

1-6460

**שטח תכנון עיר ירושלים**  
**תכנית בנין ערים מפורטת מס' 1307**  
**פתוח שטח החלקה 5 בגוש 30025**  
**בפינת הרחובות רמב"ן אוסישקין**

1. שם התכנית: - תכנית זו תיקרא "תכנית בנין ערים מפורטת מס' 1307".
2. תשריט התכנית: - התשריט הכצורף לתכנית להלן "התשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התכנית: - הקו הפחול בתשריט יהווה את גבולות התכנית.
4. שטח התכנית: - 1 דונם בקירוב.
5. מקום התכנית: - ירושלים, גוש 30025 - חלקה 5 ברחוב רמב"ן פינת רחוב אוסישקין.
6. מטרת התכנית: - פתוח שטח החלקה 5 בגוש 30025 ביחד עם צורת הבנוי והקצאת שטח להרחבת הדרכים.
7. כפיפות לתכנית: - על תכנית זו תחולנה כל ההוראות הכלולות בתכנית סתאר ירושלים מס' 62, לרבות התיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבתכנית בנין ערים מפורטת מס' 1307 זו.
8. אזור מגורים: - 2. הסטח הצבוע בתשריט בצבע כחול סהווה אזור מגורים 2 ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית סתאר ירושלים מס' 62 לגבי אזור מגורים 2 פרט לקוי הבנין שלהיו בהתאם לבנין הסוצע כפי שסומן בתשריט.
9. הרשמה: - הבנין והגדרות המותחמים בתשריט בקו צהוב כהה סיועדים להריסה. לא תורשה כל בניה בשטח אלא אם כן יהרשו הבנין הקיימים וכן הגדרות הקיימים בשטח.
10. דרכים: - תווי הדרכים רוחבן והרחבתן יהיו כמצויין בתשריט.
11. העברת קרקע ע"ש העירייה: - כל שטחי הקרקע הסיועדים לדרכים יועברו ע"ש עיריית ירושלים פנויים מכל מבנה או גדר במסדר ספרי האחזקה עפ"י תכנית חלוקה לצדכי רסום שתוכן ע"ח הבעלים.

חתימת הבעלים: אליהו יוסף  
 חתימת המתכנן: ש"ל. ב.

משרד הפנים  
 כפיית בנין ערים 1936  
 ועדה פוזוית לבניה ולתכנון ערים  
 שטח ירושלים  
 מרחב תכנון עיריית ירושלים  
 תשריט מס' 1307  
 הועדה המחוזית בשיבתה ה-301  
 מיום 26.10.65  
 החליטה להפקיד את התכנית הקימה לעיל  
 סגן מנהל כלי לתכנון יושב ראש הועדה

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים - ירושלים  
 תכנית מס' 1307  
 בישיבתה מיום 3.10.65  
 המליצה הועדה לאשר את התכנית לפי התנאים הכלולים בדו"ח.  
 שגור ראש

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה חשכ"ה-1965  
 מחת: ירושלים  
 מרחב תכנון מקומי ירושלים  
 תכנית מס' 1307  
 הועדה המחוזית בשיבתה ה-1  
 מיום 15.3.66 החליטה לתת תוקף לתכנית/התוכנית לעיל  
 סגן מנהל כלי לתכנון