

מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית תכנון עיר מספר 1562

שינוי מספר 1 משנת 1969 לת.ת.ע. מס' 1424.

שינוי בקו הבנין האחורי במגרש 46 בגבעת המבשר, ירושלים.

1. שם התכנית: תכנית זו תיקרא: "תכנית תכנון עיר מספר 1562, שינוי מספר 1 משנת 1969 לתכנית תכנון עיר מספר 1424.
2. תשריט התכנית: התשריט המצורף לתכנית (להלן: "התשריט") יהווה חלק בלתי-נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התכנית: הקו הכחול בתשריט יהווה את גבולות התכנית.
4. מקום התכנית: ירושלים, צפון-מזרח ירושלים, גבעת המבשר, מגרש מספר 46.
5. שטח התכנית: 1350 מ"ר בקירוב.
6. מטרת התכנית: שינוי בקו הבנין האחורי במגרש מספר 46 משטח מסרים לארבעה מסרים, לשם הקמת בנין למגורים, דו-משפחתי.
7. כפיפות לתכניות: על תכנית זו תחולנה ההוראות של תכנית מיתאר ירושלים מספר 62 וכן ההוראות של תכנית בנין ערים מספר 1420 והוראות תכנית בנין ערים מספר 1424.
8. אזור מגורים 5: השטח הצבוע בתשריט בצבע חול מהווה אזור מגורים 5, ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מיתאר ירושלים מספר 62, והוראות תכניות בנין ערים מספר 1420 ומספר 1424, פרט לקו הבנין האחורי שיהיה 4 מסרים במקום 6 מסרים.
9. ד ר כ י ס: תוואי הדרך ורוחבה יהיו כמצויין בתשריט. תכנית זו תהיה לתכנון בלבד.

תכנית ב.ע. מפורטת מס' 1562
 החליטה בישיבתה מיום 15.9.69
 ליישר את התכנית ה"לפי תשריט"
 הכלולים ברוחב

החברת הנדס

חתימת בעלי הקרקע:
 מינהל מקרקעי ישראל, רח' סמאי 6
 ירושלים - סלפון 27201.

חתימת היוזמים:
 הוגו גידרמן, רח' בית וגן 95, ירושלים 8711/362
 דב ברגמן, רח' רבי זעירא 3, ירושלים 66762

עמנואל סומר
מהנדס בנין
 מכתב קסטון 22 ירושלים, טל. 62831

חתימת התכנון:
 אינג' עמנואל סומר, מהנדס רשמי,
 רח' כונשי קסטון 22, ירושלים 62831.

הודעה
 אין התנגדות מצדנו לביצוע התכנית המוצעת, אולם חתימתנו עליה אינה באה במקום הסכמת יתר ג' זכויות בנכס לפי כל ההנהל או בה הסכמת כל רשות מוסמכת לפי כל דין. מינהל מקרקעי ישראל ירושלים.

אין לראות בהודעה מקדמת לתכנית זו תחיה מתואמת עם רשויות המוסמכות. חתימתנו עליה אינה מקנה כל זכויות כל עוד לא הוקצה המטע והל עוד לא נחתם הסכם מתאים על ידי שני הצדדים. מינהל מקרקעי ישראל תאריך _____

מינהל מקרקעי ישראל
 מחלקת תכנון ומתח
 מכתב מיום 15.9.69

