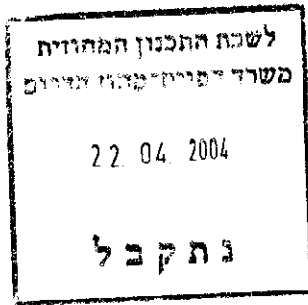


משרד התכנון והנדסה

27-01-2004

התקבל



מחוז הדרום מרחב תכנון מקומי - אשקלון

תכנית מפורטת מס' 4 / מק / 2143
שינוי לתוכנית מפורטת מס' 3/170/03/4

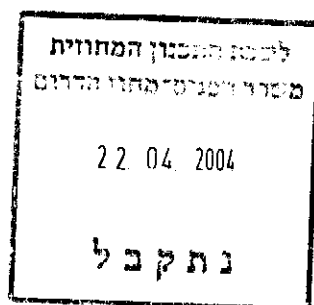
אשקלון שכונת נווה ים, מגרש מס' 144
תכנית בסמכות הועדה המקומית ע"פ סעיף 62 א, (א) (4) בתיקון מס' 43 לחוק התכנון והבניה .

הנדסה לתכנון
תוקן ע"י ד"ר ח' ח' ח'
המקומית כחוקית מיום 14.12.03
בד"ר 15.2.04

הוראות התוכנית

הודעה על אישור תוכנית מס'	
פורסמה בעיתון	הספד 10.3.04
ובעיתון	ח' ח' ח' 11.3.04
ובעיתון מקומי	כאן צולם 12.3.04
יכילקוט פרסומים מס'	5282 14.3.04

תאריך : מארס 2003



מבוא:

**התכנית באה להסדיר קווי בנין במגרש שצורתו לא רגולרית , וכך לאפשר ניצול טוב יותר של זכויות הבניה המותרות לבניה .
ללא שינוי ביתר זכויות הבניה.**

תכנית זו תקרא תוכנית מפורמת מס' 4/מק/2143
שינוי לתכנית מפורמת מס' 3/170/03/4
המסמכים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד
מהתוכנית.
א. 3 דפי הוראות התוכנית
ב. תשרים ערוך בק"מ 1:250 [להלן התשרים].

1. שם התוכנית :

2. מסמכי התוכנית :

3. מקום:

מחוז : דרום
נפה : אשקלון
מקום : שכונת נווה ים - אשקלון
נוש : 2433
ח"ח : 68
מגרש : 144
רח' מכמורת

4. ציונים בתשרים :

כמסומן בתשרים וכמתואר במקרא.

5. שטח התוכנית:

כ - 0.811 דונם.

6. בעל הקרקע :

מינהל מקרקעי ישראל
רחוב יפו 26 בנין שערי העיר ירושלים 5312222 - 02
קדוש רחל מ"ז 6932659

7. מגיש התוכנית:

קדוש יעקב מ"ז 6932658
פלוגות 15, אשקלון מל. 08-6744091
אדר' בעניב אינסה מ.ר. 73253
ח"ר 253, אשקלון

8. המתכנן :

9. יחס לתוכניות אחרות:

על תוכנית זו תחולנה כל הוראות תוכנית
מס' 3/170/03/4
פרט לכל עניין המופיע בתוכנית זו.

10. מטרת התוכנית:

שינוי קווי בניה ללא שינוי ביתר זכויות הבניה.
ע"פ סעיף 62א, (א) (4) בתיקון מס' 43 לחוק התכנון והבניה.



לשכת התכנון והתכנון
משרד המים-מחוז הירדן

22.04.2004

נתקבל

- 3 -

11. חתימות :

בשניב אינסח
אדריכלות מתכנת
עריס.מ.ר. 73253

Kadach קדוש

המתכנן : אדר' אינסח בשניב

המניש : קדוש יעקב קדוש רחל

הוועדה המקומית :

בעל הקרקע :

ועדה מקומית אשקלון

אישור תכנית מס' _____

הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית

בשיבה מס' 14/12/03 ביום 12/2/03

יו"ר הועדה