

תכנית זו מורשת
מס' 2098
מס' 1473
מס' 78,64,61,60,58,2

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מפורטת מס' 2098

חלוקת משנה מגרש מס' 9 שבתכנית מפורטת 1473

באזור התעשייה חלפיות, דרך בית לחם.

1. שם התכנית:

התכנית זו תיקרא "תכנית מפורטת מס' 2098"

2. חשריס התכנית:

החשריס המצורף לתכנית להלן "החשריס" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובחשריס.

3. גבולות התכנית:

הקו הכחול בחשריס יהווה את גבולות התכנית.

4. מקום התכנית:

ירושלים דרך בית לחם שכ' חלפיות אזור תעשייה מגרש 9 שבתכנית 1473

גוש 30140 חלקה 59 וחלקי חלקות 2, 58, 60, 61, 64, 78.

5. מסרת התכנית:

חלוקת משנה של מגרש 9 שבתכנית מפורטת 1473 לשני מגרשים לשם הקמת בנין תעשייתי.

6. כפיפות לתכנית:

על התכנית זו תחולנה ההוראות הכלולות בתכנית

הקיימת לירושלים לדבות התיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבתכנית תכנון עיר מפורטת זו.

7. אזור תעשייה:

השטח הצבוע בצבע סגול מהווה אזור תעשייה ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית המתאר לירושלים, לגבי אזור תעשייה והוראות תכנית מס' 1473 תחולנה על שטח זה.

8. שטח פתוח צבורי:

השטח הצבוע בחשריס בצבע ירוק מהווה שטח פתוח צבורי ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית המתאר לירושלים לגבי שטח פתוח צבורי.

9. דרכים:

א. תווי הדרכים ורוחבתן יהיו כמצויין בחשריס.
ב. התכנית מוסרית למגרש מס' 1 תהיה רק מרחוב מעשה חושב.

10. הפקעה:

השטח המיועד לדרך צבורית ולשטח פתוח צבורי יופקעו בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 וירשמו ע"ש עיריית ירושלים.

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית בתנאי שווה תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות. חתימתנו עליה אינה מבטלת כל זכות לבעל התכנית כל עוד לא הוקצה השטח וכל עוד לא נחתם הסכם מתאים על ידי שני הצדדים.

מינהל מקרקעי ישראל
תאריך 13/4/74

התנגדות
אין התנגדות עקרונית לתכנית בתנאי שווה תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות. חתימתנו עליה אינה מבטלת כל זכות לבעל התכנית כל עוד לא הוקצה השטח וכל עוד לא נחתם הסכם מתאים על ידי שני הצדדים.
מינהל מקרקעי ישראל
תאריך 13/4/74

מינהל מקרקעי ישראל
חלוקת הבנין והפתוח
תאריך 13/4/74

מנהל מקרקעי ישראל
תאריך 13/4/74

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית בתנאי שווה תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות. חתימתנו עליה אינה מבטלת כל זכות לבעל התכנית כל עוד לא הוקצה השטח וכל עוד לא נחתם הסכם מתאים על ידי שני הצדדים.
מינהל מקרקעי ישראל
תאריך 13/4/74

מינהל מקרקעי ישראל
תאריך 13/4/74

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מס' 2098
מס' 1473
מס' 78,64,61,60,58,2
תאריך 31.10.74
מינהל מקרקעי ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
תאריך 13/4/74

1965-1966

John R. ...
1965-1966

2012-1966

...

...

...

...

...