

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית תכנון-עיר מס' (1769)

שינוי מס' 1 שנת 1971 לתכנית בנין ערים  
מס' 1356 ושינוי מס' 1 שנת 1971 לתכנית  
בנין ערים מס' 1357 שינוי יעוד שטח  
(חלקות 57,56,65,23 בגוש 30037) מאזור  
מגורים 5 לשטח פתוח צבורי ובטול קטע מדרך  
מאושרת ברח' רבי עקיבא ליד גן העצמאות

1. תכנית זו תיקרא "תכנית תכנון עיר מס' 1769, שינוי מס' 1 שנת 1971 לתכנית בנין ערים מס' 1356 ושינוי מס' 1 שנת 1971 לתכנית בנין ערים מס' 1357".

1. שם התכנית:

2. התשריט המצורף לתכנית להלן "התשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.

2. תשריט התכנית:

3. הקו הכחול בתשריט יהווה את גבולות התכנית.

3. גבולות התכנית:

4. ירושלים, רח' רבי עקיבא, ליד גן העצמאות

4. מקום התכנית:

גוש 30037

חלקות: 57,56,65,23

חלקי חלקות: 65,23. 55

4,000 דונם בקירוב.

5. שטח התכנית:

א. שינוי מס' 1 שנת 1971 לתכנית בנין ערים 1356 ושינוי מס' 1 שנת 1971 לתכנית בנין ערים מס' 1357 ע"י שינוי יעוד שטח מאזור מגורים 5 לשטח פתוח צבורי.

6. מטרת התכנית:

ב. בטול קטע מדרך מאושרת.

7. כפיפות לתכנית:

על תכנית זו תחולנה ההוראות הפלולות בתכנית מתאר ירושלים מס' 62, לרבות התיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן שזאת נוסף להוראות שבתכנית תכנון עיר מס' 1769 זו.

8. שטח פתוח צבורי:

השטח הצבוע בתשריט בצבע ירוק מהווה שטח פתוח צבורי ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62 לגבי שטח פתוח צבורי.

9. דרכים:

א. תווי הדרך, רוחבן והרחבתן יהיה כמסומן בתשריט.  
ב. הדרך המסומנת בתשריט בחצוי קוים אלכסוניים בצבע אדום תבוטלנה ושלחה וכן יעודו יהיה כמסומן בתשריט.

10. הפיקעו:

פיקעו שטחי המרקע המיועדים לשטח פתוח צבורי יופקעו ע"י הועדה המקומית לתכנון ובנייה בהתאם לחוק התכנון ובנייה תשכ"ה - 1965.

11. בצוע התכנית:

א. התכנית תבוצע תוך חצי שנה מיום אישורה, כולל ביצוע ההפקעה לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) 1943.  
ב. באם לא יבוצע האמור ב- (א) לעיל, כולו או חלקו, למועד חצי השנה הנ"ל, כפי אז יפקע כוחה של התכנית ויחזור לחול ללא דיחוי ההוראות חכנית 1356 המקנות זכויות בניה.

חיוזם: עיריית ירושלים

\* ה"ן בהמשך אכתוב - גוש 21.5.71

המתכנן: מחלקת מהנדס העיר

תאריך: 9.9.71

הועדה המקומית לתכנון  
ירושלים

תכנית תכנון עיר מס' 1769  
הגלישה בשיבתה סיום 27.8.72  
להמליץ על אשרור התכנית הנ"ל להפקדה  
לקי החנאים הכלולים בדריח  
יושב ראש  
סגן מנהל העיר

משרד הפנים  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
מחוז ירושלים  
מרחב תכנון מקומי ירושלים  
תכנית מס' 1769  
הועדה המקומית בשיבתה ה-1353  
מיום 29.8.72  
החליטה לתת תוקף  
לתיבת הנזכרת לעיל  
יושב ראש הועדה

~~מחוז ירושלים  
מרחב תכנון מקומי ירושלים  
תכנית מס' 1769  
הועדה המקומית בשיבתה ה-1353  
מיום 29.8.72  
החליטה לתת תוקף  
לתיבת הנזכרת לעיל  
יושב ראש הועדה~~

משרד הפנים  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
מחוז ירושלים  
מרחב תכנון מקומי ירושלים  
תכנית מס' 1769  
הועדה המקומית בשיבתה ה-1353  
מיום 29.8.72  
החליטה לתת תוקף  
לתיבת הנזכרת לעיל  
יושב ראש הועדה