

בנין אזורי מגורים

הכנייה מס' 985 (תקדן מס' 23 חנה 1960 להכנייה שחזר ירושלים מס' 62)

הפיכת אזור מגורים 2 לשטח פתוח צבורי בגוש 30025

בנין אזורי מגורים

1. שם התכנית: - הכנייה זו היקרה "הכנייה מס' 985 תקדן מס' 23 חנה 1960 לתכנית מהגה בפרסלים מס' 62"
2. מטרת התכנית: - החשבים המפורץ לתכנית להלן "החשדים" יהווה חלק בלתי גפרי מהתכנית בכל העניינים הכלולים בהכנייה ובחשדים.
3. גבולות התכנית: - הקו הכחול בתכנית יהווה את גבולות התכנית.
4. מקום התכנית: - ירושלים - גוש 30025 חלקות 104, 105, 113, בין סדרה בן-הסימון ורחוב אלמסי
5. שטח התכנית: - 5 דונם מטריים בקירוב.
6. מפת התכנית: - הפיכה שטח החלקה 105, וחלק משטח החלקה 104 בגוש 30025, יבנוי השטח של החלקה 105 והחלק הנותר של החלקה 104 בגוש 30025. חבטת באזור מגורים 2.
7. כפיפות לתכנית: - על הכנייה זו תחולצו כל ההוראות הכלולות בתכנית מהגה ירושלים לרבות המיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת להוראות בתכנית זו.
8. שטח יתום צבורי: - השטח הצבוע בחשבים בצבע ירוק, יהווה שטח פתוח צבורי, ובחולצוה על שטח זה, ההוראות של התכנית מהגה ירושלים לגבי שטח פתוח צבורי.
9. אזור מגורים: - השטח הצבוע בחשבים בצבע כחול, ייטאר אזור מגורים 2.
10. בניין: - חלק משטח החלקה 104 בגוש 30025 שנשאר באזור מגורים 2 יפורץ לחלקה 105 באותו גוש ועל השטח המנוחד יוקם בניין בהתאם לקווים והמספרים שמוצגו בחשבים, בניין זה בחלקו יהיה בן 4 קומות ובחלקו בן 6 קומות. אחוזי הבנייה ייחשבו בהתאם לסוחר באזור מגורים 2 ולמי היה ברובו של החלקות 104 ו-105 בגוש 30025.

11. התקפות:

כל שטחי הקרקע המיועדים לשטח פתוח צבורי יופקדו ע"י פרויקט ירית ירושלים. החלק משטח החלקה 104 בגוש 30025 שהסן לשטח פתוח צבורי יועברו ע"י מועצה לירית ירושלים ללא תשלום וללא חביעה למימון כל

בשם מועצה לירית ירושלים
1985
סיכום וזכרון תוכן

התכנון: - עיריית ירושלים

חלקת מהנדס תכנון

משרד המונים
שקדתי בנין פרים 1986
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון פרים
פחון ירושלים

מ"צ מכון ערים
מכנייה מס' 985
ועדה המחוזית בירושלים
מיום 1.11.85
את החשבים והקווים לעיל
סגן מנהל כללי לתכנון

יושב ראש הוועדה

הוועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים לירושלים
מס' 985
מיום 1.11.85
המליצה הועדה לאשר את התכנית לפי התנאים הכלולים בדו"ח.
יושב ראש
מנהל העיר

תעודת סיוע
 מועדון חינוך ירושלים
 תעודת סיוע לילדים ולתלמידי חינוך
 חינוך ירושלים
 שם התלמיד: אריאל
 מספר התעודת: 985
 מספר הסיוע: 206

60.6
 9