

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית תכנון עיר מס' 1148

תיקון מס' 5 שנת 1967 לתכנית מתאר ירושלים מס' 62

הפיכת שטח מאזור מגורים 6 לכטח פתוח פרטי (מעונות לילדים וביית ספר)

בכ"ר רוממה מורחבת צפונית מערבית מקריית צאנז

- 1. שם התכנית: תכנית זו חיקרה "תכנית תכנון עיר מס' 1148, תיקון מס' 5 שנת 1967 לתכנית מתאר ירושלים מס' 62".
- 2. תשריט התכנית: התשריט המצורף לתכנית להלן "התשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
- 3. גבולות התכנית: הקו הכחול בתשריט יהווה את גבולות התכנית.
- 4. מקום התכנית: ירושלים, רוממה מורחבת, צפונית מערבית מקריית צאנז גוש 30239 - חלקי חלקות 12, 13, 16, 21.
- 5. שטח התכנית: דונם בקירוב.
- 6. מטרת התכנית: הפיכת שטח מאזור מגורים 6 לשטח פתוח פרטי להקמת פנימיה לבנים ובנות וכן גינת אהד, וכן קביעת צורה הבנוי, התווית דרכים צבוריות חדשות ופתוח השטח.
- 7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו תחולנה ההוראות הכלולות בתכנית מתאר ירושלים מס' 62, לרבות החיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן, וזאת נוסף להוראות שבתכנית תכנון עיר מס' 1148 זו.
- 8. שטח פתוח פרטי: השטח הצבוע בתשריט בצבע ירוק מוחתם בקו ירוק כהה יהווה שטח פתוח פרטי. לא תורשה כל בניה בשטח זה אלא בהתאם לקוים החיצוניים של הביניינים כפי שסומנו בתשריט בקוים מרוסקים באשור הועדה המקומית ובהסכמת הועדה המחוזית. הבניינים שיוקמו בשטח זה ישמשו לבניית ספר ופנימייה כולל השרותים הדרושים לכך בלבד. לא תורשה כל בניה בשטח זה אלא בהתאם לתכנית בניה מפורטת באשור הועדה המקומית והסכמת הועדה המחוזית.
- 9. דרכים: תווי הדרכים רוחבן והרחבתן יהיו כמצויין בתשריט.
- 10. העברת קרקע ע"ש העיריה: השטחים המיועדים לדרכים צבוריות חדשות יועברו ע"י בעלי הקרקע ע"ש עיריית ירושלים ללא חשלום.
- 11. בצוע התכנית: מיד עם מתן חוקף לתכנית תכנון עיר מס' 1148 זו תוכן ע"י היוזמים ועל השבונם תכנית חלוקה לצרכי רשום בהתאם לתכנית תכנון עיר מס' 1148 זו ועם אשורה ע"י מהנדס העיר ומנהל הלשכה המחוזית לתכנון תועבר תכנית זו לבצוע בספרי האחוזה כפוף להוראות סעיף 10 לעיל.

מנהל מקרקעי ישראל  
 מחלקת תכנון ותחיה  
 מחוז ירושלים והדרום  
 11/11/68  
 מנהל גנת ילדים בישראל  
 של אגודת ישראל ירושלים  
 CHILDREN'S DAY NURSERIES  
 ירושלים  
 ירושלים

חתימה בעלי הקרקע:

חתימה היוזמים:

חתימה המתכנן:

חאריך: 12.XI.968

זכרת הפסונה לתכנון ולבניה ירושלים 1148
תכנית כ.ע. שפורמה מס' 1148 התחילה בישיבתה פ"מ 4.9.1968 לאשר את התכנית הניל לפי גשואים הנכונים ברז"ח
יושב ראש מהנדס העיר