

1-6127
22.10.75
15

מנהל תכנון מוני ירושלים

2168
ונגיה תכנון עיר מפורטת מס'

החלקה 32 עם חלקי חלקות 19, 41, 53, 63

בגוש 30040 וקביעת קווי הבנין במגרש

בסדרות בן-צבי

2168

1. שם התכנית: - חכנית זו תיקרא "חכנית תכנון עיר מפורטת מס'"
2. השריטת התכנית: - החשריטת המצורף לתכנית להלן "החשריטת" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובחשריטת.
3. גבולות התכנית: - הקו הכחול בחשריטת יהווה את גבולות התכנית.
4. מקום התכנית: - ירושלים, שדרות בן צבי גוש 30040 חלקה 32, חלקי חלקות: 19, 41, 53, 63.
5. שטח התכנית: - 1660 מ"ר בקירוב.
6. מסרת התכנית: - א. אחד החלקה 32 עם חלקי חלקות 19, 41, 53, 63 לשם הקמת בנין למגורים אחד על השטח.
ב. קביעת קווי הבנין.
7. כפיפות לתכנית: - על חכנית זו תחולנה ההוראות של חכנית מתאר ירושלים מס' 62, לרבות התיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבתכנית תכנון עיר מפורטת מס' 2168 זו.
8. אזור מגורים: - 4: השטח הצבוע בחשריטת סבצע צהוב ומקתחם בקו חום כהה יהווה אזור מגורים 4 ותחולנה על שטח זה ההוראות של חכנית מתאר ירושלים מס' 62 לגבי אזור מגורים 4, פרט לאחוזי בניה שייחשבו משטח המאוחד וקווי הבנין יהיו כמסומן בחשריטת.
9. דרכים: - תווי הדרך, רוחבו והרחבתו יהיה כמסומן בחשריטת.
10. בצוע התכנית: - מיד עם מהן חוקף לתכנית תכנון עיר מפורטת מס' 2168 זו תוכן תכנית חלוקה לצרכי רסום בהחאס לתכנית זו ע"י היוזמים ועל חשבונם ועס אשור חכנית החלוקה ע"י מהנדס העיר ומנהל הלשכה המחוזית לתכנון תועבר התכנית לבצוע בספרי האחוזה ע"י היוזמים.

חתימת היוזמים.....

חתימת המתכנן.....

חתימת בעלי הקרקע.....
מנהל מחוזי ירושלים
מנהל תכנון ירושלים

הודעה

אין התנגדות מצדנו לביצוע התכנית המוצעת, אולם החימתנו עליה אינה באה במקום הסכמת יתר בגלי זכויות בנכס לפי כל חחה, או במקום הסכמת כל רשות מוסמכת לפי כל דין.
מינהל מקרקעי ישראל
ירושלים 20.10.75

אין לנו התנגדות עקיפת לתכנית בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות. החימתנו עליה אינה מקנה כל זכות לבעל התכנית כל עוד לא הוקצה השטח וכל עוד לא נחתם הסכם מתאים על ידי שני הצדדים.
מינהל מקרקעי ישראל

מאריך: 20.10.75

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז: ירושלים

מכרז: תכנון מקומי

הגשה: מס' 2168

מנהל המחוזית בירושלים

מנהל תכנון ירושלים

מנהל מקרקעי ישראל

משרד הפנים

תכנית חשכ"ה-1965

מחוז: ירושלים

מכרז: תכנון מקומי

הגשה: מס' 2168

מנהל המחוזית בירושלים

מנהל תכנון ירושלים

מנהל מקרקעי ישראל

ועדת המשנה לתכנון ולבניה ירושלים

2168

חכנית תכנון עיר מס' 2168

החליטה בשישייה סיום 17.3.75

להמליץ על אשור התכנית הנל להפקדה לפי החואיס הכתולים ברוח

מנהל תכנון ירושלים

מנהל מקרקעי ישראל