הוראות לחתכים בהתאם לנספח מס' 3 פרק א'.  
 \*ג. ספוס מכנה וקו בנין חובה בהתאם לנספח מס' 3 פרק ב' וסעיף 9 (3) להלן.  
 \*ה. מכנה ללא קו בנין חובה.

(ב) טבלת ריכוז שטחי כניה מותרים למגרשי מגורים:

מגרש מס'	שטח מגרש כמ"ר	מבנים מס'	סה"כ שטחי כניה מותרים כמ"ר
1	4220.16	1, 2, 3, 4, 5, 15, 16, (17), (19), 29, (30), 31, 32	2190.00
2	2523.90	6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14	2150.00
3	2289.18	18, 20, 21, 22, 23, (24), 33, 34	1760.00
4	892.83	25, 26, 27, (28)	595.00
5	2263.58	48, (49), 10, 51, 53, 54	1435.00
6	1768.17	35, 36, 37, 39, 40, 41	1620.00
7	2150.25	42, 43, 44, 45, 46, 47	1135.00
סה"כ	16,108.07		10,885.00

הערה: סה"כ שטחי הכניה המותרים אינם כוללים את שטחי המבנים הקיימים המסומנים בסוגרים.

(ג) מספר יחידות דיור למבנה

- 1) ככל מבנה תותרנה שתי יחידות דיור כלכד.
- 2) חלוקת המבנים ויחידות דיור תהא בהתאם לסכמות העקרוניות אשר בנספח מס' 3 פרק ג'.

(ד) קוי בנין

- 1) קוי בנין יהיו בהתאם לקוי הבנין המסומנים בתשריט נקו נקודה כסוש אדום לקומת קרקע ובקו נקודותיים כסוש אדום לקומה נוספת.

- 2) קו בנין חובה-כל מבנה שייכנה כחלקו או בשלמותו ייכנה בקו בנין חובה. קו בנין חובה יהיה קו הבנין לאורך הדרך או המעבר הציבורי הצמוד למבנה, בהתאם להוראות נספח מס' 3 פרק ב'.

(ה) מספר קומות, גובה המבנה, ומפלס קומת קרקע

- 1) מספר קומות יהיה בהתאם למסומן בתשריט ובנספח מס' 1.
  - 2) גובה המבנה יהא בהתאם להוראות תכנית מס' 2783 א'.
  - 3) מפלס קומת קרקע יהיה בהתאם לסכלת ההוראות למבנים דלעיל.
- ניתן לבנות את קומת הקרקע כשני מפלסים - כמקרה זה הפרש הגובה בין המפלסים לא יעלה על 1.5 מ', בהתאם להוראות נספח מס' 3 פרק ב'.

(ו) קומת מסד

- 1) קומת מסד ותהיה קומת מסד אסומה או קומת מסד לשרות מגורים או מסחר בהתאם להוראות תכנית מס' 2783 א' והוראות נספח מס' 3 פרק א'. שטח קומת מסד למגורים ולמסחר יהיה כלול בשטחי הבניה על פי סכלת הוראות למבנים לעיל.
- 2) קומת מסד חובה-קומת מסד לשרות או למגורים תחוייב כאשר מפלס רצפת קומת הקרקע עולה על 3.0 מ' מעל פני קו קרקע טבעי או עולה על 3.5 מ' מעל פני קו קרקע סופי של דרך או מעבר.

(ז) חצרות

1) חצר צמודה למכנה תהיה בהתאם להוראות נספח מס' 3 פרק ב' ונספח מס' 1.  
חכנית פיתוח החצר תכלול בבקשה להיתר בניה.

2) מידות לחצרות יהיו בהתאם למסומן בתשריט.

3) מחקני סולר, גז, שעוני מים, ישולבו בתכניות הפיתוח של החצרות הצמודות למכנה. ניתן לבנות מדרגות חיצוניות לקומה העליונה כתחום החצר בהתאם להוראות תכנית מס' 2783 א'.

4) גמר קיר התמך של דרך לאורך חצר (ראה נספח מס' 3 פרק ד' תרשים 4):  
קיר התמך ייבנה או יצופה אבן בעת הבניה ופיתוח המכנה שלאורכו, גובה המעקה יהיה בין 80 ל-120 ס"מ מעל פני קו הקרקע הסופי של הדרך, גמר המעקה יהיה בהתאם להוראות תכנית מס' 2783 א'.

(ח) כניסות לכתים ולחצרות (ראה נספח מס' 3 פרק ד' תרשימים 1, 2):

- 1) במכנים כצד העליון של הדרך פתחי השערים יהיו כקיר התמך של החצרות.
- 2) במכנים כצד התחתון של הדרך ניתן לבנות משני צידי הכניסות לחצרות או לכתים עמודי אבן לשער בהמשך קיר התמך של הדרך או המעבר. כאשר יש תפר בין המכנה לבין קיר התמך יישמר התפר בין המכנה לעמודי השער. רוחב העמוד יהיה בין 35 ל-60 ס"מ, גובה מירכזי לעמוד יהיה 2.20 מ'.
- 3) משקוף עליון לשער - ניתן לבנות משקוף עליון לשער מאבן או מתכת. מכנה המשקוף יהיה כתחום קיר התמך של המגרשים או של הדרך בלבד. לא תותר יציקת משקוף עליון מכסון גלוי, לא יותרו גגונים בולטים.
- 4) צורת הפתח-הפתחים לשערים יהיו מלבניים או מקושטים, לא יותרו קשתות שטוחות.

(ט) עליה לגגות

- 1) עליה לגג של הקומה העליונה תותר דרך סולם מתכת הצמוד למכנה. לא יותר מכנה מדרגות בנוי או מדרגות חיצוניות.
- 2) ניתן לעלות לגג של קומת הקרקע במדרגות חיצוניות כתחום החצר הצמודה למכנה.
- 3) בבניה בשלבים עד להשלמת הקומה העליונה, ניתן לעלות לגג קומת הקרקע דרך חדר מדרגות בנוי כתחום המכנה של שתי קומות בלבד.

- (י) תפר בין מכנה לקיר תמך של דרך כפרית  
 (ראה נספח מס' 3 פרק ד' תרשימים 5,6)
- (1) קיר המכנה ייבנה במרחק מינימאלי של 25 ס"מ מקיר התמך.
  - (2) ניקוז קיר התמך ייעשה דרך תעלה פנימית או חיצונית למכנה וינזקז לחצר הצמודה למכנה.
  - (3) בנית האבן של המכנה תהיה לכוון הדרך החל מהמפלס העליון של קיר התמך.
  - (4) גמר קיר התמך לאורך המכנה ציפוי או בנית אבן לצד הדרך וקופינג אבן כעוכי מינימאלי של 8 ס"מ.

- (יא) ניקוז
- (1) ניקוז גגות-הגגות ינוקזו לדרכים ולמעברים ציבוריים או לחצר הצמודה לאותו מכנה כלכד.
  - (2) ניקוז חצרות-ניקוז החצרות ייעשה לדרכים ולמעברים הציבוריים, כמידה ואין אפשרות אחרת תנוקז החצר לחצר של מכנה אחר בכיוון המורד כלכד.

חזית של בנין המסומנת בקו סגול היא חזית מסחרית וחלות עליה ההוראות שנקבעו בתכנית 2783 א' סעיף 15 (ד) (ה) הוראות נספח מס' 3 פרק א' חתכים מס' 1,2,3, וכך ההוראה הבאה:

10. חזית מסחרית:

שימושים מותרים - מלאכה זעירה, כגון כתי מלאכה לקליעת סלים, כתי מלאכה לאומנות מקומית, ומאפיות כלכד.

השטח הצבוע כתשרים בצבע ירוק הוא שטח פתוח ציבורי, וחלות על שטח זה ההוראות שנקבעו בתכנית המתאר לגבי שטחים פתוחים ציבוריים, הוראות תכנית מס' 2783 א' סעיף 16 וכך ההוראות הבאות:

(א) מגרש מס' 17 מיועד למצפה נוף לכיוון הר הבית וגיא בן-היננום. פיתוח המגרש יהיה במדרגות לכוון הנוף בהתאם לנספח מס' 1.

(ב) מגרש מס' 18 מיועד לפיתוח שולי הדרך, שישלב קירות תמך וערוגות.

11. שטח פתוח ציבורי:

כל שטח התכנית הוא שטח עתיקות. תנאי מוקדם להוצאת היתרי בניה הוא תאום עם אגף העתיקות. (כאמור בהוראות תכנית המתאר).

12. שטח עתיקות:

השטח המסומן כתשרים בקוים אלכסוניים בצבע ורוד הוא חצר לשימור. לא תותר כל בניה בשטח החצר, אלא רק עבודות פיתוח, כגון גדרות וגינות.

13. חצר לשימור:

העצים המסומנים כתשרים בצבע אדום מיועדים לשימור, ואסורה עקירתם. יש להימנע מפעולות בבניה או פיתוח שטח העלולות לסכנם.

14. עצים לשימור:

כנין או מדרגות פיתוח המותחמים כקו צהוב כתשריט מיועדים להריסה וייהרסו ע"י בעלי המקרקעין ועל חשבונם לפני כל תחילת כניה כשסח או לפני העברת השטח על שם העירייה, הזמן המוקדט שבהם.

15. כנין או מדרגות פיתוח להריסה:

תווי הדרכים, רוחבן והרחבתן יהיו כמצויין כתשריט.

16. ד ר כ י ט:

(א) השטח הצבוע כתשריט בצבע ירוק אדום לסרוגין הוא שטח לדרך כפרית.

(ב) השטחים הצבועים כתשריט בצבע ירוק עם קווים אלכסוניים כסוש שחור הם מעברים ציבוריים להולכי רגל.

(ג) קיר תמך של דרך (ראה נספח מס' 3 פרק ד' תרשים מס' 3):

קיר תמך של דרך ייכנה כהתאם להוראות תכנית מס' 2783 א' וההוראות הכאות:

(1) עומק יסודות קיר התמך ייקבע כהתאם לסוג הסלע ובהתאם למפלס המחוכנן של המגרש לכניה הצמוד לו.

(2) החלק העליון של קיר התמך ייכנה כקפיצות אופקיות בגובה בין 20 ל-50 ס"מ מעל פני הקרקע הסופיים של הדרך.

(3) קיר התמך של הדרך כתחום המכנה והחצר הצמודה לו ייכנה על ידי בעלי המגרשים ועל חשבונם כהתאם להוראות תכנית זו, וכאישור אגף הדרכים בעיריית ירושלים.

(4) קיר התמך ייכנה לפני תחילת בנית המכנה או פיתוח המגרש. רק לאחר שינתן אישור אגף הדרכים לקיר התמך יותר לבעלי המגרש להתחיל כביצוע הכניה.

(ד) ניקוז דרך כפרית-(ראה נספח מס' 3 פרק ה') ניקוז דרך כפרית יהיה באמצע הדרך עם תעלת כסון דו-שיפועית דוגמת אקרשטיין ת"פ 2 או ת"פ 3 או שווה ערך.

(ה) מעבר חשתיות כדרך כפרית יהיה בהתאם להנחיות נספח מס' 3 פרק ה'.

17. ה פ ק ע ה:

השטחים המיועדים לצרכי ציבור מיועדים להפקעה כהתאם להוראות חוק התכנון והכניה תשכ"ה-1965, ויועברו על שם עיריית ירושלים כשהם פנויים מכל מבנה, גדר וחפץ.

מיד עם אשור תכנית זו תוכן ועל חשבונם תכנית חלוקה לצרכי רשום והיא תועבר לכצוע כספרי האחוזה.

18. כצוע התכנית:

הוועדה המקומית תהיה רשאית לגבות מכלעי החלקות הכלולות בתכנית זו את כל ההוצאות של הכנת התכנית לרכות כצוע מדידת חלוקה חדשה כשסח, כהתאם ליחס שטח של חלקה בודדת לשטח הכללי של החלקות לבניה.

(א) התכנית כוללת בין היתר הוראות חלוקה חדשה עפ"י סימן ז' לפרק ג' לחוק. עם תחילת תוקפה של התכנית יועברו שני עותקים של התכנית כחתימת יו"ר הוועדה המחוזית ללשכת רשם המקרקעין בירושלים כדי לאפשר את רישום החלוקה לפי סעיף 125 לחוק ללא צורך בפניה נוספת ליו"ר הוועדה המחוזית אלא אם כן תתעוררנה שאלות ע"י רשם המקרקעין אגב בקורת המסמכים הנדרשים על ידו לשם רישום החלוקה.

(ב) החלוקה תהיה כהתאם לסכלת השסחים שכתשרים.

19. חלוקה חדשה:

היתרי הבניה יוצאו כהתאם להוראות תכנית מס' 2783 א' סעיף 30.

20. היתר בניה:

ככל סוגי העבודה יותאמו הכלים המיכניים לבינוי ולהנאי חשטה. לפני ביצוע העבודה יש להגיש מפרט עם פרוט שיטות העבודה לאישור מהנדס העיר.

21. כלים מיכניים:

לא יבוצע שילוס על קירות חיצוניים בבנין אלא כהתאם להוראות חוק עזר לירושלים, שילוס, התש"מ-1980.

22. שילוס:

(א) השסח הצבוע כתשרים בצבע סגול מותחם כקו סגול כהה הוא שסח לתחנת סרנספורמציה.

(ב) לא תותר הקמת תחנת סרנספורמציה עלית כשסח התכנית או כשסח הדרכים.

(ג) גובה המעקה של המכנה לא יעלה על 4.50 מ' מעל פני הקרקע הסופיים של הדרך.

23. תחנת

סרנספורמציה:

ככל בנין או קבוצת בנינים תוכן אנסנה מרכזית אחת בלבד ולא תותר הקמתה של אנסנה נוספת כלשהיא.

24. אנסנות סלויזיה  
ורדיו:

(א) מבנה לקולטי שמש ולדודי המים ימוקם על הגג במרחק שלא יפחת מ-1.0 מ' ממעקה הגג, ויהיה חלק אינסגרלי מתכנון הגג.

(ב) דוד השמש יהיה דוד פרופיל נמוך, דוד כשכיכה או ימוקם בתוך המבנה עם משאבת סחרור בלבד.

(ג) המבנה לקולטי שמש ולדודים יהיה מבנה קל מקונסטרוקציה מתכת (ראה נספח מס' 3 פרק ד' תרשים 7).

25. קולטי שמש  
על הגג:

(ד) הפתרון התכנוני סעון אישור מהנדס העיר.



(א) הועדה המקומית תגבה היסל השבחה כהתאם להוראות החוק.

(ב) לא יוצא היתר לבניה במקרקעין כל עוד לא שולם היסל והשבחה כנגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין או שניתנה ערכות לתשלום כהתאם להוראות החוק.

(א) בעלי הזכויות במקרקעין יכצעו על חשבונם בלבד את כל עבודות התשתית לרכות קו ביוכ ו/או קו ניקוז, ו/או תא ביוכ, ו/או דרך, ו/או עמוד תאורה, ו/או מרכזית תאורת, וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומת (להלן: עבודות התשתית) המצויים בחוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין כפי שיקבע על ידי מהנדס העיר.

בעלי הזכויות במקרקעין יעתיקו או יתקינו עבודות התשתית וכל המתקנים והאביזרים הכרוכים בהם למקום מתאים, אשר ייקבע על ידי עיריית ירושלים.

כמו כן אחראי בעל הזכויות במקרקעין לתקן על חשבונו בלבד כל תיקון וכל נזק שיגרם לדרך ולכל מתקן בין על קרקעי וכין תת-קרקעי לרכות קו שים, קו ביוכ, קו חשמל, ככל סלפון וכיו"כ הנמצאים בשטח הנ"ל, ולצורך זה יינתן כתב התחייכות להנחת דעתו של היועץ המשפטי לעירייה.

האמור בסעיף זה יהא תנאי מתנאי ההיתר להקמת בנין בשטח המקרקעין אלא לאחר שבוצע כל האמור בסעיף זה.

(ב) ראה הוראות נספח מס' 3 כחכנית מס' 2783 א'.

(ג) הנחיות למעבר תשתיות בדרך כפרית - ראה כנספח מס' 3 פרק ח'.

(ד) ביוכ - מערכת הביוכ תהיה כהתאם לנספח מס' 4

(ה) מוני מים - לכל מבנה העומד על קרקע בטור מקו גובה 4790.00 יש לתכנן מקסימי להן אחרי מר המים העירוני, לפי דרישת מחלקת המים בעיריית ירושלים.

(ו) מאור רשת המאור תהיה תת-קרקעית, בדרך כפרית עמודי תאורה יהיו כהתום קיר התמך של הדרך לאורך החצרות. ניתן גם לחבר את גופי התאורה למבנים.

מסמכותה של הועדה המקומית לכחור דוגמאות מיוחדות של עמודי תאורה ופנסי תאורה עבור הדרכים והשטחים הפתוחים הצלבוהיים.

(ז) חשמל-רשת החשמל תהיה תת-קרקעית כוהכים הכפריות. הפללים ימוקמו בקירות התמך של המגרשים בצד העליון של הדרך.

יזום התכנית - עיריית ירושלים

המתכנן:

*Handwritten signature*

יונתן שילוני אדריכל ומתכנן ערים  
רחוב חזקיהו המלך 30 ירושלים 93644  
טלפון 663448, 634792

תאריך יולי 1988

משרד הפנים מחוז ירושלים  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

**אשור תכנית**

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
החליטה בישיבתה מיום 21 FEB 1988  
ל~~אשר~~ 22783 תכנית זו שמספרה 22783

ע"ד הועדה [Signature] סמנכ"ל תכנון

משרד הפנים מחוז ירושלים  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

**הסקרת יזום**

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
החליטה בישיבתה מיום 20.10.88  
להסקיד תכנית זו שמספרה 2270

ע"ד [Signature] סמנכ"ל תכנון

הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
ירושלים

תכנית מס' 22783  
החליטה בישיבתה מיום 12.9.85  
לה-ליץ על אשור התכנית כג"ל להסקדה  
ל יזום הנגזים הכלולים בדרישה

ע"ד ראש [Signature] [Signature]