



מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מספר 4083

שנוי מספר 1/89	לחכנית מספר 67
שנוי מספר 1/89	לחכנית מספר 1124
שנוי מספר 1/89	לחכנית מספר 1346 א'
שנוי מספר 1/89	לחכנית מספר 2171 א'
ושנוי מספר 1/89	לחכנית מספר 2225

(שנוי חכנית מתאר מקומית)

- שם התכנית: חכנית זו תיקרא, תוכנית מספר 4083. שנוי מספר 1/89 לחכנית מספר 67, שנוי מספר 1/89 לחכנית מספר 1124, שנוי מספר 1/89 לחכנית מספר 1346 א', שנוי מספר 1/89 לחכנית מספר 2171 א' ושנוי מספר 1/89 לחכנית מספר 2225.

(להלן: התכנית)

- מסמכי התכנית: התכנית כוללת 3 דפי הוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית), גליון אחד של תשריט הערוך בק.מ. 1:500 (להלן: התשריט) ו- 3 גליונות של תכניות בינוי ופיתוח הערוכים בק"מ 1:100 (להלן: "נספחים מס' 1, 2 ו- 3").

כל מסמך ממסמכי התכנית הוא חלק בלתי נפרד מן התכנית בשלמותה.

- גבולות התכנית: הקו הכחול בתשריט הוא גבול התכנית.

- שטח התכנית: כ - 0.48 דונם.

5. מקום התכנית: ירושלים, שכונת קרית משה, שטחים לאורך רחוב פרבשטיין.
- גושים: 30150 חלק מחלקה 93.
30261 שני חלקים מחלקה 49.
- הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.
6. מטרת התכנית: (א) שינוי יעוד שטח, משטח פתוח ציבורי לשטח מתקן הנדסי, עבור טרוספורמטור וחדרי מיתוג.
7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו חלות ההוראות הכלולות בתכנית המתאר המקומית לירושלים, (להלן: תכנית המתאר) לרבות השינויים לה שאושרו מזמן לזמן וכן חלות ההוראות שבתכנית מספר 4083 זו.
8. הוראות התכנית: הוראותיה של התכנית מצטרפות מכל האמור ומכל המצויין הן בדפי ההוראות שבכתב, הן בתשריט והן בנספח הבינוי (להוציא פרטי מפת הרקע שעליה וערך התשי"ס, באם אינם מצויינים במקרא שבתשריט), וכל עוד לא נאמר אחרת ואינן עולות בקנה אחד, חלות בכל מקרה ההוראות המגבילות יותר.
9. שטח למתקן הנדסי:
(א) השטח הצבוע בתשריט בצבע סגול מותחם בקו סגול הוא שטח למתקן הנדסי.
(ב) בשטח המסומן בתשריט במספר 1 יבנה טרוספורמטור טרומי.
(ג) בשטחים המסומנים בתשריט במספרים 2 ו-3 יבנו חדרי מיתוג.
(ד) הבינוי והפיתוח של המתקנים ההנדסיים האמורים יהיו בהתאם לנספחים מס' 1, 2 ו-3 בהתאמה.

היזום : עיריית ירושלים

המתכנן : המחלקה לתכנון העיר

תאריך : 2/9/1990

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

4083

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה תוליד :

ביום 10.6.90 לאשר את התכנית.

י"ר הועדה הנכבדת

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

4083

הפקדת תכנית מס.

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה

בינם להפקיד את התכנית.

*תכנן

י"ר הועדה המחוזית

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
ירושלים

4083 מס' תכנית

החליטה בישיבה מיום 27.2.90
להמליץ על אשרור התכנית הנ"ל להפקדה
לפי התנאים הכלולים בדרישה

ממונה בעיר

Handwritten signature and scribbles

גבי גרין-תכנון אדריכלי
רחוב כורש 14/ה
ירושלים 94144
טלבוון : 02-247760