

שטח ונכס עיר ירושלים
תכנית בנין ערים מס' 967
תיקון מס' 12 שנת 1960 לתכנית מתאר ירושלים מס' 62
אחוד החלקות 92 עד 114 ועד בכלל. 116 עד 119 ועד
בכלל בגוש 30021 וחלוקת השטח המאוחד מחדש ל-15
מגרשים (רפרצלציה) בשכ' סלביה

1. שם התכנית:

תכנית זו תיקרא "תכנית בנין ערים מס' 967 תיקון מס' 12 שנת 1960 לתכנית מתאר ירושלים מס' 62".

2. תשריט התכנית:

התשריט המצורף לתכנית להלן "התשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.

3. גבולות התכנית:

הקו הכחול בתשריט יהווה את גבולות התכנית.

4. מקום התכנית:

ירושלים.
 גוש 30021 - חלקות 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 116, 117, 118, 119, 290, 291, 292, 297, 289, 288, 287, 288.

5. שטח התכנית:

35 דונם בקירוב.

6. מסרת התכנית:

אחוד החלקות הכלולות בתשריט מחדש פרט לדרכים ולשטח חניה צבורית ל-15 מגרשים, הפיכת חלק מהשטח הכלול בתשריט מאזור מגורים 1 לאזור מגורים 5 בסול דרכים והרחבת דרך מאושרת לצורך חניה צבורית.

7. כפיפות לתכנית:

על תכנית זו תחולנה כל ההוראות הכלולות בתכנית מתאר ירושלים מס' 62, לרבות התיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבתכנית בנין ערים מס' 967 זו.

8. אזור מגורים 2:

השטח הצבוע בתשריט בצבע כחול מהווה אזור מגורים 2 ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62 לגבי אזור מגורים 2.

9. אזור מגורים 5:

השטח הצבוע בתשריט בצבע חול יהווה אזור מגורים 5 ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62 לגבי אזור מגורים 5.

10. חלוקה חדשה:

גבולות החלקות הכלולות בתכנית יבוטלו ועל השטח המאוחד תערך חלוקה חדשה הכוללת פרט לדרכים ולשטח חניה צבורית 15 מגרשים שבגבולותיהם מסומנים בתשריט בקווים מרוסקים בצבע אדום. על המגרשים 1-13 ועד בכלל יוקמו חזירות או בתים בני קומותיים בהתאם למוחר באזור מגורים 5. על מגרש מס' 14 הנמצא באזור מגורים 5 הוקמה חזירה, על מגרש מס' 15 הוקם "שכון העתונאים".

11. דרכים:

א. תווי הדרכים, רוחבן וקווי הבנין יהיו כמצויין בתשריט.
 ב. הדרכים המסומנות בתשריט בחצוי קווים אלכסוניים בצבע אדום הן דרכים מבוטלות ששטחן ייחפך ויצורה לאזור המגורים הסמוך ויוחזר ע"י העירייה לק.ל. ומורה זאת ק.ק.ל. העביר ע"ש עיריית ירושלים ללא השלום את כל שטחי הדרכים כמתואר בסעיף 12 שבתכנית זו.

12. העברת שטחים ע"ש העירייה:

כל שטחי הקרקע המיועדים לדרכים ולהרחבת הדרך לצורך חניה יועברו ע"ש עיריית ירושלים ללא השלום או חניעה לפי צוויים כל שהם מצד בעלי הקרקע.

הפתכונן: מחלקת מהנדס העיר ירושלים

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים - ירושלים
תכנית מס' 967
בישיבתה סיום 25.3.1962
הפליטה הועדה לאשר את התכנית לפי התנאים הכלולים בה.
יושב ראש

צח/לב

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
מרחב תכנון עיר ירושלים
תכנית מתאר מס' 967
תקנות לתכנית מתאר מס' 62
אני מרשה בהתאם להקנות תוקף לתכנית הנ"ל
שר הפנים

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים מחוז ירושלים
מרחב תכנון עיר ירושלים
תקן לתכנית מתאר: תכנית מס' 967
הועדה זמנית בישיבתה ה-26
מיום 25.3.62 החליטה להמליץ בפני הש"ל לתת תוקף לתכנית הנקובה לעיל
סגן מנהל כללי לתכנון

ב' כסלו תשנ"ב 11.64