מדינת ישראל

1965 - התשכ"ה

מרחב תכנון מקומי "שרונים"

מס' 714/

לשנת 1974 לת.ב.ע. מס' מש/ד

מחוז: מרכז

נפה:

מקום: מרכז אזורי "אחדות" מדרום-מזרח לדרך מודיעין-עפולה ליד מס' 13.

גוש: 2720

חלק מחלקה:

אזור: מרכז

אשרת התכנית: לשנות ייעוד שטח התכנית מ"שטח חקלאי" ל"שטח ספורט". המטרה: "הספורט" יהיה של המועצה האזורית באר-טוביה ויכלול בריכת-שחיה של כל השרותים הצמודים לה וכן מגרשי ומתקני ספורט נוספים.

שטח התכנית: 12.0 דונם.

גבול התכנית: כמותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף.

בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל

המגיש: המועצה האזורית באר-טוביה.

המתכנן: המחלקה הנדסית ליד המועצה האזורית באר-טוביה בע"מ.

הוראות בניה: לא תותר בניה פרט למתקני ספורט ובספחיהם באישור ועדת בנין ערים מקומית.

שונות מלוים: א. בקרז: יבטן פתרון לבקרז המים בשטח ולהרחקת מי-הבריכה בהתאם לדרישות הרשות, לשביעות רצון רשות הבקרז.

ב. ניקוז: באמצעות קרוחי ספיגה או מתן ניקוז מרכזי לשביעות רצון משרד הבריאות.

ג. אספקת מים: לפי הוראות משרד הבריאות תוך הבטחת אספקת המים מבחינה כמותית, כימית ובקטריולוגית.

ד. מדרגות: בהתאם לדרישת משרד הבריאות ובהבאי שא"א יהוו מפרד, רעש וזיהום.

מינהל מקרקעי ישראל
מפוי ומדידות
מחוז ירושלים
10. 11. 1975

הועדה המקומית לתכנון ובנין עיר
- מ ו ב - מ"מ

חתימת בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל מחוז ירושלים

חתימת המתכנן: המחלקה הטכנית ליד חטעת המושבים

חתימת המגיש: מועצה אזורית באר-טוביה 04968

תאריך:

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות. התימתנו עליה אינה מקנה כל זכות בעל התכנית בל עוד לא הוקצה השטח וכל עוד לא נחתם חוזה מתאים על ידי שני הצדדים.

מינהל מקרקעי ישראל

10. 11. 1975

תאריך

4280/1

מינהל מקרקעי ישראל

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי "שרים"

תכנית מפורטת מס' .....

תקנון מס' 714/ד לשנת 1974 לת.ב.ע. מס' ...

מחוז: הדרום

נפה: אשקלון

מקום: מרשב ערוגות ליד מרכז איזורי "אחרוה" מדרום-מזרח לדרך מס' 13 .

2720

חלק מחלקה 23.

שטרת התכנית: לשנות יעוד שטח התכנית מ"שטח חקלאי" ל"שטח ספורט". "הספורט" יהיה של המועצה האיזורית באר-טוביה ויכלול בריכת-שחיה על כל המתקנים הצמודים לה וכן מגרשי ומתקני ספורט נוספים.

שטח התכנית: 13.2 דונם .

גבול התכנית: כמותחם בקו כחול כהה בחשרים המצורף .

בעל הקרקע: מנ ל מקרקעי ישראל

המגיש: המועצה האיזורית באר-טוביה .

המתכנן: המחלקה התכנית ליד תנועת המושבים ע"מ.

הוראות בניה: לא תותר בניה פרט למתקני ספורט ונספחיהם באישור ועדת בנין עריס מקומית.

שטחים כלליים:

א. בקרז: יבטן פתרון לבקרז המים בשטח ולהרחקת מי-הבריכה במקרה של הדרקה, לשביעות רצון רשות הנקרז.

ב. ביוב: באמצעות קרוחי ספיגה או מתן ביוב מרכזי לשביעות רצון משרד הבריאות.

ג. אספקת מים: לפי הרישות משרד הבריאות תוך הבטחת איכות המים מבחינה פיזית, כימית ובקטריולוגית.

ד. [illegible] בהתאם לדרישת משרד הבריאות ובתנאי שלא יהוו [illegible] רעש וזיהום.

מינהל מקרקעי ישראל
מפוי ומדידות
מחוז ירושלים
10. 11. 1975

הועדה המקומית לתכנון ובנין עיר
- מ ב " ם -

חתימת בעל הקרקע:

חתימת המתכנן: הרחבה התכנית ליד תנועת המושבים

חתימת המגיש:

תאריך:

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשויות התכנון הרלוונטיות.
חתימתנו עליה אינה מקנה כל זכות בעל התכנית
כל עוד לא הוקצה השטח וכל עוד לא נחתם חוזה פתאים על ידי שני הצדדים.
מינהל מקרקעי ישראל
10. 11. 1975
תאריך