

(1)

26 07 2005

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי - אשקלון

תכנית מפורטת מס' 4/מק/2157

שינוי לתכנית מפורטת מס': 4/במ/1/92

התכנית בסמכות הוועדה המקומית עפ"י סעיף מס' 62 א.א.(4)
בתיקון מס' 43 לחוק התכנון והבניה

שכונת נווה אילן - מגרש 202
פינת רחוב פקיעין ורח' אריה - אשקלון

הודעה על אישור תוכנית מס'	
פורסמה בעיתון	ביום 2.3.05
ובעיתון	ה'ל"ב ביום -
ובעיתון מקומי	ביום 28.3.05
ובילקוט פרסומים מס'	5396 ביום 10.5.05

תאריך: 6/04
תקנון - שכונת נווה אילן
חתימה: פנינה מורח

המחלקה לתכנון

תוקן ע"פ דרישות הוועדה
המקומית מחודש מיום 28.12.04
בדקא... תאריך 21.2.05

מבוא – עקרונות תכנון

תכנית זו באה לשנות את קווי הבניין במגרש המיועד לבנייני ציבור ללא שינוי בהיקפי הבניה המותרים.

(2)



מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי – אשקלון

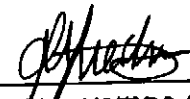
תכנית מפורטת מס' 4/מק/2157

1. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית מפורטת בסמכות הוועדה המקומית מס' 4/מק/2157 מגרש 202, פינת רח' פקיעין ורח' אריה נווה אילן – אשקלון. (ל"הלך-ה"תכנית").
2. מסמכי התכנית : המסמכים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית א. 3 דפי הוראות לתכנית (להלן "התקנון").
ב. תשריט ערוך בקני"מ- 250 : 1 מהווה חלק בלתי נפרד מהתוכנית (להלן – ה"תשריט").
3. מקום התכנית : מחוז דרום. אשקלון.
נפה : פינת רח' פקיעין ורח' אריה – נווה אילן, אשקלון.
מקום : 1232 ח"ח : 44.
גוש : 202 עפ"י תכנית מס' 4/במ/192.
מגרש :
4. ציונים בתשריט : כמסומן בתשריט ומתואר במקרא.
5. שטח התכנית : כ – 3.24 דונם.
6. בעל הקרקע : עיריית אשקלון, רח' הגבורה 7 טל 6792357-08
7. מגיש התכנית : עיריית אשקלון, רח' הגבורה 7 טל 6792290-08
8. עורך התוכנית : אדר' דיויד פרידמן מ.ר. 00101129 אגף לתכנון, עיריית אשקלון.
9. יחס לתוכניות : על תכנית זו תחולנה כל הוראות תכנית מתאר אשקלון מס' 4/101/02 ותכנית מפורטת מס' 4/במ/192 פרט לכל עניין המופיע בתוכנית זו.
10. מטרת התכנית : שינוי בקווי בניין עפ"י תשריט ללא שינוי ביתר זכויות הבנייה, עפ"י סעיף מס' 62 א. (א) (4) בתיקון מס' 43 לחוק התכנון והבנייה כמסומן בתשריט.
11. שלבי ביצוע : מייד עם אישור התכנית.

19. חתימות:

  : מגיש התוכנית
עיריית אשקלון

  : בעל הקרקע
עיריית אשקלון

 : עורך התוכנית
אדרי' דיויד פרידמן - אגף התכנון
עיריית - אשקלון.

: ועדה מקומית

ועדה מקומית אשקלון
אישור תוכנית מס'
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 227.004 ביום 28.12.04
חממוח על המחוז
ק"ר הנגדה