

שטח תכנון עיר ירושלים

תכנית בנין ערים מפורטת מס' 1271
אחוד החלקות 140,139 בגוש 30023 וחלוקת השטח מחדש
לשני מגורים בשכ' גונן.

1. שם התכנית:- תכנית זו תיקרא "תכנית בנין ערים מפורטת מס' 1271".

2. תשריט התכנית:- התשריט המצורף לתכנית להלן "התשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.

3. גבולות התכנית:- הקו הכחול בתשריט יהווה את גבולות התכנית.

4. שטח התכנית:- 1700 מ"ר בקירוב.

5. מקום התכנית:- ירושלים - גוש 30023 - חלקות (140, 139), 231,72 וחלק מחלקה 34 בשכ' גונן.

6. מטרת התכנית:- אחוד שטח החלקות 140,139 בגוש 30023 וחלוקת השטח המאוחד לארבעה מגרשים:-

- מגרש מס' 1:- שטח של דרך צבורית (להרחבת רח' הפלמ"ח).
- מגרש מס' 2:- אזור מגורים 2, לבניה
- מגרש מס' 3:- אזור מגורים 2, לבניה
- מגרש מס' 4:- שטח של דרך צבורית (להרחבת רח' הפורצים).

7. כפיפות לתכנית:- על תכנית זו תחולנה כל ההוראות הכלולות בתכנית מחאר ירושלים מס' 62, לרבות החיקונים לתכנית זו שאושרו בזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבתכנית בנין ערים מפורטת מס' 1271 זו.

8. אזור מגורים 2:- השטח הצבוע בתשריט בצבע כחול מהווה אזור מגורים 2, ותחולנה על שטח זה, ההוראות של תכנית מחאר ירושלים מס' 62 לגבי אזור מגורים 2.

9. דרכים:- תווי הדרכים, רוחבן והרחבתן יהיו כמצויין בתשריט.

10. העברת שטחים ע"ש העיריה:- כל שטחי הקרקע המיועדים לדרכים כולל החלקה 231 בגוש 30023 בשלמוחה, יועברו ע"ש עיריית ירושלים ללא חשלוט.

חתימה בעל הקרקע:

חתימת ההתכנן:

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים - ירושלים

תכנית מס' 1271
 בישיבתה מיום 10.1.1965
 המליצה הועדה לאשר את התכנית
 לשי שתיים הכלולים בדריח.

יושב ראש
 מנהל העיר

משרד הפנים

פקודת בנין ערים 1936

ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים מחוז ירושלים

סמך תכנון עיר ירושלים
 תכנית מס' 1271
 הועדה המחוזית בישיבתה מיום 24.1.65
 החליטה לתת תוקף לתכנית, חקובה לעיל

סגן מנהל כללי לתכנון
 יושב ראש הועדה

משרד הפנים

פקודת בנין ערים 1936

ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים מחוז ירושלים

מרחב תכנון ערים ירושלים
 תכנית מס' 1271
 הועדה המחוזית בישיבתה מיום 23.1.65
 החליטה להסדיר את התכנית חקובה לעיל

סגן מנהל כללי לתכנון
 יושב ראש הועדה