

1. שם התכנית: תכנית זו תיקרא תכנית מס' 2009, שנוי מס' 1/71 לתכניות מס' 856 ו-1111 (להלן: תכנית).

2. מסמכי התכנית: התשריט המצורף לתכנית (להלן: התשריט). וכן נספח מס' 1 (להלן: נספח) המצורף לתכנית יהוו חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל הבניינים בתכנית בשריט ובנספח.

3. גבולות התכנית: הקו הכחול בשריט יהווה את גבולות התכנית.

4. מקום התכנית: ירושלים, רחוב הלל ורחוב סלמון שכונת נחלה שבעה.
גוש 30035 חלק מחלקה 129.
גוש 30036 חלק מחלקה 1.
גוש 30049 חלק מחלקות 246, 247.

5. שטח התכנית: 9.7 דונם בקירוב.

6. מטרת התכנית:
א. שינוי יעוד שטחים פתוחים צבוריים לזרכים חדשות ולהרחבת דרכים.
ב. אחור גבולות לחניון צבורי תח-קרקעי לרכב כשטח הדרך בצבורית.
ג. יעוד שטח של דרך צבורית לחניון צבורי תח-קרקעי לרכב.

7. כפיפות לתכנית: על תוכנית זו תחולנה ההוראות הכלולות בתכנית המתאר המקומית לירושלים, לרבות השינויים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבתכנית מס' 2009 זו.

8. חניון צבורי תח-קר:
א. השטח התחום בקו מרוסק שחור יהווה שטח לחניון צבורי תח-קרקעי לרכב.
ב. הכניסה והיציאה המוסדרת וכן הכניסות והיציאות להולכי רגל וכל הפרטים בבניית החניון יוגשו בתכנית בניה מפורטת לאשור הועדה המקומית והועדה המחוזית.
ג. החניון האמור מנוחק מבחינת המערכת מרעיון הכביש החוצה את גן העצמאות ואיננו מותנה בכצווע כביש זה.

9. שטחים פתוחים צבוריים: שטחים פתוחים צבוריים ותחולנה על שטחים אלה ההוראות של תכנית המתאר המקומית לירושלים לגבי שטחים פתוחים צבוריים.

10. דרכים:
א. השטחים הצבועים בתשריט בצבע חום כהיר מהווים שטחים של דרכים צבוריות מאושרות.
ב. השטחים הצבועים בתשריט בצבע אדום מהווים שטחים של דרכים חדשות או הרחבת דרכים.
ג. תווי הדרכים רוחבן והרחבתן יהיו כמצויין בתשריט.

11. הפקעה: כל שטחי הקרקעי המיועדים לדרכים, לדרכים חדשות ומאשרות ולשטחים פתוחים צבוריים יופקעו ע"י הועדה המקומית לתכנון ובניה בירושלים בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965.

היוזם: עיריית ירושלים מחלקת התכנון והבניה
המתכנן: אריאל ג. קאסוב
חאריץ: 25,879

מישרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אשור תכנית
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
החליטה בשיבתה מיום 26/6/79
לאשר תכנית זו שמכפרה 2009
מישרד הפנים

הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים
תכנית תכנון עיר מס' 2009
וחליטה בשיבתה מיום 4.3.79
להסליק על אשור התכנית הייל להפקרה לפי החוקים הכלולים בדרך
סגור העיר
יושב ראש