

(הו) חתוניות כוללת 2  
דטי ווראות גליון  
אחר של חשיפת ג...  
אליזבת גספה ב...)

- 1 -

מרחב תכנון מקומי ירושלים  
תכנית מס' 3548

שנווי מס' 4/84 לתוכנית מס' 2155

(שנווי תוכנית מתאר מקומי)

1/84  
תוכנית זו תיקרא, תוכנית מס' 3548 שנווי מס' 4/84  
לתוכנית מס' 2155 (להלן: התוכנית).

הטכנית כוללת 2 דפי הוראות בchap (להלן: הוראות  
הטכנית), גלוון אחד של תשריס הערד בק.מ. 1:1250  
(להלן: תשריס).

כל מסמך מממבי התוכנית הוא חלק בלתי נפרד מן התוכנית  
בשלומתה.



3. גבולות התוכנית: הקו כחול בתריסת הוא גבול התוכנית.

4. שטח התוכנית: 1050 מ"ר בקירוב.

ירושלים, רח' קרן היסוד פינת רח' אגרון.  
גוש 30036 חלקה 69.  
חכל עפ"י הגבולות המוטמנים בתרשיט בקו כחול.

1. שם התוכנית:

2. ממצבי התוכנית

5. מקום התוכנית:

6. מטרת התוכנית: (א) בסול קטע מדרכ מאושרת.

(ב) קביעת ייעוד שטח של תרדך המבויחת לאזור  
מגורים 2.

7. כפיות התוכנית: על תוכנית זו חלות הוראות הכלולות בתוכנית המתאר  
הLocale לירושלים, (להלן: תוכנית המתאר) לרבות השינויים  
לה שאושרו בזמן וכך חלות הוראות שבתוכנית מס' 3548  
זו.

8. ازור מגורייח 2: ה证实 האבעז בתרנית בעבב כחול הוא אזור מגורייח 2 וחלות על שטח זה החודאות שנקבעו בתכנית המתאר לגביה אזור מגורייח 2

וזדה המקומית תהיה רשאית לעכב מתן היתר בניה בשטח, אלא אם תשוכנע כי קיימת מקומות חניה פרטית הדרושים לדעתך, בהתאם לתקן החנייה.

9. חניה פרטית: 10. דרכיהם: תוווי הדריכים, רוחבו וחרובתן יהיו כאמור בתרנית.

הדריכים המסומנות בתרנית בכוון אלכסוניים בסוט אדום מיועדות לבטול וייעודו יהיה במסומן בתרנית.

11. אנטנאות טלוויזיה ורדיו: בבניין תבוצע אנטנה מרכזית אחת בלבד ולא יותר הקמתה של אנטנה כוונת כל שטח.

12. קילטי שם על הגג: (א) בגובה מושפעים יותר הצatta קולטים לדודי שם בתנאי שייחיו אוזדי לגג המושפע (ללא דודית). (ב) אפחו התכנובי טוונ אשור מהנדס העיר.

(א) הוועדה המקומית תגבה הitel השבחה בהתאם להוראות החוק: 13. הTEL השבחה:

(ב) לא יצא היתר לבנייה במרקעינו ולא תיבנתן תקלת ולא יותר שימוש חריג קודם ששולט הTEL השבחה המגייע אותה שעה בשל אותו מרקעינו, או שגיתנה עדכונות לתשלוט בהתאם להוראות החוק.

הירצם: עיריית ירושלים

המתכנן המתכנן המתלהת לתכנון העיר

תאריך: 21 / 8 / 85

מ: י"צ הפנים מר: 1/1/1/1/1/1  
תיק הבניון והבנייה מס' 3548 מ-1969

הסמכה לבניית תכנון ולכינון  
הולמת ישיכונה מיום 3548.1.85  
לאזרם בנייה ו/או שיפוץ.  
סמכ"ל תכנון

אשר תכנון

הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
עיריית ירושלים  
תכנון מס' 3548  
הולמת ישיכונה מיום 13.1.85  
ל批示 על אשר תכנון גניל לזרקזה  
לפוך החנאים הכלולים בווייה  
קובץ עיר

8815/8  
8463

MP